

Kommunstyrelsen

2008-06-09

1

Plats och tid Kommunhuset Ankaret, sammanträdesrum Norrtälje, kl 16.00- 16.20
18.00-18.40

Beslutande Enligt förteckning

Övriga deltagande Gunilla Edvinsson, ekonomichef
Berit Jansson, sekreterare

Utses att justera Elisabeth Björk (s)

Justeringens plats och tid Ledningskontoret

Underskrift Sekreterare Paragrafer 141-159
Berit Jansson

Ordförande
Kjell Jansson Berit Jansson § 150

Justerande
Elisabeth Björk

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum 2008-06-09

Datum för anslags uppsättande 2008-06-11

Datum för anslags nedtagande 2008-07-02

Förvaringsplats för protokollet Ledningskontoret

Underskrift

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

2008-06-09

2

Närvarolista/omröstningsprotokoll

Namn	Närvarande = N	§	§	§
	Frånvarande = F	Ja	Ja	Ja
	Tjänstgörande = Tj	Nej	Nej	Nej

LEDAMÖTER

Kjell Jansson	m	N			
Mats Hultin	m	N			
Ann S Pihlgren	m	N			
Göran Pettersson	m	N fr 18.00			
Berit Jansson	c	N			
Tommy Lundqvist	c	N			
Hans Andersson	fp	N			
Åke Malmström	kd	N			
Elisabeth Björk	s	N			
Olle Jansson	s	N			
Hanna Stymne Bratt	s	N			
Aleksandar Srndovic	s	N			
Bertil Karlsson	v	N			
OBSERVATÖR					
Mats Dannewitz-Linder	mp	N fr 18.00			

ERSÄTTARE

Lotta Lindblad-Söderman	m	N fr 18.00			
Birgitta Lagerlund	m	N			
Kjell Johansson	m	N			
Ingmar Wallén	m	N			
Åsa Wärlinder	c	N			
Kurt Pettersson	c	N			
Christina Frisk	fp	N			
Alf Werlinder	kd	F			
Kerstin Bergström	s	N			
Mats Buhre	s	N			
Margareta Lundgren	s	F			
Kristian Krassman	s	N			
Lenneke Sundblom	s	F			
ERSÄTTARE OBSERV.					
Ingrid Landin	mp	N			

Totalt ledamöter och ersättare	Närvarande	23	Ja	Ja	Ja
	Frånvarande	3	Nej	Nej	Nej
	Tjänstgörande		Avstår	Avstår	Avstår

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

2008-06-09

3

KS § 141

Val av justeringsmanKommunstyrelsen beslutar:att utse Elisabeth Björk (s) att jämte ordföranden justera dagens protokoll,att justeringen skall äga rum på ledningskontoret tisdagen den 10 juni 2008, kl 13.00.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

2008-06-09

4

KS § 142

Dnr KS07-1060 003

Antagande av policy för Norrtälje kommuns internationella arbete**Beslut**Kommunstyrelsens förslag:

Kommunfullmäktige beslutar

att godkänna förslag till internationell policy för Norrtälje kommun.**Bakgrund**

Ledningskontoret har fått i uppdrag av kommunstyrelsen att utarbeta en ny internationell policy. Policyn skall redovisa syfte och övergripande inriktning på det internationella arbetet. Utöver policyn finns även förslag på interna riktlinjer som ska tydliggöra hur samordningen av det internationella arbetet ska bedrivas. De interna riktlinjerna fastställs av kommunstyrelsen. Varje nämnd och förvaltning ska utifrån policy och riktlinjer ta med det internationella arbetet i sina årliga verksamhetsplaner.

En remissgenomgång har genomförts under hösten 2007. Det har inkommit tio interna remissvar och ett externt. En remissammanställning har gjorts och inkomna synpunkter har arbetats in i förslaget.

Tjänstemannaberedning

Ledningskontoret har i skrivelse 2008-03-27 föreslagit kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta att godkänna förslag till internationell policy för Norrtälje kommun.

Politisk beredning

Arbetsutskottet har vid sammanträde 2008-05-21, § 155 föreslagit enligt ledningskontorets skrivelse 2008-03-27.

Justerandes sign_____
Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

2008-06-09

5

KS § 143

Dnr KS08-674 050

Antagande av policy för upphandling i Norrtälje kommun samt anvisningar**Beslut**Kommunstyrelsen beslutar:att återremittera ärendet till arbetsutskottet.**Bakgrund**

Upphandling är en strategiskt viktig fråga för kommunen. En central fråga för att bidra till en tydlig ekonomistyrning och för kommunens trovärdighet inför näringslivet.

Tidigare policy uppdateras i samband med att den nya lagen om offentlig upphandling och lagen om upphandling inom områdena vatten, energi, transporter och posttjänster trädde i kraft den 1 januari 2008.

Som stöd för upphandlingsarbetet inom kommunen har ledningskontoret tagit fram styrdokument för att säkra handläggning, höja kvaliteten och öka rättssäkerheten vad gäller inköp och upphandling.

De dokument som ingår är

- Policy för upphandling i Norrtälje kommun
- Anvisningar för upphandling i Norrtälje kommun

Tjänstemannaberedning

Ledningskontoret har i skrivelse 2008-04-18 föreslagit kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta att anta policy för upphandling i Norrtälje kommun. Kommunstyrelsen föreslås för egen del besluta att anta anvisningar för upphandling i Norrtälje kommun, att uppdra åt ledningskontoret att bilda ett upphandlingsråd för samordning av upphandlingsfrågorna.

forts

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

2008-06-09

6

KS § 143 forts

Politisk beredning

Arbetsutskottet har vid sammanträde 2008-04-30, § 123 föreslagit enligt ledningskontorets skrivelse 2008-04-18.

Kommunstyrelsen beslutade vid sammanträde 2008-05-12, § 116 att återremittera ärendet till arbetsutskottet.

Arbetsutskottet har vid sammanträde 2008-05-28, § 161 föreslagit enligt ledningskontorets skrivelse 2008-04-18 med följande revideringar: I meningen "Förfrågningsunderlag bör där det så är lämpligt utformas så att små och medelstora företags intressen inte missgynnas" skall ordet bör bytas ut mot skall. Meningen "Relevanta miljökrav skall ställas vid all upphandling" strykes och skall ha följande lydelse. "Miljökrav skall ställas och vara anpassade till kommunens övergripande styrdokument".

Beslutande sammanträde

Yrkanden:

Kjell Jansson (m) m fl – att ärendet återremitteras till arbetsutskottet.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på om ärendet skall återremitteras eller avgöras i dag och finner att kommunstyrelsen beslutat att återremittera ärendet.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

2008-06-09

7

KS § 144

Dnr KS08-773 042

Delårsrapport 1 per april 2008 för kommunstyrelsens förvaltningar**Beslut**Kommunstyrelsen beslutar:

att godkänna delårsrapporter för de verksamheter som kommunstyrelsen själv ansvarar för.

Bakgrund

Ledningskontoret, servicekontoret, tekniska kontoret och räddningstjänsten har lämnat delårsrapport för resp. kontor. Utöver kontorens rapporter ingår redovisning avseende kommunstyrelsen och kommunfullmäktiges verksamheter.

Tjänstemannaberedning

Ledningskontoret har i skrivelse 2008-05-26 föreslagit kommunstyrelsen besluta att godkänna delårsrapporter för de verksamheter som kommunstyrelsen själv ansvarar för.

Politisk beredning

Arbetsutskottet har vid sammanträde 2008-05-28, § 162 föreslagit enligt ledningskontorets skrivelse 2008-05-26. Socialdemokraterna deltog ej i beslutet.

Expedieras:
Ledningskontoret/ekonomienheten

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

2008-06-09

8

KS § 145

Dnr KS08-773 042

Delårsrapport 1 per april 2008 för kommunen och kommunkoncernen**Beslut**Kommunstyrelsens förslag:

1. Kommunfullmäktige beslutar
att godkänna delårsrapport 1 per april 2008,
att avslå barn- och skolnämndens tilläggsanslagsbegäran om 2 mkr avseende skolskjutsar.

2. Kommunstyrelsen beslutar
att uppdra till socialnämnden att snarast möjligt fatta beslut om och vidta ytterligare åtgärder för att minska underskottet 2008,
att uppdra till TioHundranämnden att besluta om och vidta erforderliga åtgärder så att inget underskott uppstår i bokslutet,
att uppdra till barn- och skolnämnden att i månadsrapport per maj redogöra för vilka åtgärder som vidtas för att undvika att underskott uppstår på enskilda enheter samt hur underskott för nämnden ska undvikas,
att tekniska kontoret skall redovisa ett överskott på minst 10 mkr i bokslut 2008 på skattefinansierade verksamheter.

Protokollsanteckning

Socialdemokraternas ledamöter och vänsterpartiets ledamot lämnar skriftlig protokollsanteckning enligt bilaga.

Reservation

Socialdemokraternas ledamöter och vänsterpartiets ledamot till förmån för eget yrkande.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

2008-06-09

9

KS § 145 forts

Bakgrund

Ledningskontoret och servicekontoret har tagit fram delårsrapport 1 per april 2008. Underlag har hämtats från förvaltningarna och bolagen. Resultatet för koncernen uppgår till 12,6 mkr och för kommunen till 26,3 mkr. I prognosen för kommunen förväntas ett resultat på 25,9 mkr vilket är 15,8 mkr sämre än budgeterat. Resultatet enligt balanskrav prognostiseras till +1,4 mkr vilket är alldeles för lågt.

Barn- och skolnämnden har begärt 2 mkr i tilläggsanslag för skolskjutsar, vilket föreslås avslås i enlighet med beslutad policy för budgetering och uppföljning. Kostnaderna har ökat i samband med nytt avtal om skolskjutsar. Jämfört med barn- och skolnämndens budget beräknas 2 mkr i kostnadsökning. Jämfört med utfallet 2007 beräknas utfallet 2008 bli knappt 1 mkr högre.

Tjänstemannaberedning

Ledningskontoret har i skrivelse 2008-05-27 föreslagit kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta att godkänna delårsrapport 1 per april, att avslå barn- och skolnämndens tilläggsanslagsbegäran om 2 mkr avseende skolskjutsar. Kommunstyrelsen föreslås för egen del besluta att uppdra till socialnämnden att snarast möjligt fatta beslut om och vidta ytterligare åtgärder för att minska underskottet 2008, att uppdra till TioHundranämnden att besluta om och vidta erforderliga åtgärder så att inget underskott uppstår i bokslutet, att uppdra till barn- och skolnämnden att i månadsrapport per maj redogöra för vilka åtgärder som vidtas för att undvika att underskott uppstår på enskilda enheter samt hur underskott för nämnden ska undvikas.

Politisk beredning

Arbetsutskottet har vid sammanträde 2008-05-28, § 163 föreslagit enligt ledningskontorets skrivelse 2008-05-07 med tilläggsyrkande från Kjell Jansson (m) -- att fastighetsunderhållet skall minskas med 10 mkr, att uppdra till tekniska kontoret återrapportera överskott på vinterväghållning och dessa medel får ej tas i anspråk för annat ändamål utan kommunstyrelsens godkännande.

Socialdemokraterna deltog ej i beslutet.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

2008-06-09

10

KS § 145 forts

Beslutande sammanträde

Yrkanden:

Kjell Jansson (m) –två sista att-satserna stryks – att fastighetsunderhållet skall minskas med 10 mkr, - att uppdra till tekniska kontoret återrapportera överskott på vinterväghållning och dessa medel får ej tas i anspråk för annat ändamål utan kommunstyrelsens godkännande, ny att-sats med följande lydelse – att tekniska kontoret skall redovisa ett överskott på 10 mkr i bokslut 2008 för skattefinansierade verksamheter, i övrigt bifall till arbetsutskottets förslag.

Elisabeth Björk (s) med instämmande av Bertil Karlsson (v) – bifall till att delårsrapport 1 per april 2008 godkänns - att uppdra till barn- och skolnämndens arbetsutskott att till kommunstyrelsens arbetsutskott redovisa konsekvenser av ökade skolskjutskostnader innan beslut om åtgärder - att avvakta konsultrapporten ang socialnämndens verksamhet innan beslut om åtgärder - att uppdra till TioHundranämndens arbetsutskott att till kommunstyrelsens arbetsutskott redovisa konsekvenser av nerdragningar innan beslut om åtgärder - att tekniska kontoret redovisar till kommunstyrelsens arbetsutskott konsekvenserna av en besparing på 10 miljoner kronor.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på framställda yrkanden och finner att kommunstyrelsen beslutat enligt Kjell Janssons yrkande.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

2008-06-09

11

KS § 146

Dnr KS08-515 200

Yttrande över miljödepartementets utredning Ds2008:21 Stranden en värdefull miljö**Beslut**

Socialdemokraternas ledamöter och vänsterpartiets ledamot deltar ej i beslutet.

Kommunstyrelsen beslutar:

att som kommunens yttrande i ärendet översända upprättad skrivelse till miljödepartementet undertecknad av kommunstyrelsens ordförande och planeringschefen.

Bakgrund

Miljödepartementet har remitterat rubricerad utredning för yttrande. Yttrandet skall vara miljödepartementet tillhanda senast den 24 juli 2008.

Föreslaget yttrande är koordinerat med de synpunkter som framfördes i kommunens yttrande 2005-10-13 gällande Förnyat strandskydd Ds2005 Ds2005:23 samt särskilt politiskt yttrande daterat 2005-10-21.

Tjänstemannaberedning

Ledningskontoret föreslår i skrivelse 2008-05-07 kommunstyrelsen besluta att godkänna upprättad skrivelse som kommunens yttrande i ärendet.

Politisk beredning

Arbetsutskottet har vid sammanträde 2008-05-21, § 144 föreslagit enligt ledningskontorets skrivelse 2008-05-07. Socialdemokraterna deltog ej i beslutet.

Expedieras:
Miljödepartementet

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

2008-06-09

12

KS § 147

Dnr KS08-728 011

Yttrande över Översikt av Väsentliga Frågor för Förvaltningsplan i Norra Östersjöns vattendistrikt 2008-2009**Beslut:**Kommunstyrelsen beslutar:

att som kommunens yttrande i ärendet godkänna upprättad skrivelse till Vattenmyndigheten i Norra Östersjöns vattendistrikt undertecknad av kommunstyrelsens ordförande och planeringschefen.

Bakgrund

Vattenmyndigheten i Norra Östersjöns vattendistrikt har översänt en Översikt av Väsentliga Frågor för Förvaltningsplan i Norra Östersjöns vattendistrikt 2008-2009 till Norrtälje kommun för yttrande. Samråd sker under perioden den 1 februari 2008 till den 1 augusti 2008.

Tjänstemannaberedning

Ledningskontoret har i samråd med bygg och miljökontoret och tekniska kontoret diskuterat Översikten av Väsentliga Frågor och därefter utarbetat ett yttrande. Ledningskontoret föreslår i skrivelse 2008-05-05 kommunstyrelsen besluta att godkänna föreliggande förslag till yttrande som sitt eget och lämna till vattenmyndigheten i Norra Östersjöns vattendistrikt.

Politisk beredning

Arbetsutskottet har vid sammanträde 2008-05-21, § 145 reviderat upprättad skrivelse till Vattenmyndigheten och därefter godkänt densamma som kommunens yttrande i ärendet.

Expedieras:

Vattenmyndigheten i Norra Östersjöns vattendistrikt

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

2008-06-09

13

KS § 148

Dnr KS 07-1606 214

Godkännande av program med tillhörande samrådsredogörelse för detaljplan för del av fastigheten Kvilunda 3:6 i Roslagsbro församling**Beslut**Kommunstyrelsen beslutar:

att godkänna programmet med tillhörande samrådsredogörelse som grund för det fortsatta planarbetet,

att uttala att planförslaget inte bedöms medföra någon betydande miljöpåverkan och att någon särskild miljöbedömning inte behöver upprättas.

Bakgrund

Ärendet avser ett förslag till program för att möjliggöra en nyetablering av bostadsbebyggelse med totalt 15 enbostadshus.

De i programsamrådet inkomna synpunkterna redovisas i samrådsredogörelsen, som tillsammans med programmet är underlag till förslaget till detaljplan. I samrådsredogörelsen påpekas ett antal åtgärder som ska klargöras och utvecklas vidare.

Tjänstemannaberedning

Ledningskontoret har i skrivelse 2008-05-07 föreslagit kommunstyrelsen besluta att godkänna programmet med tillhörande samrådsredogörelse som grund för det fortsatta planarbetet, att uttala att planförslaget inte bedöms medföra någon betydande miljöpåverkan och att någon särskild miljöbedömning inte behöver upprättas.

Politisk beredning

Arbetsutskottet har vid sammanträde 2008-05-21 föreslagit enligt ledningskontorets skrivelse 2008-05-07.

Expedieras: Ledningskontoret/planavd.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

2008-06-09

14

KS § 149

Dnr KS07-265 214

Godkännande av program för detaljplan för del av fastigheten Pläng 1:1 och 2:1 i Roslagsbro församling**Beslut**Kommunstyrelsen beslutar:

att godkänna föreliggande program till detaljplan för samråd,

att preliminärt uttala att programförslaget inte bedöms medföra någon betydande miljöpåverkan.

Bakgrund

Ärendet avser ett förslag till program för att möjliggöra en nyetablering av bostadsbebyggelse med totalt 30 enbostadshus i anslutning till Roslagens golfbana. En utvecklingsplan ska upprättas för området nordväst om golfbanan med ca 20 nya enbostadshus och ytterligare ett område med 20 enbostadshus norr om golfbanan. Syftet med utvecklingsplanen är att klargöra hur ytterligare bebyggelse påverkar området och dess närhet men även påverkan med avseende på trafik, skolor, social och kommersiell service.

Tjänstemannaberedning

Ledningskontoret har i skrivelse 2008-05-07 föreslagit kommunstyrelsen besluta att godkänna föreliggande program till detaljplan för samråd, att preliminärt uttala att programförslaget inte bedöms medföra någon betydande miljöpåverkan.

Politisk beredning

Arbetsutskottet har vid sammanträde 2008-05-21, § 147 föreslagit enligt ledningskontorets skrivelse 2008-05-07.

Expedieras: Ledningskontoret/planavd

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

2008-06-09

15

KS § 150

Dnr KS08-667 261

Tillägg till arrendeavtal berörande del av fastigheten Tälje 3:1, Fru Grön AB**Beslut**

Kjell Jansson (m) anmäler jäv och lämnar lokalen. Berit Jansson (c) tjänstgör som ordförande.

Kommunstyrelsen beslutar:

att godkänna tillägg till avtal om anläggningsarrende med Fru Grön AB.

Bakgrund

Kommunen utarrenderar ett markområde om ca 100 m² i Norrtälje stad till Fru Grön AB enligt ett avtal om anläggningsarrende tecknat 2007-01-22. På arrendestället får placeras en byggnad om ca 78 m² för försäljning av blommor, växter, möbler och inredningsdetaljer och dylikt.

Fru Grön AB har efter avtalets tecknande inkommit med en skriftlig förfrågan gällande uppsättande av ett stängsel kringgårdande del av uppförd byggnad dels med syfte att skydda utsatta delar av fasaden mot klotter och vandalism, dels för att på baksidan utföra försäljning av trädgårdsprodukter. För detta krävs en utvidgning av nuvarande arrendeställe.

Tjänstemannaberedning

Ledningskontoret har upprättat förslag till tillägg till arrendeavtal och föreslår i skrivelse 2008-04-11 kommunstyrelsen besluta att godkänna tillägg till avtal om anläggningsarrende med Fru Grön AB.

Politisk beredning

Arbetsutskottet har vid sammanträde 2008-05-21, § 150 föreslagit enligt ledningskontorets skrivelse 2008-04-11.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

2008-06-09

16

KS § 150 forts

Kjell Jansson (m) anmälde jäv. Berit Jansson tjänstgjorde som ordförande.
Hanna Stymne Bratt deltog ej i beslutet.

Expedieras:
Lars Härlin, mark- expl. avd.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

2008-06-09

17

KS § 151

Dnr KS08-666 261

Temporär sänkning av arrendeavgiften gällande fastigheten Hallsta 4:128**Beslut**Kommunstyrelsen beslutar:

att medge MK Orion nedsättning av arrendeavgiften gällande fastigheten Hallsta 4:128 till 25 000 kronor per år avseende åren 2008-2010,

att finansieringen, ca 150 000 kronor per år sker från kommunstyrelsens medel till förfogande,

att vid MK Orions eventuella återköp av fastigheten ska återköpspriset korrigeras med hänsyn till ej erlagd arrendeavgift upp till gällande avskrivning 81 500 kronor per år.

Bakgrund

MK Orion erbjöd i en skrivelse 2004-12-20 kommunen att köpa fastigheten Hallsta 4:128 "Orionparken" för 2,2 mkr. Samtidigt ansökte MK Orion om att få arrendera fastigheten för att kunna bedriva verksamheten vidare samt att när det finns ekonomiska möjligheter få återköpa fastigheten.

Kommunfullmäktige beslutade 2005-01-25 godkänna ett kommunalt köp av fastigheten samt uppdrog åt kommunstyrelsen att utarrendera fastigheten på 20 år baserat på kommunens självkostnad samt att det ska ingå en rätt för MK Orion att återköpa fastigheten inom 5 år för bokfört värde.

Kommunen förvärvade fastigheten Hallsta 4:128 för en köpeskilling av 2,2 mkr med tillträde 2005-03-23. Samtidigt tecknades dels ett avtal om återköp av fastigheten dels ett arrendavtal.

Återköp av fastigheten kan ske senast 2010-03-23, varvid begäran om återköp skall inges skriftligen till kommunen senast 2009-12-31.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

2008-06-09

18

KS § 151 forts

Återköpspriset är beräknat enligt bokfört värde, vilket innebär att priset minskar i takt med att avskrivning sker.

Arrendeavtalet är tecknat på 20 år från 2005-03-23. Arrendeavgiften är satt till kommunens självkostnad, beräknad på ränta och avskrivning av kommunens investering i fastigheten. För år 2008 är arrendeavgiften beräknad till 173 979 kronor.

Kommunstyrelsen beviljade genom beslut 2006-09-04 befrielse från arrendeavgiften för tiden 2006-07-01-2006-12-31.

MK Orion har i skrivelse 2008-04-24 ansökt om att betald arrendeavgift under år 2007 återbetalas av kommunen samt att hittills debiterad arrendeavgift för år 2008, totalt 86 990 kronor återkallas och att ytterligare arrendeavgifter i framtiden inte ska utgå.

Kommunstyrelsens ordförande har i skrivelse 2008-05-13 på anförda skäl föreslagit kommunstyrelsen besluta att medge MK Orion nedsättning av arrendeavgiften gällande fastigheten Hallsta 4:128 till 25 000 kronor per år avseende åren 2008-2010, att finansieringen, ca 150 000 kronor per år sker från kommunstyrelsens medel till förfogande, att vid MK Orions eventuella återköp av fastigheten ska återköpspriset korrigeras med hänsyn till ej erlagd arrendeavgift upp till gällande avskrivning 81 500 kronor per år.

Politisk beredning

Arbetsutskottet har vid sammanträde 2008-05-21, § 154 föreslagit enligt kommunstyrelsens ordförandes skrivelse 2008-05-13.

Expedieras:
MK Orion
Ledningskontoret/ekonomienheten

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

Kommunstyrelsen

2008-06-09

19

KS § 152

Dnr KS08-798 002

Delegation för beviljande av resor i tjänsten**Beslut**Kommunstyrelsen beslutar:

att uttala att resor inom Norden inte kräver särskilt godkännande,

att delegera till förvaltningschef godkänna anställdas resor inom EU,

att delegera till kommundirektören godkänna anställdas resor utom EU,

att delegera till kommunstyrelsens ordförande godkänna förtroendevaldas och kommundirektörens resor utom Norden,

att delegera till arbetsutskottet att godkänna kommunstyrelsens ordförandes resor utom Norden,

att uppmana samtliga nämnder att följa kommunstyrelsens delegation för beviljande av utlandsresor.

Bakgrund

Ledningskontoret har fått i uppdrag av kommunstyrelsen att utarbeta en ny internationell policy. Kommunfullmäktige kommer att behandla förslag till internationell policy den 23 juni 2008. I samband med att policyn utarbetats har det framkommit önskemål om ett klarläggande vad gäller för beviljande av utlandsresor i tjänsten.

Tjänstemannaberedning

Ledningskontoret har i skrivelse 2008-05-13 på anförda skäl föreslagit kommunstyrelsen besluta att uttala att resor inom Norden inte kräver särskilt godkännande, att delegera till förvaltningschef godkänna anställdas resor inom EU, att delegera till kommundirektören godkänna anställdas resor utom EU,

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

2008-06-09

20

KS § 152 forts

att delegera till kommunstyrelsens ordförande godkänna förtroendevaldas och kommundirektörens resor utom norden, att uppmana samtliga nämnder att följa kommunstyrelsens delegation för beviljande av utlandsresor.

Politisk beredning

Arbetsutskottet har vid sammanträde 2008-05-21, § 156 föreslagit enligt ledningskontorets skrivelse 2008-05-13.

Beslutande sammanträde

Yrkande:

Kjell Jansson (m) –bifall till arbetsutskottets förslag med tilläggsyrkandet att delegera till arbetsutskottet att godkänna kommunstyrelsens ordförandes resor utom norden.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på arbetsutskottets förslag med Kjell Janssons tilläggsyrkande och finner att kommunstyrelsen beslutat bifalla detsamma.

Expedieras
Samtliga nämnder o förv. chefer
Kommunstyrelsens ordf

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

KS § 153

Dnr KS08-441 007

Yttrande över revisionsrapporten Granskning av TioHundraprojektet den ”gränslösa” vården och omsorgen samt samordning och styrning av organisationen**Beslut**Kommunstyrelsen beslutar:

att som yttrande över revisorernas granskningsrapport, Tiohundraprojektet den ”gränslösa” vården och omsorgen samt samordning och styrning av organisation, överlämna upprättat tjänsteutlåtande, daterat 2008-05-13.

Bakgrund

Revisorerna i Norrtälje kommun och landstingsrevisorerna, Stockholms läns landsting har tillställt kommunstyrelsen i Norrtälje kommun, landstingsstyrelsen i Stockholms läns landsting, TioHundranämnden, styrelsen för TioHundra AB samt kommunalförbundet för vård och omsorg i Norrtälje, granskningsrapporten *Tiohundraprojektet den ”gränslösa” vården och omsorgen samt samordning och styrning av organisationen*.

Tjänstemannaberedning

Ledningskontoret har i skrivelse 2008-05-13 på anförda skäl föreslagit kommunstyrelsen besluta att som yttrande över revisorernas granskningsrapport, Tiohundraprojektet den ”gränslösa” vården och omsorgen samt samordning och styrning av organisation, överlämna upprättat tjänsteutlåtande.

Politisk beredning

Arbetsutskottet har vid sammanträde 2008-05-21, § 157 föreslagit enligt ledningskontorets skrivelse 2008-05-13.

Expedieras:
Kommunens revisorer

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

KS § 154

Dnr KS08-50 261

Arrendeavtal berörande fastigheten Herräng 1:72, Herrängs Båtklubb**Beslut**Kommunstyrelsen beslutar:

att godkänna nytt avtal om lägenhetsarrende med Herrängs Båtklubb.

Bakgrund

Kommunen utarrenderar ett mark- och vattenområde i Uddhamn till Herrängs Båtklubb (HBK) enligt ett avtal om lägenhetsarrende tecknat 1985-04-09. Detta avtal har HBK önskat omförhandla med huvudsyfte att klarlägga parternas ansvar vad gäller underhåll av parkering och väg ned till den allmänna badplatsen vid Uddhamn, samt att överenskomma om ny upplåtelseid.

Badplatsen och tillhörande markområden sköts av HBK enligt avtal tecknat med kultur- och fritidsförvaltningen. Befintliga småbåtsbryggor och klubbhus ägs av HBK. Befintligt sliphus ägs av kommunen.

Tjänstemannaberedning

Ledningskontoret har i skrivelse 2008-05-14 redogjort för gällande avtal med föreslagna ändringar gällande lägenhetsarrende för fastigheten Herräng 1:72.

Ledningskontoret föreslår kommunstyrelsen besluta att godkänna nytt avtal om lägenhetsarrende med Herrängs Båtklubb.

Politisk beredning

Arbetsutskottet har vid sammanträde 2008-05-28, § 164 föreslagit enligt ledningskontorets skrivelse 2008-05-14.

Expedieras:

Lars Härlin, mark- expl.avd.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

KS § 155

Dnr Ks 08-895 261
Dnr KS07-1688 055**Försäljning av fastigheten Norrtälje Gjutaren 5 samt upplåtelse av mark med arrende avseende äldreboendestäder, Granparken i Norrtälje****Beslut**Kommunstyrelsen beslutar:

att godkänna försäljning av fastigheten Norrtälje Gjutaren 5 vid Granparken till anbudsgivare nr 3 för en köpeskilling av 5 mkr avsedd för uppförande av äldreboende Granparken,

att godkänna upplåtelse med arrende i 18 år av ett område av fastigheten Norrtälje Tälje 5:46 till anbudsgivare nr 3 avseende parkering för äldreboendet,

att bemyndiga tekniska chefen att jämte kommunstyrelsens ordförande teckna projektavtal med bifogat hyresavtal med anbudsgivare nr 3 som reglerar uppförandet och kommunens förhyrning av äldreboendet.

Bakgrund

I upphandlingen ligger som förutsättning att den som vinner anbudstävlingen ska dels förvärva avsedd tomt för äldreboendet, dels teckna ett projektavtal med bifogat hyresavtal som reglerar uppförandet och kommunens förhyrning av äldreboendet, dels arrendera mark för parkering till äldreboendet.

Köpekontraktet innebär att kommunen säljer fastigheten Gjutaren 5 avsedd för äldreboendet enligt förutsättningar angivna i förfrågningsunderlaget och i gällande detaljplan. Köpeskillingen är 5 mkr.

Arrendeavtalet innebär att anbudsgivaren arrenderar ett område av fastigheten Norrtälje Tälje 5:46 för parkering enligt inlämnat förslag.

Projektavtalet med bifogat hyresavtal innebär att anbudsgivaren åtar sig att projektera, finansiera och utföra en nybyggnad av ett särskilt boende för äldre

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

2008-06-09

24

KS § 155 forts

med heldygnssomsorg i enlighet med vinnande förslag. Hyresavtalet innebär att kommunen hyr äldreboendet i 18 år för en hyra enligt anbud.

Tjänstemannaberedning

Ledningskontoret har i skrivelse 2008-05-26 föreslagit kommunstyrelsen besluta att godkänna försäljning av fastigheten Norrtälje Gjutaren 5 vid Granparken till anbudsgivare nr 3 för en köpeskilling av 5 mkr avsedd för uppförande av äldreboende Granparken, att godkänna upplåtelse med arrende i 18 år av ett område av fastigheten Norrtälje Tälje 5:46 till anbudsgivare nr 3 avseende parkering för äldreboendet, att bemyndiga tekniska chefen att jämte kommunstyrelsens ordförande teckna projektavtal med bifogat hyresavtal med anbudsgivare nr 3 som reglerar uppförandet och kommunens förhyrning av äldreboendet.

Politisk beredning

Arbetsutskottet har vid sammanträde 2008-05-28, § 171 föreslagit enligt ledningskontorets skrivelse 2008-05-28.

Expedieras:

Lars Härlin, mark- expl.avd

Tommie Eriksson, tekniska kontoret

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

2008-06-09

25

KS § 156

Dnr Ks 08-896 253
Dnr KS07-1687 055**Försäljning av ett område av fastigheten Norrtälje Tälje 3:1 i Solbacka avseende äldreboäder i Solbacka , Norrtälje****Beslut**Kommunstyrelsen beslutar:

att godkänna försäljning av ett område av fastigheten Norrtälje Tälje 3:1 vid Solbacka till anbudsgivare nr 3 för en köpeskilling av 5 mkr avsedd för uppförande av äldreboende Solbacka,

att bemyndiga tekniska chefen att jämte kommunstyrelsens ordförande teckna projektavtal med bifogat hyresavtal med anbudsgivare nr 3 som reglerar uppförandet och kommunens förhyrning av äldreboendet.

Bakgrund

I upphandlingen ligger som förutsättning att den som vinner anbudstävlingen ska dels förvärva avsedd tomt för äldreboendet, dels teckna ett projektavtal med bifogat hyresavtal som reglerar uppförandet och kommunens förhyrning av äldreboendet.

Köpekontraktet innebär att kommunen säljer ett område av fastigheten Norrtälje Tälje 3:1 avsett för äldreboendet enligt förutsättningar angivna i förfrågningsunderlaget och i gällande detaljplan. Köpeskillingen är 5 mkr. I detta ingår att kommunen bekostar anläggande av lokalgata från Planetvägen samt anlägger VA-ledningar fram till fastigheten.

Projektavtalet med bifogat hyresavtal innebär att anbudsgivaren åtar sig att projektera, finansiera och utföra en nybyggnad av ett särskilt boende för äldre med heldygnsomsorg i enlighet med vinnande förslag. Hyresavtalet innebär att kommunen hyr äldreboendet i 20 år för en hyra enligt anbud.

forts

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

KS § 156 forts

Tjänstemannaberedning

Ledningskontoret har i skrivelse 2008-05-26 föreslagit kommunstyrelsen besluta att godkänna försäljning av ett område av fastigheten Norrtälje Tälje 3:1 vid Solbacka till anbudsgivare nr 3 för en köpeskilling av 5 mkr avsedd för uppförande av äldreboende Solbacka, att bemyndiga tekniska chefen att jämte kommunstyrelsens ordförande teckna projektavtal med bifogat hyresavtal med anbudsgivare nr 3 som reglerar uppförandet och kommunens förhyrning av äldreboendet.

Politisk beredning

Arbetsutskottet har vid sammanträde 2008-05-28, § 172 föreslagit enligt ledningskontorets skrivelse 2008-05-26.

Expedieras:

Lars Härlin, mark- expl.avd

Tommie Eriksson, tekniska kontoret

Kommunstyrelsen

2008-06-09

27

KS § 157

Dnr KS08-472 002

Delegationsbeslut om attesträtt (ärendegrupp B3)**Beslut**Kommunstyrelsen beslutar:

att delegera till ekonomichefen attesträtt inom de områden som tillkommer kommundirektören fram till dess ny kommundirektör tillträder.

Bakgrund

Kommundirektören har efter beslut i kommunstyrelsens arbetsutskott om entledigande beviljats tjänstebefrielse. Under tiden till dess kommundirektör utses och tillträder saknas attestant för bl a förvaltningschefernas egna utlägg.

Tjänstemannaberedning

Ledningskontoret har i skrivelse 2008-06-04 föreslagit kommunstyrelsen besluta att delegera till ekonomichefen attesträtt inom de områden som tillkommer kommundirektören fram till dess ny kommundirektör tillträder.

Politisk beredning

Arbetsutskottet har vid sammanträde 2008-06-09 föreslagit enligt ledningskontorets skrivelse 2008-06-04.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

2008-06-09

28

KS § 158

Dnr KS 08-25 002

Anmälan om delegationsbeslut 2008

Delegationsbeslut enligt aktbilagorna 1-8 lägges till handlingarna.

Bil 1 Dnr KS 08-31 002

Förköpsrätt vid försäljning av fastigheter vecka 17-21 2008

Bil 2 Dnr KS 08-61 002

Förköpsrätt ang lagen om förvärv av hyresfastigheter vecka 21/2008

Bil 3 Dnr KS08-132 002

Delegationsbeslut avseende planärenden, vecka 15 och 19 2008; Gunnel Löfqvist, vecka 20 Olivera Boljanovic

Bil 4 Dnr KS08-746 002

Delegationsbeslut avseende köpekontrakt, arrende m m januari-april 2008, Lars Härlin

Bil 5 Dnr KS08-39 002

Delegationer tekniska kontoret, parkeringstillstånd 2008-04-04 -04-30, 2008-04-30-05-23.

Bil 6 Dnr KS08-39 002

Delegationer Tommie Eriksson, tekniska kontoret trafikärenden m m Delegationer transporttillstånd, dispens från lokal trafikföreskrift m m 2008-04-07-2008-04-30, 2008-04-30-2008-05-26

Bil 7 Dnr KS08-196 002

Ansökan till hemvärnet

Bil 8 Dnr KS08-25 002

Kommunstyrelsens delegation till arbetsutskottet 2008

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

2008-06-09

29

KS § 159

Meddelanden

Meddelas och lägges till handlingarna

Sveriges kommuner och landsting; Nya dimensioner på regional utveckling – erfarenheter från gränsöverskridande samarbete

Dnr KS08-772 140

Jordbruksdepartementets remiss; Uppdrag om fritidsfiske och fritidsfiskebase-rad verksamhet

Dnr KS07-1215 760

KSL:s rekommendation att anta Gemensam policy för att förebygga, tidigt upptäcka och behandla missbruk och beroende

Dnr KS08-319 603

Länsrätten ang överklagat beslut, kommunfullmäktige 2008-04-28, § 161, att lägga ned Grindenhagens grundskola från den 1 augusti 2009

Dnr KS08-318 603

Länsrätten ang överklagat beslut, kommunfullmäktige 2008-04-28, § 160 att lägga ned Bålbroskolan i Rimbo från den 1 augusti 2009

Skatteverkets beslut ang entledigande från uppdrag som ledamot i skattenämnd

Dnr KS08-316 355

Veolia Vattens månadsrapport för april månad

Nyhetsbrev 9/2008 Avfall Sverige

Sammanträdesprotokoll Norrtälje Energi AB 2008-03-14

Sammanträdesprotokoll Norrtälje Energi Försäljnings AB 2008-03-14

Styrelseprotokoll Norrtälje Kommunhus AB 2008-05-06

Miljörådets protokoll 2008-04-22

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande