

Kommunstyrelsen

2008-02-04

1

Plats och tid Sammanträdesrum Norrtälje, Kommunhuset Ankaret, kl 16.00-16.10
18.00-18.30

Beslutande Enligt förteckning

Övriga deltagande

Lilian Eriksson, kommundirektör
Berit Jansson, sekreterare

Utses att justera

Elisabeth Björk (s)

Justeringens
plats och tid

Ledningskontoret tisdagen den 5 februari 2008, kl 13.00

Underskrift

Sekreterare Paragrafer 30-50
Berit Jansson

Ordförande
Kjell Jansson

Justerande
Elisabeth Björk

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2008-02-04

Datum för
anslags uppsättande

2008-02-06

Datum för
anslags nedtagande

2008-02-27

Förvaringsplats
för protokollet

Ledningskontoret

Underskrift

.....

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

2008-02-04

2

KS § 30

Val av justeringsmanKommunstyrelsen beslutar:att utse Elisabeth Björk (s) att jämte ordföranden justera dagens protokoll,att justeringen skall äga rum på ledningskontoret tisdagen den 5 februari 2008, kl 13.00.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

KS § 31

Dnr KS 07-1147 359

Antagande av program för utveckling av kommunalt vatten och avlopp 2008-2030**Beslut**Kommunstyrelsens förslag:

Kommunfullmäktige beslutar

att anta tekniska kontorets förslag till program för utveckling av kommunalt vatten och avlopp inom Norrtälje kommun.

Bakgrund

Norrtälje kommuns expansion är beroende av flera faktorer. En av de viktigaste är tillgången till vatten och avlopp. Norrtälje kommun arbetar och planerar i ett längre perspektiv för de kommunala vatten- och avloppslösningarna så att medborgare och exploitörer får en bild av den kommunala VA-utvecklingen så tidigt som möjligt.

Av de totalt 124 områden som föreslås få tillgång till kommunalt vatten har projektgruppen rangordnat 25 områden som bör komma igång senast under 2010. Dessutom måste större investeringar på kommunens vatten- och avloppsverk göras under perioden liksom nybyggnad av överföringsledningar.

Programmet har varit ute på remiss samt varit föremål för en informationsdag för politiker och tjänstemän och en informationskväll för allmänheten i oktober 2007.

Tjänstemannaberedning

Tekniska kontoret/ledningskontoret har i skrivelse 2007-12-10 gjort en sammanställning av remissvaren samt föreslår på anförda skäl kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta att anta tekniska kontorets förslag till program för utveckling av kommunalt vatten och avlopp inom Norrtälje kommun.

forts

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

2008-02-04

4

KS § 31 forts

Politisk beredning

Arbetsutskottet har vid sammanträde 2008-01-16, § 5 föreslagit enligt tekniska kontorets skrivelse 2007-12-10.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

KS § 32

Dnr KS 07-1737 041

Beviljande av medel till barn- och skolnämnden att tillsammans med utbildningsnämnden genomföra Lärarlyftet 2008**Beslut**Kommunstyrelsens förslag:

Kommunfullmäktige beslutar

att bevilja barn- och skolnämnden 1 138 tkr i anslag 2008 för att tillsammans med utbildningsnämnden genomföra den av regeringen beslutade satsningen på kompetenshöjande åtgärder, det s k Lärarlyftet,

att finansiering sker med eget kapital.

Bakgrund

I regeringens vår proposition för 2008 aviserades en satsning på kompetenshöjande åtgärder för lärare, det s k Lärarlyftet. Då Norrtälje kommuns budget för 2008 bereddes i slutet av sommaren var det inte känt hur den konkreta utformningen skulle bli, utan först då budgetpropositionen presenterades i höstas blev det klart med den närmare utformningen. Någon hänsyn till Lärarlyftet kunde därmed inte tas då beslut fattades om budget 2008. I budgetdokumentet är åtgärderna dock nämnda.

För Lärarlyftet har staten avsatt 2 657 tkr för Norrtälje kommun. Norrtälje kommun måste själv finansiera 1 138 tkr. Lärare som får möjlighet att delta i fortbildningen beviljas tjänstledighet och får behålla 80 % av sin lön. Lönen finansieras till 70 % av staten och 30 % av kommunen. Lärarlyftet omfattar såväl barn- och skolnämnden som utbildningsnämnden, men i dagsläget är det omöjligt att göra någon fördelning.

Barn- och skolnämnden har vid sammanträde 2007-12-18, § 131 beslutat att ansöka om extra medel , 1 138. tkr, för genomförande av den beslutade satsningen, s k Lärarlyftet. Utbildningsnämnden har behandlat ärendet 2007-11-28, § 112.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

2008-02-04

6

KS § 32 forts

Tjänstemannaberedning

Ledningskontoret har i skrivelse 2007-12-20 föreslagit kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta att bevilja barn- och skolnämnden 1 138 tkr i anslag 2008 för att tillsammans med utbildningsnämnden genomföra den av regeringen beslutade satsningen på kompetenshöjande åtgärder, det s k Lärarlyftet, att finansiering sker med eget kapital.

Politisk beredning

Arbetsutskottet har vid sammanträde 2008-01-23, § 11 föreslagit enligt ledningskontorets skrivelse 2007-12-20.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

Kommunstyrelsen

2008-02-04

7

KS § 33

Dnr KS 07-818 055

Försäljning av Bryggaren 1 (Birgittagården) och ett område av Rimbo-Tomta 10:35 (f d kommunalhuset och biblioteket i Rimbo)**Beslut**Kommunstyrelsens förslag:

Kommunfullmäktige beslutar

att godkänna upprättat förslag till köpekontrakt med Riflex AB och Riflex Vårdfastigheter AB avseende försäljning av fastigheten Bryggaren 1 och ett område av fastigheten Rimbo-Tomta 10:35,

att bemyndiga tekniska chefen att jämte kommunstyrelsens ordförande teckna hyresavtal avseende kommunens inhyrning av lokaler för äldreboende och bibliotek i försålda fastigheter samt projektavtal avseende genomförande av en tillbyggnad av befintligt äldreboende.

Reservation

Socialdemokraternas ledamöter samt vänsterpartiets ledamot till förmån för eget yrkande.

Protokollsanteckning

Socialdemokraternas ledamöter lämnar skriftlig protokollsanteckning enligt bilaga.

Bakgrund

Kommunstyrelsen godkände 2007-05-15 ett förfrågningsunderlag gällande försäljning av fastigheten Bryggaren 1 och ett område av Rimbo-Tomta 10:35 utgörande Birgittagården samt f d kommunalhuset och biblioteket i Rimbo, blockförhyrning av befintliga äldrebostäder och 20 nya äldrebostäder samt förhyrning av befintligt bibliotek. Kommunstyrelsen delegerade till kommunstyrelsens arbetsutskott att anta entreprenör.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

KS § 33 forts

Anbudstiden utgick 2007-09-30. Två anbud inkom. Anbuderna var giltiga till 2007-12-30. Arbetsutskottet beslutade att anta anbud nr 1 samt uppdra till ledningskontoret och tekniska kontoret att återkomma med förslag till köpekontrakt, projektavtal och hyresavtal enligt förutsättningar i förfrågningsunderlaget.

Tjänstemannaberedning

Ledningskontoret har upprättat förslag till villkorat köpekontrakt, som har undertecknats av parterna 2007-12-28. Köpekontraktet är villkorat av att kommunfullmäktige godkänner köpekontraktet 2008-02-18 samt att projektavtal med bifogat hyresavtal tecknas mellan parterna gällande 20 nya äldreboendestäder för särskilt boende med heldygnsomsorg enligt kontraktshandlingar bifogade i förfrågningsunderlaget och i övrigt enligt anbudsgivarens anbud.

Ledningskontoret föreslår i skrivelse 2008-01-09 kommunstyrelsen besluta att föreslå kommunfullmäktige godkänna upprättat förslag till köpekontrakt med Reflex AB och Reflex Vårdfastigheter AB avseende försäljning av fastigheten Bryggaren 1 och ett område av fastigheten Rimbo-Tomta 10:35, att bemyndiga tekniska chefen att jämte kommunstyrelsens ordförande teckna hyresavtal avseende kommunens inhyrning av lokaler för äldreboende och bibliotek i försålda fastigheter samt projektavtal avseende genomförande av en tillbyggnad av befintligt äldreboende.

Beslutande sammanträde

Yrkanden:

Elisabeth Björk (s) med instämmande av Bertil Karlsson (v) – avslag till försäljningen av Birgittagården med hänvisning till yrkanden vid kommunstyrelsens arbetsutskott den 23 maj 2007 i samband med att förfrågningsunderlagen skulle fastställas (bilaga till protokollet)

- bifall till förslaget om försäljning av f d kommunalhuset.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på framställda yrkanden och finner att kommunstyrelsen beslutat enligt arbetsutskottets förslag.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

2008-02-04

9

KS § 33 forts

Politisk beredning

Arbetsutskottet har vid sammanträde 2008-01-23, § 12 föreslagit enligt ledningskontorets skrivelse 2008-01-09. Socialdemokraterna reserverade sig och lämnade skriftlig bilaga till protokollet.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

KS § 34

Dnr KS 07.1790 107

Ändring av förbundsordning för kommunalförbundet Ägarsamverkan i Norrtäljes sjukvård och omsorg samt bolagsordning för TioHundra AB**Beslut**Kommunstyrelsens förslag:

Kommunfullmäktige beslutar

att godkänna ändrad förbundsordning för kommunalförbundet Ägarsamverkan i Norrtäljes sjukvård och omsorg 2008-01-09,

att godkänna ändrad bolagsordning för TioHundra AB.

Bakgrund

I samband med bildandet av en gemensam organisation för landstingets hälso- och sjukvård i Norrtälje och Norrtälje kommuns äldre- och handikappomsorg m m fastställdes också 1 januari 2006 förbundsordning för kommunalförbundet Ägarsamverkan i Norrtäljes sjukvård och omsorg samt bolagsordning för det gemensamma bolaget TioHundra AB.

Behov finns nu av revidering av båda dokumenten. Förbundsordningen har reviderats avseende tidpunkt för avlämnande av årsredovisning samt allmän uppdatering. Bolagsordningen har uppdaterats med ändringar av antal styrelseledamöter. Förbundsordningen och bolagsordningen har godkänts av kommunalförbundet Ägarsamverkan i Norrtälje Sjukvård och Omsorg 2007-11-16.

Tjänstemannaberedning

Ledningskontoret anför i skrivelse 2008-01-09 att förbundsordningen bör ändras i slutet av första stycket av § 15. Sista meningen föreslås ändras till ”Dessa befogenheter utövas av kommunstyrelsen i Norrtälje kommun och landstingsstyrelsen i Stockholms läns landsting” Likaså föreslås sista meningen i paragrafen avkortas till ”Det ankommer också på förbundsdirektionen att löpande rapportera om frågor rörande tillsynen till respektive medlems styrelse.”

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

2008-02-04

11

KS § 34 forts

Ledningskontoret föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta att godkänna ändrad förbundsordning för kommunalförbundet Ägarsamverkan i Norrtäljes sjukvård och omsorg 2008-01-09, att godkänna ändrad bolagsordning för TioHundra AB.

Politisk beredning

Arbetsutskottet har vid sammanträde 2008-01-23, § 13 föreslagit enligt ledningskontorets skrivelse 2008-01-09.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

2008-02-04

12

KS § 35

Dnr KS 08-29 107

**Förslag till Ägardirektiv för Norrtälje Kommunhus AB,
NKAB och NKAB-koncernen****Beslut**1. Kommunstyrelsens förslag:

Kommunfullmäktige beslutar

att godkänna förslag till ägardirektiv för Norrtälje Kommunhus AB och Norrtälje Kommunhuskoncernen 2008-01-15.2. Kommunstyrelsen beslutar:att avtal om förvaltningsuppdrag med NIHAB skall upphöra från och med den 1 juli 2008.Reservation

Socialdemokraternas ledamöter och vänsterpartiets ledamot till förmån för eget yrkande.

Protokollsanteckning

Socialdemokraterna och vänsterpartiet lämnar skriftlig protokollsanteckning (bilaga).

Bakgrund

Norrtälje Kommunhus AB har tagit fram förslag till ägardirektiv för Norrtälje Kommunhus koncernen. såsom för ägardirektivet för 2007 gäller att moderbolaget i sin tur kommer att fastställa direktiv för dotterbolagen.

Att notera är att direktivet innehåller en förändring som innebär att Norrtälje Energi skall tillhandahålla elektrisk kraft till kommunkoncernen.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

KS § 35 forts

Vidare innehåller direktivet en förändring av gränsen för ägandet inom Nordrona-området mellan NIHAB och kommunen, vilket framgår av till ärendet hörande karta. Förändringen innebär att Campusområdet avskiljs genom en fastighetsreglering och att Campusområdet kommer att ägas och förvaltas av NIHAB såsom idag medan övrig mark tillhör kommunen och skall förvaltas av kommunens tekniska kontor.

I direktiven till NIHAB framgår också att exploateringsfastigheter generellt ska ägas av kommunen. För NIHAB:s del avser detta fastigheterna i kv Trude och Mode samt Tor 20-21 vid stationsområdet.

Tjänstemannaberedning

Ledningskontoret föreslår i skrivelse 2008-01-15 kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta att godkänna förslag till ägardirektiv för Norrtälje Kommunhus AB och Norrtälje Kommunhuskoncernen 2008-01-15. Kommunstyrelsen beslutar därutöver att avtal om förvaltningsuppdrag med NIHAB skall upphöra från och med den 1 juli 2008.

Beslutande sammanträde

Yrkanden:

Kjell Jansson (m) – bifall till arbetsutskottets förslag.

Elisabeth Björk (s) med instämmande av Bertil Karlsson (v) – bifall till NIHAB:s yttrande enligt bilaga - att räntan på reversfordran skall sänkas för 2008 eftersom dotterbolagen av kända skäl inte kan klara den höga avkastning som NKAB föreslår.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på framställda yrkanden och finner att kommunstyrelsen beslutat enligt arbetsutskottets förslag.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

KS § 36

Dnr KS08-113

Förslag till Ägardirektiv 2008 för TioHundra AB**Beslut**Kommunstyrelsens förslag:

Kommunfullmäktige beslutar

att godkänna kommunalförbundet Ägarsamverkan i Norrtälje sjukvård och omsorg förslag till ägardirektiv för TioHundra AB,

att rekommendera kommunalförbundet att anta ägardirektivet för TioHundra AB.

Bakgrund

Ägardirektivet är det första som tagits fram för bolaget efter ombildningen till TioHundra AB. Förslaget har utarbetats av representanter för Stockholms läns landsting och Norrtälje kommun och behandlats i den gemensamma samrådsgruppen för TioHundraprojektet.

Kommunalförbundet Ägarsamverkan i Norrtälje sjukvård och omsorg som äger aktierna i TioHundra AB har godkänt förslaget till ägardirektiv för TioHundra AB 2008-01-17.

Tjänstemannaberedning

Ledningskontoret har i skrivelse 2008-01-18 på anförda skäl föreslagit kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta att godkänna kommunalförbundet Ägarsamverkan i Norrtälje sjukvård och omsorg förslag till ägardirektiv för TioHundra AB, att rekommendera kommunalförbundet att anta ägardirektivet för TioHundra AB.

Politisk beredning

Arbetsutskottet har vid sammanträde 2008-01-23, § 15 föreslagit enligt

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

2008-02-04

15

KS § 36 forts

ledningskontorets skrivelse 2008-01-18.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

KS § 37

Dnr KS 07-356 005

Policy för användande och utveckling av IT-tjänster i Norrtälje kommuns samtliga verksamheter**Beslut**1. Kommunstyrelsens förslag:

Kommunfullmäktige beslutar

att anta policy för användande och utveckling av IT-tjänster i Norrtälje kommuns samtliga verksamheter.

3. Kommunstyrelsen beslutar :

– under förutsättning att fullmäktige beslutar enligt ovan –

att anta upprättat förslag till program för utveckling av e-service i Norrtälje.

Bakgrund

I samband med antagande av föreskrifter för IT-råd i Norrtälje kommun fick IT-rådet i uppgift att ta fram IT-strategi och IT-policy för Norrtälje kommun. I enlighet med den nya nomenklatur som har föreslagits i samband med införandet av ett nytt intranät har detta översatts till IT-policy, instruktioner, tillämpningsföreskrifter, program och anvisningar.

Dokumentet har tagits fram, processats och antagits av IT-rådet och beskriver hur ansvaret för IT-verksamheten fördelas samt vad IT skall användas till i den kommunala verksamheten. Framförallt betonas möjligheterna att med hjälp av IT förenkla processerna i kommunens verksamheter och att se IT som en möjliggörare då man utvecklar verksamheterna.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har 2007-02-28, § 98 beslutat att sända ut förslag till "Policy för användande och utveckling av IT-tjänster i Norrtälje kommuns samtliga verksamheter" på remiss till berörda nämnder.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

KS § 37 forts

Tjänstemannaberedning

Ledningskontoret har i skrivelse 2007-11-27 redovisat inkomna remissvar med kommentarer och tilläggförslag. Samtliga nämnder har svarat utom Tiohundra-nämnden. Alla remissinstanser har tillstyrkt ledningskontorets och IT-rådets förslag till ”Policy för användande och utveckling av IT-tjänster.”

Ledningskontoret har föreslagit kommunfullmäktige besluta att anta policy för användande och utveckling av IT-tjänster i Norrtälje kommuns samtliga verksamheter. Kommunstyrelsen föreslås besluta – under förutsättning av att kommunfullmäktige beslutar enligt ovan - att anta upprättat förslag till program för utveckling av e-service i Norrtälje, att anta upprättat förslag till övergripande instruktioner för IT-verksamheten, att anta upprättat förslag till tillämpningsföreskrifter för Internetanvändning.

Ny tjänsteskrivelse

Ledningskontoret har 2008-01-15 reviderat förslaget till policy för användande och utveckling av IT-tjänster och föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta att anta policy för användande och utveckling av IT-tjänster i Norrtälje kommuns samtliga verksamheter. Kommunstyrelsen beslutar – under förutsättning att fullmäktige beslutar enligt ovan – att anta upprättat förslag till program för utveckling av e-service i Norrtälje.

Politisk beredning

Arbetsutskottet har vid sammanträde 2007-12-05, § 398 föreslagit i enlighet med ledningskontorets skrivelse 2007-11-27.

Kommunstyrelsen beslutade vid sammanträde 2007-12-17, § 314 att återremittera ärendet till arbetsutskottet.

Arbetsutskottet har vid sammanträde 2008-01-23, § 16 föreslagit enligt ledningskontorets skrivelse 2008-01-15.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

2008-02-04

18

KS § 38

Dnr KS 05-624 214

Antagande av detaljplan för Liesta 1:38, 1:40-43, 2:28 och 6:1 samt del av Liesta 1:28 i Rimbo församling**Beslut**Kommunstyrelsens förslag:

Kommunfullmäktige beslutar

att anta förslag till detaljplan för Liesta 1:38, 1:40-43, 2:28 och 6:1 samt del av Liesta 1:28 i Rimbo församling.

Bakgrund

Planens syfte är att redovisa förutsättningarna för bebyggelse avsedd för ett kollektivt äldreboende. Nya boendeformer behöver utvecklas, som riktar sig till äldre människor på bostadsmarknaden.

Planförslaget har varit utsänt för samråd under tiden 7 oktober – 18 november 2005 samt utställt för granskning under tiden 11 april – 9 maj 2006.

Byggnadsnämnden har vid sammanträde 2006-06-21, § 324 beslutat att godkänna planförslaget och överlämna det till kommunfullmäktige för beslut om antagande enligt plan- och bygglagen 5 kap 29 §.

Efter att planförslaget ändrats gällande tillfarten till planområdet och tidigare beslutade komplettering har byggnadsnämnden åter behandlat ärendet 2006-11-23, § 506 och beslutar att planförslaget inte innebär någon betydande miljöpåverkan och att någon särskild miljöbedömning inte har gjorts samt att godkänna planförslaget och överlämna detta till kommunfullmäktige för beslut om antagande enligt plan- och bygglagen 5 kap 29 §.

Nya handlingar i ärendet

Föreligger kompletterande handlingar från Kersti och Christoph Morger, daterat 2007-11-05 gällande lantmåteriförrättning för fastställande av detaljplanen för Liesta 1:43

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

2008-02-04

19

KS § 38 forts

Politisk beredning

Ärendet utgick från arbetsutskottets sammanträde 2006-08-17, § 214. Arbetsutskottet har behandlat ärendet 2006-11-23, § 311 och föreslagit kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige att anta detaljplan för Liesta 1:38, 1:40-43, 2:28 och 6:1 samt del av Liesta 1:28 i Rimbo församling.

Kommunstyrelsen beslutade 2006-11-30, § 220 att ärendet skulle utgå.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet 2008-01-23, § 17.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

2008-02-04

20

KS § 39

Dnr KS 07-461 214

Godkännande och antagande av detaljplan för del av fastigheten Furusund 2:1 avseende de fyra ”italienska villorna” vid färjeläget i Blidö församling**Beslut**1. Kommunstyrelsen beslutar:

att planförslaget inte bedöms medföra någon betydande miljöpåverkan och att någon särskild miljöbedömning inte har gjorts samt

att godkänna planförslaget och överlämna det till kommunfullmäktige för beslut om antagande enligt PBL 5:29.

2. Kommunstyrelsens förslag:

Kommunfullmäktige beslutar

att anta detaljplan för del av fastigheten Furusund 2:1 avseende de fyra ”italienska villorna” vid färjeläget i Blidö församling.

Bakgrund

Med planen avses dels att möjliggöra bevarandet av juveleraren Christina Hammers fyra ”italienska villor” som en samlad bebyggelse från bad- och kurortsepoken dels att delägare kan förvärva mark för bildandet av fyra enskilda fastigheter.

Planförslaget, som upprättats av ledningskontoret, har varit utsänt på samråd under tiden 2007-07-10 till och med 2007-07-31. 12 yttranden har inkommit av vilka 4 är utan erinran.

Tjänstemannaberedning

Ledningskontoret har sammanfattat övriga 8 yttranden med kommentarer och föreslår i skrivelse 2007-11-20 kommunstyrelsen besluta att planförslaget inte

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

2008-02-04

21

KS § 39 forts

bedöms medföra någon betydande miljöpåverkan och att någon särskild miljöbedömning inte har gjorts samt att godkänna planförslaget och överlämna det till kommunfullmäktige för beslut om antagande enligt PBL 5:29.

Politisk beredning

Arbetsutskottet har vid sammanträde 2008-01-23, § 18 föreslagit enligt ledningskontorets skrivelse 2007-11-20.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

2008-02-04

22

KS § 40

Dnr KS 07-1031 206

Förslag till ny taxa enligt Plan- och bygglagen (PBL) för kommunstyrelsen och bygg- och miljönämndens verksamheter för 2008**Beslut**

1.

Kommunstyrelsens förslag:

Kommunfullmäktige beslutar

att med giltighet från 2008-03-01 fastställa ny taxa enligt Plan- och bygglagen (PBL) för kommunstyrelsens och bygg- och miljönämndens verksamheter,att upphäva nuvarande taxekonstruktion från samma dag,att taxan ska eftersträva nuvarande kostnadstäckningsgrad om ca 75 % samtatt delegera till bygg- och miljönämnden och kommunstyrelsen att var för sig fastställa grundbelopp för att uppnå kostnadstäckningsgraden.

2.

Kommunstyrelsen beslutar:att fastställa grundbeloppet till 36 kronor och justeringsfaktorn N3 till 1,0 samtatt uppdra till ledningskontoret att utarbeta ny taxa för kopiering av allmänna handlingar..**Bakgrund**

Från och med 1 juli 1995 infördes ett nytt system för bygglovsprövningen och tillsyns- och kontrollförfarandet i samband med byggandet. En ny taxa för byggnadsnämndens verksamhet utarbetades då av Svenska kommunförbundet och togs i bruk den 1 juli 1995.

Norrtälje kommunfullmäktige tog beslut samma dag att taxekonstruktionen skulle användas inom byggnadsnämndens verksamhetsområden.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

KS § 40 forts

Behovet av en översyn av taxan har sedan dess blivit allt mer angeläget. Erfarenheten har visat att taxan har varit alltför komplicerad att använda samtidigt som den inte tagit tillräcklig hänsyn till bl a ärendenas tidsåtgång, komplexitet och aktuell byggarea. Kommunförbundets nya taxekonstruktion är från år 2004.

Bygg- och miljönämnden har i juni 2007 beslutat att rekommendera kommunfullmäktige att använda kommunförbundets rekommendation från 2004. Då delar av f d byggnadsnämndens verksamhet har flyttats till kommunstyrelsen har bygg- och miljökontoret och ledningskontoret eftersträvat att samordna införandet av ny taxa för PBL-verksamhet.

Tjänstemannaberedning

Bygg- och miljökontoret och ledningskontoret har i skrivelse 2008-01-14 lämnat förslag till ny taxa för kommunstyrelsen och bygg- och miljönämndens verksamheter för 2008. Ledningskontoret och bygg- och miljökontoret föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta att med giltighet från 2008-03-01 fastställa ny taxa enligt Plan- och bygglagen (PBL) för kommunstyrelsens och bygg- och miljönämndens verksamheter, att upphäva nuvarande taxekonstruktion från samma dag, att taxan ska eftersträva nuvarande kostnadstäckningsgrad om ca 75 % samt att delegera till bygg- och miljönämnden och kommunstyrelsen att var för sig fastställa grundbelopp för att uppnå kostnadstäckningsgraden. Kommunstyrelsen föreslås besluta för egen del att fastställa grundbeloppet till 36 kronor och justeringsfaktorn N3 till 1,0 samt att uppdra till ledningskontoret att utarbeta ny taxa för kopiering av allmänna handlingar.

Politisk beredning

Arbetsutskottet har vid sammanträde 2008-01-23, § 19 föreslagit enligt bygg- och miljökontorets/ ledningskontorets skrivelse 2008-01-14.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

2008-02-04

24

KS § 41

Dnr Ks 08-134 042

Extra ersättning till TioHundra AB avseende omstruktureringskostnader av omsorgsverksamheten**Beslut**Kommunstyrelsens förslag:

Kommunfullmäktige beslutar

att tillstyrka en extra ersättning till TioHundra AB om 8,5 mkr i 2007 års bokslut avseende omstruktureringskostnader av omsorgsverksamheten,

att finansiering sker med eget kapital 2007.

Reservation

Socialdemokraterna och vänsterpartiet till förmån för eget yrkande.

Protokollsanteckning

Socialdemokraterna lämnar skriftlig protokollsanteckning enligt bilaga.

Bakgrund

Kommunalförbundet Ägarsamverkan i Norrtälje sjukvård och omsorg beslöt 2008-01-17 att hos kommunfullmäktige i Norrtälje kommun begära ett bidrag om 8,5 mkr som avser omstruktureringsåtgärder inom äldre- och handikappomsorg.

Begäran grundar sig på en skrivelse från TioHundra AB där bolaget begär kompensation för merkostnader i samband med rekonstruktionsarbetet av omsorgen. Av skrivelsen framgår också att bolaget önskar kompensation för andra merkostnader såsom kostnader i samband med nytt pensionsavtal och merkostnader i samband med fusionen.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

2008-02-04

25

KS § 41 forts

Kommunalförbundet som är bolagets juridiska ägare har ställt sig bakom begäran om tillskott från Norrtälje kommun avseende omstruktureringskostnader av omsorgsverksamheten, men inte några andra tillskott. Bolaget kommer i sitt bokslut för 2007 att ha ett eget kapital som uppgår till ca 40 mkr före tillskottet på 8,5 mkr.

Tjänstemannaberedning

Ledningskontoret har i skrivelse 2008-01-18 på anförda skäl föreslagit kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta att tillstyrka en extra ersättning till TioHundra AB om 8,5 mkr i 2007 års bokslut avseende omstruktureringskostnader av omsorgsverksamheten, att finansiering sker med eget kapital 2007.

Politisk beredning

Arbetsutskottet har vid sammanträde 2008-01-23, § 20 föreslagit enligt ledningskontorets skrivelse 2008-01-18. Socialdemokraterna lämnade skriftlig protokollsanteckning.

Beslutande sammanträde

Yrkanden:

Kjell Jansson (m) – enligt arbetsutskottets förslag.

Elisabeth Björk (s) med instämmande av Bertil Karlsson (v) – att tillstyrka en extra ersättning till TioHundra AB om 8,5 miljoner i 2007 års bokslut avseende omstruktureringskostnader av omsorgsverksamheten samt att tillstyrka kompensation om 5 milj. kronor för pensionskostnader som härrör sig från 2006 samt att tillstyrka kompensation om 5 milj kr för pensionskostnader för 2007 samt att i samband med att budget justeras för 2008 tillföra 5 milj kr för pensionskostnader för 2008 samt att kompensera med 10 milj kr för merkostnader för anpassningar av anställningsvillkor och andra fusionskostnader som härrör sig till 2006 och 2007.

forts

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

KS § 41 forts

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på framställda yrkanden och finner att kommunstyrelsen beslutat enligt arbetsutskottets förslag.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

2008-02-04

27

KS § 42

Dnr KS 07-582 010

Antagande av policy-, vision och mål för Campus Roslagen**Beslut**Kommunstyrelsens förslag:

Kommunfullmäktige beslutar

att anta policy-, vision och mål för Campus Roslagen.**Bakgrund**

Campusgruppen har utarbetat förslag till policy- vision och mål för Campus Roslagen inklusive bilaga där en konkretisering och riskanalys har tillförts visionen.

Tjänstemannaberedning

Ledningskontoret har i skrivelse 2008-01-09 föreslagit kommunstyrelsen besluta att föreslå fullmäktige besluta att antaga Policy- vision och mål för Campus Roslagen.

Politisk beredning

Arbetsutskottet har vid sammanträde 2008-01-23, § 21 föreslagit enligt ledningskontorets skrivelse 2008-01-09.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

2008-02-04

28

KS § 43

Dnr Ks 08-135 041

Avsättning för kommande pensionsutbetalningar**Beslut**Kommunstyrelsens förslag:

Kommunfullmäktige beslutar

att avsätta totalt 150 mkr i resultaträkningen under åren 2007-2010 för kommande pensionsutbetalningar på ansvarsförbindelsen,

att den första avsättningen i resultaträkningen 2007 skall uppgå till 50 mkr,

att avsättningen 50 mkr ska placeras för pensionsförvaltning skild från kommunens övriga finansförvaltning,

att uppdra till kommunstyrelsen och dess ledningskontor att ta fram förslag till placeringspolicy för de avsatta medlen.

Protokollsanteckning

Socialdemokraterna och vänsterpartiet lämnar skriftlig protokollsanteckning (bilaga).

Bakgrund

Enligt kommunallagen skall varje kommun ha en fastställd pensionspolicy. I Norrtälje kommun ingår denna i kommunens finanspolicy kapitel 6.

Enligt denna policy skall principen om återlån gälla, vilket ursprungligen beslutades 2002-02-21. Policyn gäller den skuld som finns bokförd i kommunens balansräkning, vilken omfattar skulden efter 1998. Denna skuld uppgick till 81 mkr vid föregående årsskifte.

Kommunfullmäktige beslutade i budgeten för 2008-2010 att avsätta totalt 95 mkr fördelat på åren 2008-2010. I beslutet ingick ett uppdrag att utreda hur särskilda avsättningar till pensioner för att klara pensionspuckeln skall

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

2008-02-04

29

KS § 43 forts

hanteras. Ledningskontoret har under hösten därför anlitat ett konsultföretag Söderberg och Partners Investment Consulting för analys av kommunens pensionsåtagande och förslag till hantering. Bolaget har gjort motsvarande analyser och tagit fram förslag till hantering för ett antal kommuner och landsting.

Tjänstemannaberedning

Ledningskontoret har i skrivelse 2008-01-16 redovisat ärendet och föreslår på anförda skäl kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta att avsätta totalt 150 mkr i resultaträkningen under åren 2007-2010 för kommande pensionsutbetalningar på ansvarsförbindelsen, att den första avsättningen i resultaträkningen 2007 skall uppgå till 50 mkr, att avsättningen 50 mkr ska placeras för pensionsförvaltning skild från kommunens övriga finansförvaltning, att uppdra till kommunstyrelsen och dess ledningskontor att ta fram förslag till placeringspolicy för de avsatta medlen.

Politisk beredning

Arbetsutskottet har vid sammanträde 2008-01-23, § 24 föreslagit enligt ledningskontorets skrivelse 2008-01-16. Socialdemokraterna lämnade skriftlig protokollsanteckning.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

2008-02-04

30

KS § 44

Dnr Ks 08-136 055

Godkännande av förfrågningsunderlag gällande upphandling av renhållningsentreprenör för insamling av hushållsavfall**Beslut**Kommunstyrelsen beslutar:

att godkänna upprättat förfrågningsunderlag gällande upphandling av renhållningsentreprenör för insamling av hushållsavfall,

att förfrågningsunderlaget skall kompletteras med ett alternativ med 14-dagarshämtning avseende enfamiljsfastigheter och fritidsfastigheter,

att uppdra åt kommunstyrelsens arbetsutskott att anta anbud.

Bakgrund

Nuvarande entreprenörsavtal vad avser insamling av hushållsavfall upphör 2008-12-31. I arbetet med ny upphandling föreslås en övergång från insamling i säck till kärl. Diskussioner om detta och förslag till förändring har funnits under de senaste entreprenaderna. På ör utan bro- eller färjeförbindelse samt kustnära fastland utan vägförbindelse där insamling via båt sker kommer säck även fortsättningsvis att kunna användas.

Förfrågningsunderlaget är indelat i tre geografiska områden där anbudsgivare har möjlighet att lämna anbud på ett eller flera områden.

Entreprenadtiden föreslås starta 2009-01-01 och löpa i sex år med möjlighet till tre stycken årsvisa förlängningar på beställarens begäran.

Tjänstemannaberedning

Ledningskontoret har i skrivelse 2008-01-22 redovisat entreprenadens omfattning samt föreslagit kommunstyrelsen besluta att godkänna förslaget till förfrågningsunderlag gällande upphandling av renhållningsentreprenörer för in

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

2008-02-04

31

KS § 44 forts

samling av hushållsavfall, att uppdra åt kommunstyrelsens arbetsutskott att anta anbud.

Politisk beredning

Arbetsutskottet har vid sammanträde 2008-01-23, § 25 beslutat att med godkännande överlämna det vid dagens sammanträde muntliga föredragna förfrågningsunderlaget till kommunstyrelsen för beslut.

Beslutande sammanträde

Yrkanden:

Kurt Pettersson (c) med instämmande av Kjell Jansson – bifall till arbetsutskottets förslag med följande tilläggsyrkande - att förfrågningsunderlaget skall kompletteras med ett alternativ med 14: dagarshämtning avseende enfamiljsfastigheter och fritidsfastigheter.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på bifall eller avslag till Kurt Petterssons och Kjell Janssons tilläggsyrkande och finner att kommunstyrelsen beslutat bifalla detsamma.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

KS § 45

Dnr KS 07-1762 171

Fastställande av Tillsynsplan 2008 för räddningstjänsten**Beslut**Kommunstyrelsen beslutar:

att fastställa räddningstjänstens förslag till Tillsynsplan för 2008 samt

att uppdra till räddningstjänsten att göra en översyn av nuvarande taxa och återkomma med förslag.

Bakgrund

För att förebygga olyckor och minska konsekvenserna av olyckor bedriver räddningstjänsten i Norrtälje kommun tillsynsverksamhet. Utifrån kommunens riskbild upprättas en tillsynsplan där omfattningen av tillsynen anges.

Tidigare har räddningstjänsten beskrivit tillsynsverksamheten i sina verksamhetsplaner. Tillsynsplanen speglar till viss del kommunens ambition avseende trygghet och säkerhet, varför det är av vikt att denna verksamhet tydliggörs i ett enskilt beslut.

Tjänstemannaberedning

Räddningstjänsten har överlämnat förslag till Tillsynsplan 2008 och föreslår i skrivelse 2007-12-12 kommunstyrelsen besluta att fastställa räddningstjänstens förslag till Tillsynsplan för 2008.

Politisk beredning

Arbetsutskottet har vid sammanträde 2008-01-16, § 6 föreslagit enligt räddningstjänstens skrivelse 2007-12-12.

Expedieras:
Räddningstjänsten

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

KS § 46

Dnr KS 07-1048 214

Förfrågan om ändring av detaljplanen för fastigheten Furusund 2:197 i Blidö församling**Beslut**Kommunstyrelsen beslutar:

att tillstyrka att sökanden på egen bekostnad och i samråd med ledningskontoret får upprätta en detaljplan med föreslagen förändring samt

att rekommendera de sökande att begära att förändring av planen skall gälla samtliga fastigheter inom detaljplanen.

Reservation

Socialdemokraternas ledamöter och vänsterpartiets ledamot till förmån för eget yrkande.

Bakgrund

Kommunstyrelsen har fått in en ansökan om ändring av detaljplanen för att möjliggöra en delning av befintlig fastighet. På fastigheten finns enligt sökanden två fritidshus sedan början av 1960-talet. Sökanden äger idag fastigheten tillsammans med sin bror och vill skapa möjligheten att bibehålla endast sitt hus på fastigheten.

Tjänstemannaberedning

Ledningskontoret anför i skrivelse 2007-10-11 att området har karaktären av att vara ett fritidshusområde med små hus och stora tomter. Att tillåta en mindre tomtstorlek på denna fastighet skulle innebära att man ger möjlighet till en förändring av karaktären i området. En sådan förändring bör ske i ett större sammanhang.

Ledningskontoret föreslår kommunstyrelsen besluta att avslå framställningen om ändring av detaljplanen för fastigheten Furusund 2:197.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

KS § 46 forts

Politisk beredning

Arbetsutskottet beslutade vid sammanträde 2007-11-07, § 376 att ärendet skulle utgå från dagens sammanträde.

Arbetsutskottet har vid sammanträde 2007-12-19, § 426 föreslagit enligt Kjell Janssons (m) yrkande att tillstyrka att sökanden på egen bekostnad och i samråd med ledningskontoret får upprätta en detaljplan med föreslagen förändring samt att rekommendera de sökande att begära att förändring av planen skall gälla samtliga fastigheter inom detaljplanen. Elisabeth Björk (s) yrkade avslag.

Ärendet utgick från kommunstyrelsens sammanträde 2008-01-14, § 13.

Beslutande sammanträde

Yrkanden:

Kjell Jansson (m) – enligt arbetsutskottets förslag.

Elisabeth Björk (s) med instämmande av Bertil Karlsson (v) – att avslå framställningen om ändring av detaljplanen för fastigheten Furusund 2:197.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på framställda yrkanden och finner att kommunstyrelsen beslutat enligt arbetsutskottets förslag.

Expedieras:
Ledningskontoret/planavd.
De sökande

KS § 47

Dnr KS 07-63 055

Godkännande av förfrågningsunderlag gällande upphandling av äldreboende Granparken och Solbacka, Norrtälje kommun, delegation till kommunstyrelsens arbetsutskott att fatta beslut**Beslut**Kommunstyrelsen beslutar:

att delegera till arbetsutskottet att godkänna förfrågningsunderlaget samt att fatta beslut om antagande av entreprenör.

Bakgrund

Kommunstyrelsen beslutade den 15 januari 2007, § 8 bland annat att delegera till arbetsutskottet att godkänna förfrågningsunderlag avseende förhyrning av äldreboende i Granparken och Solbacka samt att fatta beslut om antagande av entreprenör.

Upphandlingen överklagades och den 7 november 2007, § 390 beslutade arbetsutskottet att avbryta pågående upphandling och uppdra till ledningskontoret omgående påbörja ny upphandling och återkomma till kommunstyrelsen med ett nytt förslag till förfrågningsunderlag.

Tjänstemannaberedning

Ledningskontoret anför i skrivelse 2008-02-04 att arbetet med framtagande av nytt förfrågningsunderlag pågår i samarbete med tekniska kontoret. Ledningskontoret föreslår även denna gång kommunstyrelsen besluta att delegera till arbetsutskottet att godkänna förfrågningsunderlaget samt att fatta beslut om antagande av entreprenör.

Justerandes sign_____
Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

2008-02-04

36

KS § 48

Protokoll**Beslut**Kommunstyrelsen beslutar:att lägga protokollen till handlingarna**Bakgrund**

Föreligger protokoll från kommunstyrelsens arbetsutskotts sammanträden 2007-12-12, 2007-12-19 och 2008-01-09.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

2008-02-04

37

KS § 49

Dnr KS 07-612 002
KS 08-25 002**Anmälan om delegationsbeslut 2007 och 2008**

Delegationsbeslut enligt aktbilagorna 1-5 lägges till handlingarna.

Bil 1 Dnr KS 07-122 002

Förköpsrätt vid försäljning av fastigheter vecka 51, vecka 01-02 2008

Bil 2 Dnr KS 08-61 002

Förköpsrätt ang lagen om förvärv av hyresfastigheter vecka 02/08

Bil 3 Dnr KS08-9 002

Delegationsbeslut vecka 1/08 avseende avskrivning av ärenden; Gunilla Hellgren

Bil 4 Dnr KS07-1025 751

Rapportering enl 16 kap 6 f SoL av ej verkställda beslut, 07-10-01-07-12-31, Christer Eklund avdelningschef socialförvaltningen

Bil 5

Kommunstyrelsens delegation till arbetsutskottet 2008

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

2008-02-04

38

KS § 50

Meddelanden

Meddelas och lägges till handlingarna

Sveriges Kommuner och Landsting; Cirkulär 2008:07, Ändring av 2 § folkbokföringsförordningen (1991:749)

Dnr KS 08-45 026

Uppföljning av AFA-projektet suntliv.nu

Utbildningsförvaltningen i Stockholms stad ang elevprislistor samt principer för interkommunal fakturering 2008

Haninge kommuns pressmeddelande: Robert Noord (s) nytt oppositionsråd i Haninge

Domstolsverkets rapportserie; Nämndemannakårens sammansättning

Dnr KS 07-331 355

Veolia Vattens månadsrapport från november månad från driftentreprenad för vatten- och avloppsverksamhet i Norrtälje kommun

Dnr KS 08-30 170

Räddningstjänsten: Förstärknings- och beredskapshållning mellan Norrtälje kommuns räddningstjänst och SRB samt Knivsta kommuns räddningstjänst

Dnr KS 07-1613 149

Ansökan från Fria Fastigheter i Norrtälje AB om tillstånd till allmän kameraövervakning

Miljörådets protokoll från sammanträdet 2007-11-07

NIHAB:s sammanträdesprotokoll från 2007-10-17

Roslagsbostäders styrelseprotokoll från 2007-12-17

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

KS § 50 forts

Norrtälje Kommunhus AB:s styrelseprotokoll från 2007-12-04 och 2007-12-19.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande