

Kommunstyrelsen

2009-01-12

1

Plats och tid	Kommunhuset Ankaret, sammanträdesrum Norrtälje, kl 16.00- 16.05 18.00-18.10
Beslutande	Enligt förteckning
Övriga deltagande	Berit Jansson, sekreterare
Utses att justera	Olle Jansson (s)
Justeringens plats och tid	Ledningskontoret tisdagen den 13 januari 2009, kl 13.00
Underskrift	Sekreterare Paragrafer 1-21 Berit Jansson Ordförande Kjell Jansson Justerande Olle Jansson

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ	Kommunstyrelsen		
Sammanträdesdatum	2009-01-12		
Datum för anslags uppsättande	2009-01-12	Datum för anslags nedtagande	2009-02-04
Förvaringsplats för protokollet	Ledningskontoret		
Underskrift		

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

2009-01-12

2

Närvarolista/omröstningsprotokoll

Namn	Närvarande = N	§	§	§
	Frånvarande = F	Ja	Ja	Ja
	Tjänstgörande = Tj	Nej	Nej	Nej

LEDAMÖTER

Kjell Jansson	m	N			
Mats Hultin	m	N			
Ann S Pihlgren	m	F			
Göran Pettersson	m	N			
Berit Jansson	c	N			
Tommy Lundqvist	c	N			
Hans Andersson	fp	N			
Åke Malmström	kd	N			
Elisabeth Björk	s	N			
Olle Jansson	s	N			
Hanna Stymne Bratt	s	N			
Aleksandar Srndovic	s	F			
Bertil Karlsson	v	N			
OBSERVATÖR					
Mats Dannewitz-Linder	mp				

ERSÄTTARE

Lotta Lindblad-Söderman	m	NT			
Birgitta Lagerlund	m	N fr 18.00			
Kjell Johansson	m	N			
Ingmar Wallén	m	N			
Åsa Wärlinder	c	N			
Kurt Pettersson	c	N			
Christina Frisk	fp	N			
Alf Werlinder	kd	N fr 18.00			
Kerstin Bergström	s	F			
Mats Buhre	s	NT			
Margareta Lundgren	s	NT § 14			
Kristian Krassman	s	N till 16.05			
Lenneke Sundblom	s	F			
ERSÄTTARE OBSERV.					
Ingrid Landin	mp	N fr 18.00			

Totalt ledamöter och ersättare	Närvarande	21	Ja	Ja	Ja
	Frånvarande	5	Nej	Nej	Nej
	Tjänstgörande	1	Avstår	Avstår	Avstår

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

2009-01-12

3

KS § 1

Val av justeringsmanKommunstyrelsen beslutar:att utse Olle Jansson (s) att jämte ordföranden justera dagens protokoll,att justeringen skall äga rum på ledningskontoret tisdagen den 13 januari 2009, kl 13.00.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

2009-01-12

4

KS § 2

Dnr KS07-551 214

Godkännande och antagande av detaljplan för fastigheten Tälje 4:60, sportfältet i Norrtälje stad**Beslut**1. Kommunstyrelsen beslutar:

att planförslaget inte bedöms medföra någon betydande miljöpåverkan och att någon särskild miljöbedömning inte har gjorts samt

att godkänna förslaget till detaljplan och överlämna detta till kommunfullmäktige för beslut om antagande enligt PBL 5:29.

Kommunstyrelsens förslag:

2. Kommunfullmäktige beslutar

att anta detaljplan för fastigheten Tälje 4:60, sportfältet i Norrtälje stad.

Bakgrund

Planens syfte är att ändra gällande detaljplan från allmän plats till idrottsändamål. I första hand för att möjliggöra uppförande av en konstgräsplan med tillhörande omklädningsrum och eventuell framtida åskådarläktare, men samtidigt anpassa detaljplanen till de förändringar som pågår inom den västra delen av området, där handelsområdet Flygfyren kommer att utökas och få en ny anslutningsväg från Drottning Kristinas väg till Pilotvägen.

Planförslaget, som upprättats av ledningskontoret, har varit utställt under tiden 2008-09-16-2008-10-17.

7 yttranden har inkommit av vilka 5 är utan erinran.

forts

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

2009-01-12

5

KS § 2 forts

Tjänstemannaberedning

Ledningskontoret har i skrivelse 2008-10-17 sammanfattat inkomna yttranden med kommentarer. Ledningskontoret föreslår kommunstyrelsen besluta att planförslaget inte bedöms medföra någon betydande miljöpåverkan och att någon särskild miljöbedömning inte har gjorts samt att godkänna förslaget till detaljplan och överlämna detta till kommunfullmäktige för beslut om antagande enligt PBL 5:29.

Politisk beredning

Arbetsutskottet har vid sammanträde 2008-11-26, § 376 föreslagit enligt ledningskontorets skrivelse 2008-10-17.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

Kommunstyrelsen

2009-01-12

6

KS § 3

Dnr KS08-1196 214

Förfrågan om upprättande av detaljplan för Länna-Penningby 1:83 i Länna församling**Beslut**Kommunstyrelsen beslutar:

att ärendet utgår med anledning av att sökanden återkallat detsamma.

Bakgrund

Kommunstyrelsen har fått in en förfrågan om förhandsbesked gällande exploatering av skogsmark för ändamålet fritidshusbebyggelse. Området omfattar 9 ha och antalet fritidshus är tänkt att bli mellan 20 och 30 stycken.

Enligt översiktsplanen för Norrtälje kommun är fastigheten belägen intill områden med vattenbrist och höga natur- och kulturvärden.

Efter kommunikering

Skogssällskapet har i skrivelse 2008-11-25 återkallat sin ansökan och önskar att ärendet ej föranleder vidare åtgärd. Sökanden avser att inkomma med ny ansökan under 2009.

Tjänstemannaberedning

Ledningskontoret har i skrivelse 2008-10-09 yttrat sig i ärendet och föreslår på anförda skäl kommunstyrelsen besluta att avslå framställningen om upprättande av detaljplan för fastigheten Länna-Penningby 1:83.

Politisk beredning

Arbetsutskottet har vid sammanträde 2008-10-22, § 340 beslutat föreslå kommunstyrelsen att avslå framställningen om upprättande av detaljplan för fastigheten Länna-Penningby 1:83. Arbetsutskottet beslutade för egen del att ärendet skulle kommuniceras före kommunstyrelsens beslut.

Expedieras: Ledningskontoret/planenheten

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

2009-01-12

7

KS § 4

Dnr KS07-212 251

Återgång av köp gällande fastigheten Skridskon 54, Norrtälje**Beslut**Kommunstyrelsen beslutar:

att bemyndiga mark- och exploateringschefen genomföra återgång av köp med Norrtälje Bostäder AB gällande fastigheten Skridskon 54.

Bakgrund

Kommunen sålde år 2007 en kontorsfastighet omfattande ett område av fastigheten Tälje 4:46, numera avstyckad till fastigheten Skridskon 54. Försäljningen skedde till Norrtälje Bostäder AB efter en genomförd markanvisningstävling. Norrtälje Bostäder var den enda anbudsgivaren.

Köpet slutreglerades genom ett köpebrev daterat 2007-07-02. Köpet villkorades med att Norrtälje Bostäder AB senast 2009-07-02 har ansökt om och erhållit bygglov för genomförande av bolagets idéförslag som avsåg ett kontorshus. Den gällande detaljplanen medger endast kontorsanvändning. Detaljplanen anvisar även plats för ett bullerplank utefter väg 276 till skydd för angränsande bostäder i det fall kontorshuset inte uppförs.

Norrtälje Bostäder har i skrivelse 2008-11-26 meddelat att man inte längre har för avsikt att bebygga fastigheten inom stipulerade två år från tillträdesdagen. Bolaget ansöker därför om en återgång av köpet enligt köpehandlingarna. Återgången av köpet innebär att kommunen ska betala tillbaka erlagd köpeskilling 1.050.000 kronor utan ränta till Norrtälje Bostäder AB.

Tjänstemannaberedning

Ledningskontoret har i skrivelse 2008-11-27 på anförda skäl föreslagit kommunstyrelsen besluta att bemyndiga mark- och exploaterings-

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

2009-01-12

8

KS § 4 forts

chefen genomföra återgång av köp med Norrtälje Bostäder AB gällande fastigheten Skridskon 54.

Politisk beredning

Arbetsutskottet har vid sammanträde 2008-12-17, § 385 föreslagit enligt ledningskontorets skrivelse 2008-11-27.

Expedieras:
Ledningskontoret, Lars Härlin

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

2009-01-12

9

KS § 5

Dnr KS08-1678 253

Försäljning av fastigheten Blidö 1:359**Beslut**Kommunstyrelsen beslutar:

att godkänna upprättat förslag till köpekontrakt avseende försäljning av fastigheten Blidö 1:359 för en köpeskilling av 1 240 000 kronor.

Reservation

Socialdemokraternas ledamöter och vänsterpartiets ledamot till förmån för eget yrkande.

Bakgrund

Fastigheten Blidö 1:359 förvärvades år 1992 av Roslagsbostäder AB i avsikt att genomföra en småskalig bebyggelse med hyresrätter. Detaljplanering genomfördes innebärande att fastigheten får bebyggas med 650 m2 byggnadsarea bostäder i ett plan samt 140 m2 byggnadsarea uthus/carport.

Roslagsbostäder önskade sälja fastigheten år 2001. Kommunen köpte då fastigheten av Roslagsbostäder för en köpeskilling av 680.000 kronor. Avsikten med kommunens köp var att säkerställa ett framtida genomförande av den planerade bebyggelsen.

Taxeringsvärdet är 827.000 kronor. Huset kräver totalrenovering och modernisering för att kunna användas.

Ledningskontoret har utbudit fastigheten till försäljning. Alternativet till försäljning har varit rivning av bostadshuset. Försäljningen har genomförts genom anbudsförfarande.

Tjänstemannaberedning

Ledningskontoret har upprättat förslag till köpekontrakt och föreslår i skrivelse 2008-11-27 kommunstyrelsen besluta att godkänna upprättat förslag till köpe-

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

2009-01-12

10

KS § 5 forts

kontrakt avseende försäljning av fastigheten Blidö 1:359 för en köpeskilling av 1 240 000 kronor.

Politisk beredning

Arbetsutskottet har vid sammanträde 2008-12-17, § 386 föreslagit enligt ledningskontorets skrivelse 2008-11-27.

Beslutande sammanträde

Yrkanden:

Kjell Jansson (m) – bifall till arbetsutskottets förslag.

Bertil Karlsson (v) med instämmande av Elisabeth Björk (s) – avslag på försäljningen.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på framställda yrkanden och finner att kommunstyrelsen beslutat enligt arbetsutskottets förslag.

Expedieras:
Ledningskontoret, Lars Härlin

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

2009-01-12

11

KS § 6

Dnr KS08-280 511

**Utvärdering av kommunstyrelsens beslut om gågator i Norrtälje stads-
kärna 2008 samt förslag till lokala trafikföreskrifter om gågata årligen
mellan Kristihimmelsfärdsdagen och 31 augusti****Beslut**Kommunstyrelsen beslutar:

- med stöd av trafikförordningen (1998:1276) 10 kap 1 § andra stycket punkt 2 och 17 och 3 § första stycket punkt 1 a och b -

att Stora Brogatan skall vara gågata mellan Hantverkaregatan och Stora Torget,

att Bolkavägen mellan Posthusgatan/Tillfällegatan och kv Norra Bergets och kv Venus södra tomtgränser skall vara gågata,

att Tillfällegatan mellan Bolkavägen och Lilla Brogatan skall vara gågata,

att Stora Torgets körbana, Posthusgatan, Öströms gränd och Nils Ferlins gränd skall vara gågata,

att beslut om gårdsgata med dnr TSN05-275 511, TSN05-415 511, TSN05-414 511, TSN06-328 511, TSN06-329 511, TSN06-331 511 och berörd del av TSN05-497 511 upphör,

att beslut om tidsbegränsad parkering med dnr TN02-143 511 och TSN06-154 511 upphör samt

att ovanstående föreskrifter skall gälla årligen från och med Kristihimmelsfärdsdagen till och med den 31 augusti,

att föreskriften träder i kraft från och med den 5 februari 2009.

forts

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

KS § 6 forts

Bakgrund

Norrtälje Köpmannaförening ansökte i skrivelse den 21 februari 2008 om att Stora Brogatan, delen mellan Hantverkaregatan och Stora Torget, Stora Torgets körbana, Posthusgatan och Tillfällegatan, delen mellan Bolkavägen och Lilla Brogatan skulle vara gågata under juni – augusti 2008. Även kommunens handikappråd inkom den 27 februari 2008 med en ansökan om gågata.

Kommunstyrelsen beslutade den 14 april 2008, § 106 att Stora Torgets körbana, Posthusgatan, Öströms gränd, Nils Ferlins gränd samt delar av Stora Brogatan, Bolkavägen och Tillfällegatan på försök skulle vara gågator mellan den 31 maj 2008 och den 31 augusti 2008. Försöket skulle utvärderas.

Tjänstemannaberedning

Tekniska kontoret redovisar i skrivelse 2008-11-21 utvärdering av försöket. En trafikmätning genomfördes första veckan i maj och under juli. Efter att gågatan upphört skickades en enkät ut. Slutsatsen är att en majoritet som svarat på enkäten är positiva till att gågata införs sommaren 2009.

Tekniska kontoret föreslår kommunstyrelsen besluta - med stöd av trafikförordningen (1998:1276) 10 kap 1 § andra stycket punkt 2 och 17 och 3 § första stycket punkt 1 a och b - att Stora Brogatan skall vara gågata mellan Hantverkaregatan och Stora Torget, att Bolkavägen mellan Posthusgatan/Tillfällegatan och kv Norra Bergets och kv Venus södra tomtgränser skall vara gågata, att Tillfällegatan mellan Bolkavägen och Lilla Brogatan skall vara gågata, att Stora Torgets körbana, Posthusgatan, Öströms gränd och Nils Ferlins gränd skall vara gågata, att beslut om gårdsgata med dnr TSN05-275 511, TSN05-415 511, TSN05-414 511, TSN06-328 511, TSN06-329 511, TSN06-331 511 och berörd del av TSN05-497 511 upphör, att beslut om tidsbegränsad parkering med dnr TN02-143 511 och TSN06-154 511 upphör samt att ovanstående föreskrifter skall gälla årligen från och med Kristihimmelfärdsdagen till och med den 31 augusti.

forts

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

2009-01-12

13

KS § 6 forts

Polismyndighetens yttrande

Vid möte den 21 november 2008 tillstyrkte polismyndigheten tekniska kontorets förslag till lokala trafikföreskrifter.

Politisk beredning

Arbetsutskottet har vid sammanträde 2008-12-17, § 387 föreslagit enligt tekniska kontorets skrivelse 2008-11-21.

Expedieras:
Tekniska kontoret

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

2009-01-12

14

KS § 7

Dnr KS08-1438 243

Godkännande av hyreskontrakt för ombyggnad av befintliga delar och tillbyggnad med 20 nya lägenheter i Birgittagården**Beslut**Kommunstyrelsen beslutar:

att godkänna föreliggande förslag till hyreskontrakt med Reflex AB, för ombyggnad av befintliga delar och tillbyggnad med 20 nya lägenheter i Birgittagården i Rimbo, till en hyreskostnad av 2 448 tkr per år,

att ledningskontoret utför erforderliga förändringar i innevarande och kommande budget, för att tillföra TioHundranämnden medel till hyran och driften under den avtalade hyrestiden.

Bakgrund

I samverkan med den nya fastighetsägaren Reflex AB, har ett förslag tagits fram på tillbyggnad av Birgittagården med 20 nya lägenheter, som tillsammans med en nu föreslagna ombyggnad av befintliga delar åstadkommer en betydande förbättring för verksamheten då 4 funktionella och fullvärdiga boendegrupper tillskapas med totalt 32 lägenheter. Det nu aktuella förslaget utformning har av TioHundraförvaltningen bedömts som en mycket positiv förändring, med betydande förbättringar för en stor del av den befintliga verksamheten och de boende, till en begränsad merkostnad.

Det hyreskontrakt som nu föreligger är i grunden det hyreskontrakt som avlämnats i samband med köpet av fastigheten, vilket beslutades av kommunfullmäktige 2008-02-18, § 11. Det nu redovisade förslaget till justerat hyresbetslopp innebär en hyra på 2 488 000 kr per år, vilket är en utökad kostnad med 295 500 kr per år mot det tidigare antagna anbudet som var 2 192 500 kr per år.

forts

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

2009-01-12

15

KS § 7 forts

Tjänstemannaberedning

Tekniska kontoret har i skrivelse 2008-11-13 på anförda skäl föreslagit kommunstyrelsen besluta att godkänna föreliggande förslag till hyreskontrakt med Reflex AB, för ombyggnad av befintliga delar och tillbyggnad med 20 nya lägenheter i Birgittagården i Rimbo, till en hyreskostnad av 2 448 tkr per år, att ledningskontoret utför erforderliga förändringar i innevarande och kommande budget, för att tillföra TioHundranämnden medel till hyran och driften under den avtalade hyrestiden.

Politisk beredning

Arbetsutskottet har vid sammanträde 2008-12-17, § 389 föreslagit enligt tekniska kontorets skrivelse 2008-11-13.

Expedieras:
Tekniska kontoret

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

2009-01-12

16

KS § 8

Dnr KS08-223 253

Försäljning av ett område av fastigheterna Förrådet 5 och Tälje 2:177, Norrtälje**Beslut**Kommunstyrelsen beslutar:

att godkänna upprättat förslag till köpekontrakt avseende försäljning av ett område av fastigheterna Förrådet 5 och Tälje 2:177 för en köpeskilling av 5 000 000 kronor m m.

Reservation

Socialdemokraternas ledamöter och vänsterpartiets ledamot till förmån för eget yrkande.

Protokollsanteckning från den borgerliga gruppen

Den borgerliga gruppen genom Kjell Jansson (m) lämnar skriftlig protokollsanteckning, bilaga 1

Protokollsanteckning från socialdemokraterna och vänsterpartiet

Socialdemokraternas ledamöter samt vänsterpartiets ledamot lämnar skriftlig protokollsanteckning, bilaga 2.

Bakgrund

Kommunen har påbörjat en planläggning av kv Förrådet m fl i Norrtälje stad, Trädgårdsstaden. Planläggningen avser bostäder, förskola och kontor/handel.

Avsikten är att en blivande kontors/handelsfastighet vid Diamantgatan – Industrigatan-Fabrikgatan ska utformas på ett sätt som avskärmar buller från Norrtälje Tidning och tidningstryckeriet söder om Diamantgatan mot de planerade bostäderna.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

2009-01-12

17

KS § 8 forts

Lantmäteriverket söker nya lokaler för en samlokalisering av lantmäteri- och inskrivningsmyndigheterna i Norrtälje. Detta aktualiserades i samband med att lantmäteriet övertog huvudmannskapet för inskrivningsmyndigheten från domstolsverket fr o m 2008-06-01.

Lantmäterimyndigheten har inlett ett samarbete med Centrum Fastigheter i Norrtälje AB, som i sin tur har inkommit med en ansökan till kommunen om köp av den blivande kontors- och handelsfastigheten i kv Förrådet.

Tjänstemannaberedning

Ledningskontoret har i skrivelse 2008-12-01 upprättat förslag till köpekontrakt där kommunen säljer ett område av fastigheterna Förrådet 5 och Tälje 2:177 som enligt påbörjad detaljplanering för kv Förrådet m fl kommer att utgöra en blivande kontors- och handelsfastighet vid Diamantgatan-Industrigatan-Fabriksgatan.

Ledningskontoret föreslår kommunstyrelsen besluta att godkänna upprättat förslag till köpekontrakt avseende försäljning av ett område av fastigheterna Förrådet 5 och Tälje 2:177 för en köpeskilling av 5 000 000 kronor m m.

Politisk beredning

Arbetsutskottet har vid sammanträde 2008-12-17, § 390 föreslagit enligt ledningskontorets skrivelse 2008-12-01. Socialdemokraternas ledamöter reserverade sig.

Beslutande sammanträde

Yrkanden:

Kjell Jansson (m) – enligt arbetsutskottets förslag.

Elisabeth Björk (s) med instämmande av Bertil Karlsson (v) – att försäljning sker efter öppet anbudsförfarande.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

2009-01-12

18

KS § 8 forts

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på framställda yrkanden och finner att kommunstyrelsen beslutat enligt arbetsutskottets förslag.

Expedieras:
Ledningskontoret/Lars Härlin

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

KS § 9

Dnr KS08-1470 559

Sjöfartsverkets avveckling av anläggningar i Norrtälje kommun**Beslut**Kommunstyrelsen beslutar:

att uppmana Sjöfartsverket att överenskomma med föreningarna på Arholma att bevara Stenkummet Högskärs torn för framtiden.

Bakgrund

Sjöfartsverket har i skrivelse 2008-10-15 meddelat att de avser att avveckla anläggningar och fastigheter enligt en bifogad förteckning. Om inga synpunkter inkommer avser Sjöfartsverket att fortsätta avvecklingsprocessen, vilket kan medföra att anläggningarna avyttras eller rivs.

Sjöfartsverket avser att avveckla Stenkummet Högskärs torn på fastigheten Norrtälje Arholma S:12.

Tjänstemannaberedning

Ledningskontoret anför i skrivelse 2008-12-01 att man har förståelse för att Sjöfartsverket inte har någon nytta av Stenkummet, men anser ändå att det finns ett ansvar hos staten att försäkra att Stenkummet kan bevaras för framtiden.

Ledningskontoret föreslår kommunstyrelsen besluta att uppmana Sjöfartsverket att överenskomma med föreningarna på Arholma att bevara Stenkummet Högskärs torn för framtiden.

Politisk beredning

Arbetsutskottet har vid sammanträde 2008-12-17, § 392 föreslagit enligt ledningskontorets skrivelse 2008-12-01.

Expedieras:
Sjöfartsverket

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

KS § 10

Dnr KS08-1469 110

Yttrande över sammanläggning av Ununge och Edsbro församlingar**Beslut**Kommunstyrelsen beslutar:

att ej erinra mot förslaget till sammanläggning av Ununge och Edsbro församlingar.

Bakgrund

Uppsala stift har 2008-08-25 inkommit med ett förslag över överföring av Ununge församling till Söderbykarls kyrkliga samfällighet. Förslaget grundas på dels motsättningar och konflikter inom Edebo-Ununge kyrkliga samfällighet och dels på försämrad ekonomi.

Stiftet har inkommit med en remiss med ett förslag att i stället sammanlägga Ununge och Edsbro församlingar till en gemensam församling inom Söderbykarls kyrkliga samfällighet med namnet Edsbro-Ununge församling från och med 2010-01-01.

Tjänstemannaberedning

Ledningskontoret har i skrivelse 2008-12-02 anført att församlingsindelningen inte används i kommunens verksamhet eller planering. Det är en administrativ gräns som av tradition använts som områdesgräns. Statistik och annat underlag för distriktsindelningar baseras numera på fastighetsnivå som lägsta byggsten.

Ledningskontoret föreslår kommunstyrelsen besluta att inte ha någon erinran mot förslaget till sammanläggning av Ununge och Edsbro församlingar.

Politisk beredning

Arbetsutskottet har vid sammanträde 2008-12-17, § 394 föreslagit enligt ledningskontorets skrivelse 2008-12-02.

Expedieras: Uppsala Stift

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

2009-01-12

21

KS § 11

Dnr KS08-1457 110

Yttrande över sammanläggning av Rådmansö och Frötuna församlingar till en församling med namnet Rådmansö-Frötuna församling**Beslut**Kommunstyrelsen beslutar:

att ej erinra mot förslaget till sammanläggning av Rådmansö och Frötuna församlingar från 2010-01-01 till en församling med namnet Rådmansö-Frötuna församling.

Bakgrund

Det har från Uppsala stift tidigare (2008-06-18) inkommit ett förslag över sammanläggning av Rådmansö, Frötuna och Norrtälje-Malsta församlingar till en församling, tillika pastorat, med namnet Norrtälje församling. Stiftet inkommer nu med ett nytt förslag att Rådmansö och Frötuna församlingar bildar en församling med namnet Rådmansö-Frötuna församling. Pastoratets namn blir i enlighet med detta Rådmansö-Frötuna församlings pastorat.

Tjänstemannaberedning

Ledningskontoret har i skrivelse 2008-12-02 anfört att församlingsindelningen inte används i kommunens verksamhet eller planering. Det är en administrativ gräns som av tradition använts som områdesgräns. Statistik och annat underlag för distriktsindelningar baseras numera på fastighetsnivå som lägsta byggsten.

Ledningskontoret föreslår kommunstyrelsen besluta att ej erinra mot förslaget till sammanläggning av Rådmansö och Frötuna församlingar från 2010-01-01 till en församling med namnet Rådmansö-Frötuna församling.

Politisk beredning

Arbetsutskottet har vid sammanträde 2008-12-17, § 395 föreslagit enligt ledningskontorets skrivelse 2008-12-02.

Expedieras: Uppsala Stift

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

KS § 12

Dnr KS08-1494 139

Remiss om samverkansöverenskommelse rörande introduktion av nyanlända**Beslut**Kommunstyrelsen beslutar:

att tillstyrka förslaget i enlighet med socialnämndens beslut 2008-10-16, § 420.

Bakgrund

KSL, Kommunförbundet i Stockholms län, har till kommunstyrelsen remitterat förslag om samverkansöverenskommelse mellan kommuner i Stockholms län rörande introduktion av nyanlända flyktingar och asylsökande.

Överenskommelsen innebär att kommunerna ska samarbeta så att det leder till ett gemensamt regionalt ansvarstagande och ett kommande gemensamt regionalt avtal om flyktingmottagande och introduktion av nyanlända med Migrationsverket.

Socialkontoret har i skrivelse 2008-10-01 till socialnämnden anfört att man anser att grunden för överenskommelsen är bra. Det är nödvändigt med någon form av samordning för att effektivisera kommunernas flyktingmottagande. Förvaltningen ställer sig dock tveksam till att även asylsökande ska ingå i målgruppen eftersom det ju för dessa inte är klart att de beviljas permanent uppehållstillstånd och därför inte har tillgång till SFI och övriga introduktionsinsatser.

Socialnämnden har vid sammanträde 2008-10-16, § 420 föreslagit kommunstyrelsen tillstyrka förslaget i enlighet med socialförvaltningens yttrande.

Politisk beredning

Arbetsutskottet har vid sammanträde 2008-12-17, § 396 föreslagit enligt socialförvaltningens yttrande 2008-10-01.

Expedieras: Socialnämnden

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

2009-01-12

23

KS § 13

Dnr KS08-929 211

Kommunalt kompletteringsyttrande till Nordost-kommunernas yttrande gällande Regional utvecklingsplan för Stockholmsregionen – RUFSS 2010**Beslut**Kommunstyrelsen beslutar:

att som kommunens yttrande i ärendet översända upprättad skrivelse till Regionplane- och trafikkontoret undertecknad av kommunstyrelsens ordförande och planeringschefen.

Protokollsanteckning

Centerpartiets ledamöter lämnar skriftlig protokollsanteckning, bilaga.

Bakgrund

Regionplane- och trafiknämnden har beslutat att skicka ut Regional utvecklingsplan för Stockholmsregionen – RUFSS 2010 och miljökonsekvensbeskrivning på samrådsremiss. Remisstiden är förlängd fram till årets slut.

De övergripande synpunkterna från Nordostkommunerna har framförts i det gemensamma yttrandet gällande regional utvecklingsplan för Stockholms län, RUFSS 2010.

Tjänstemannaberedning

Ledningskontoret har i skrivelse 2008-11-10 anfört att det finns anledning att framföra specifika synpunkter utifrån Norrtälje kommuns speciella förutsättningar med en genuin stad, mindre orter, landsbygd och skärgård. Dessa aspekter saknas till stor del i föreslagen RUFSS och det är därför angeläget för Norrtälje kommun med hänsyn till förutsättningar för framtida tillväxt att med tydlighet framföra detta till regionplaneringen. Ledningskontoret föreslår kommunstyrelsen besluta att godkänna upprättad skrivelse som kommunens yttrande i ärendet.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

2009-01-12

24

KS § 13 forts

Politisk beredning

Arbetsutskottet har vid sammanträde 2008-12-17, § 397 föreslagit enligt ledningskontorets skrivelse 2008-11-10.

Expedieras:
Regionplane- och trafikkontoret

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

KS § 14

Dnr KS07-1540 295

Förnyat hyreskontrakt med FolketsHusföreningen Framtiden för bibliotekslokal i Hallstaviks centrum**Beslut**

Mats Buhre (s) anmäler jäv och lämnar lokalen. Margareta Lundgren (s) tjänstgör.

Kommunstyrelsen beslutar:

att godkänna tecknandet av förnyat hyreskontrakt med FolketsHusföreningen Framtiden Hallstavik under perioden 2009-01-01-2018-12-31.

Bakgrund

Norrtälje kommun har under november månad 2007 skickat en uppsägning av avtal för villkorsändring. Kontraktstiden enligt nuvarande hyreskontrakt löper till och med 2008-12-31.

Under året har förts regelmässiga diskussioner och förhandlingar med Folkets Hus i Hallstavik om framtida hyresnivåer och hur bibliotekslokalen skall disponeras. Lokalen avses att anpassas så att Centrum för livslångt lärande (CLL- verksamheten) kan flytta in från att idag sitta i källarutrymmen under biblioteket samt att personalutrymmen och en handikaptolett skall iordningställas i lokalerna.

Tjänstemannaberedning

Tekniska kontoret har i skrivelse 2008-11-25 redovisat hyreskontrakt och tilläggsavtal samt föreslagit kommunstyrelsens arbetsutskott besluta att godkänna tecknandet av förnyat hyreskontrakt med FolketsHusföreningen Framtiden Hallstavik under perioden 2009-01-01-2018-12-31.

Politisk beredning

Arbetsutskottet har vid sammanträde 2008-12-17, § 399 föreslagit enligt tekniska kontorets skrivelse 2008-11-25.

Expedieras: Tekniska kontoret

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

2009-01-12

26

KS § 15

Dnr KS08-456 042

Månadsrapport per november 2008 för kommunstyrelsens förvaltningar**Beslut**Kommunstyrelsen beslutar:

att godkänna rapporter för de verksamheter som kommunstyrelsen själv ansvarar för.

Bakgrund

Kommunstyrelsekontoren har upprättat månadsbokslut per november för de i kommunstyrelsen ingående verksamheterna.

Kommunstyrelsen som helhet, inklusive val- och demokratinämnd samt förtroendemannanämnd, visar en prognos på +13,8 mkr. Dock finns inom kommunstyrelsen vissa mer problematiska områden. Servicekontorets IT-avdelning visar stora underskott, främst beroende på högre kostnader för införandet av ny infrastruktur samt på att hyresintäkterna minskar till följd av färre datorer på skolorna. De besparingskrav som ställts på lednings- och servicekontoret om totalt 1,2 mkr i samband med ny organisation kan inte uppnås då ingen organisationsförändring skett.

Tjänstemannaberedning

Ledningskontoret har i skrivelse 2008-12-16 gjort en sammanställning av budgetavvikelse per november samt prognostiserade avvikelser för helåret. Ledningskontoret föreslår kommunstyrelsen besluta att godkänna rapporter för de verksamheter som kommunstyrelsen själv ansvarar för.

Politisk beredning

Arbetsutskottet har vid sammanträde 2008-12-17, § 403 föreslagit enligt ledningskontorets skrivelse 2008-12-16.

Expedieras:
Ekonomienheten

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

2009-01-12

27

KS § 16

Dnr KS08-456 042

Månadsrapport per november 2008 för kommunen**Beslut**Kommunstyrelsen beslutar:

att godkänna månadsrapport för november 2008,

att överlämna rapporten till kommunfullmäktige för kännedom,

att uppdra åt ledningskontoret och TioHundraförvaltningens tjänstemän att tillsammans med tjänstemän från Stockholms läns landsting redovisa ett förslag till ansvarsfördelning avseende de underskott som redovisas och prognostiseras inom TioHundranämnden.

Bakgrund

Ledningskontoret och servicekontoret har tagit fram månadsrapport per november 2008. Underlag har hämtats från förvaltningar och TioHundra AB. Resultatet för kommunen uppgår till 56 mkr. I prognosen för kommunen förväntas ett resultat på 39 mkr, vilket är i linje med budget. Dock förekommer stora avvikelser inom nämnderna. Resultatet enligt balanskrav prognostiseras till 4 mkr inklusive planerad pensionsavsättning.

Tjänstemannaberedning

Ledningskontoret har i skrivelse 2008-12-16 redovisat nämndernas resultat, prognoser och avvikelserrapporter och föreslår kommunstyrelsen besluta att godkänna månadsrapport för november 2008, att överlämna rapporten till kommunfullmäktige för kännedom, att uppdra åt ledningskontoret och TioHundraförvaltningens tjänstemän att tillsammans med tjänstemän från Stockholms läns landsting redovisa ett förslag till ansvarsfördelning avseende de underskott som redovisas och prognostiseras inom TioHundranämnden.

forts

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

2009-01-12

28

KS § 16 forts

Politisk beredning

Arbetsutskottet har vid sammanträde 2008-12-17, § 404 föreslagit enligt ledningskontorets skrivelse 2008-12-16.

Expedieras:
Kf
Ekonomienheten

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

2009-01-12

29

KS § 17

Dnr KS09-26 532

Avsiktsförklaring, upprustning av Hargshamnbanan bandel 435**Beslut**Kommunstyrelsen beslutar:

att godkänna avsiktsförklaring gällande upprustning av Hargshamnsbanan bandel 435, förslag 2009-01-11 och

att uppdra till kommunstyrelsens vice ordförande Berit Jansson att för Norrtälje kommun underteckna densamma..

Bakgrund

Dannemora Magnetit AB (DMAB) har för avsikt att uppta gruvdrift i Dannemora gruva. En upprustning av järnvägssträckan Örbyhus-Hargshamn är nödvändig för att klara det behov av malmtransporter som blir en följd av den nya gruvdriften. Hargs Hamn AB planerar en fördjupning av farleden och Holmen Paper AB har planer på en ombyggnad och utökning av pappersbruket i Hallstavig.

Ovanstående planer gör att Banverket har för avsikt att genomföra banupprustning samt en uppgradering av trafikstyrningen på sträckan Örbyhus-Hargshamn-Hallstavig. Avsikten är att investeringarna ska finansieras med investeringsbidrag och höjda brukaravgifter.

Banverket, Dannemora Magnetit, Holmen Paper, Hargs Hamn AB, Östhammars och Norrtälje kommuner har träffat en avsiktsförklaring, daterad 2009-01-11. Samordnare för processen med avsiktsförklaringen har varit Regionförbundet Uppsala län.

Tjänstemannaberedning

Ledningskontoret har i skrivelse 2009-01-12 föreslagit kommunstyrelsen besluta att godkänna avsiktsförklaring gällande upprustning av Hargshamnsbanan bandel 435, förslag 2009-01-11 och att uppdra till kommunstyrelsens vice ordförande Berit Jansson att för Norrtälje kommun underteckna densamma.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

2009-01-12

30

KS § 18

Val av ledamot i kommunala skärgårdsrådet**Beslut**Kommunstyrelsen beslutar:

att utse Berit Jansson (c) som ledamot i kommunala skärgårdsrådet till och med 2010-12-31.

Bakgrund

Då ledamoten i kommunala skärgårdsrådet, Gunnar André (c), har avlidit skall ny ledamot utses fram till mandatperiodens slut 2010-12-31.

Expedieras:
Berit Jansson
Registret

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

2009-01-12

31

KS § 19

Dnr KS09-16 102

Entledigande från uppdraget som kommunens representant i MK Orion**Beslut**Kommunstyrelsen beslutar:

att entlediga Roland Billme (fp) som kommunens representant i MK Orion.

Bakgrund

Roland Billme (fp) har, på grund av avflyttning från kommunen, i skrivelse 2009-01-07 anhållit om entledigande från uppdraget som kommunens representant i MK Orion.

Expedieras:
Roland Billme
Registret
MK Orion

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

KS § 20

Dnr KS 08-25 002

Anmälan om delegationsbeslut 2008

Delegationsbeslut enligt aktbilagorna 1-9 lägges till handlingarna.

Bil 1 Dnr KS 08-31 002

Förköpsrätt vid försäljning av fastigheter vecka 45-50 2008, Lars Härlin

Bil 2 Dnr KS08-61 002

Förköpsrätt vid försäljning av hyresfastigheter vecka 46 och 50 2008, Lars Härlin

Bil 3 Dnr KS08-556 002

Fullmakt från kommunstyrelsens ordförande för Sven Broström att företräda Norrtälje kommun i ärende rörande avhysning

Bil 4 Dnr KS08-39 002

Delegationsärenden gällande delegationer inom tekniska kontoret, Tommie Eriksson, trafikärenden, förlängning av avtal m m

Delegationsärenden 2008-10-09-2008-11-12, Tillfällig LTF, transporttillstånd m m

Delegationsärenden 2008-11-12 2008-12-03, Tillfällig LTF, transporttillstånd m m

Delegationsärenden gällande parkeringstillstånd 2008-09-04-2008-11-12 Eva Kutscher

Delegationsärenden gällande parkeringstillstånd 2008-11-12-2008-12-04 Eva Kutscher

Bil 5 Dnr KS06-626 055

Delegationsbeslut ang tillägg till avtal 06/30 Skolskjuts

Bil 6 Dnr KS08-132 002

Protokoll vecka 47, 49 och 51, 2008 gällande detaljplaner , Olivera Boljanovic

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

2009-01-12

33

KS § 20 forts

Bil 7 Dnr 07-852 001

T f kommundirektör Sören Karlssons delegationsbeslut ang organisationsförändring inom kommunstyrelsens kontor

Bil 8 T f kommundirektör Sören Karlssons delegationsbeslut

KS06-362 053, Prisjustering "Järnhandelsvaror"

KS06-609 053, Avtalsförlängning "kontorsmaterial

KS07-757 053, Prisjustering "Elvaror"

KS08-1244 053, Avtalsförlängning "Livsmedel/sondnäring & kosttillskott"

KS08-1245 053, Avtalsförlängning "Livsmedel/kött och djupfryst"

KS08-1245 053, Avtalsförlängning "Livsmedel/kött och djupfryst"

KS08-1246 053, Avtalsförlängning "Livsmedel/kött, kolonial m m

KS08-1246 053, Avtalsförlängning "Livsmedel/kött, kolonial m m

KS08-1247 053, Avtalsförlängning "Livsmedel/sondnäring & kosttillskott"

KS08-1248 053, Avtalsförlängning "Livsmedel//färsk frukt och färska grönsaker"

KS08-1248 053, Avtalsförlängning "Livsmedel//färsk frukt och färska grönsaker"

KS08-1249 053, Avtalsförlängning "Livsmedel//mejeri

KS08-1581 055, prisjustering "juridiska tjänster"

KS08-1615 055, Godkännande av förfrågningsunderlag avseende inkassotjänster

KS08-1651 053, Avtalsförlängning "Livsmedel/drycker"

KS08-1432 055, Tilldelningsbeslut ang upphandling av fastighetsmäklare

KS08-1761 055 Avtal ang fastighetsmäklartjänster

KS08-1673 051 Avtal ang terminalglasögon

KS08-1191 055, Uppdragsfullmakt avseende upphandling av olycksfalls- och tjänstereseförsäkring

KS08-1191 055, Tilldelningsbeslut för olycksfalls-/tjänstereseförsäkring

KS08-1191 055, Tilldelningsbeslut för motorfordonsförsäkring

Bil 9

Kommunstyrelsens delegation till arbetsutskottet

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

2009-01-12

34

KS § 21

Meddelanden

Meddelas och lägges till handlingarna

Sveriges Kommuner och Landsting, cirkulär 08:76 Hyreshöjning
fr o m 2009-01-01 för lokaler med avtal knutna till konsumentprisindex KPISveriges Kommuner och Landsting, Ekonomirapporten – Om kommunernas
och landstingens ekonomi – oktober 2008Sveriges Kommuner och Landstings yttrande över LSS-kommitténs betänkan-
de ”Möjlighet att leva som andra – Ny lag om stöd och service till vissa perso-
ner med funktionsnedsättning (SOU 2008:77)Sveriges Kommuner och Landsting, Öppna jämförelser 2008 ”Vård och om-
sorg om äldre”Räddningsverket; Beredskapen efter stängning av reaktor 1 och 2 vid Barse-
bäckverketLänsstyrelsens beslut om förordnande som vigselförrättare enl 4 kap 3 § äkten-
skapsbalken (1987:230) och registreringsförrättare enl 1 kap 8 § lagen
(1994:1117) om registrerat partnerskap

Migrationsverket; Årets sista informations- och prognosbrev

Länsstyrelsens beslut ang regionalt program för efterbehandling av förorenade
områden i Stockholms län

Räddningsverkets rapport Skador bland äldre personer i Sverige

Räddningsverkets rapport Räddningstjänst i siffror 2007

Dnr KS08-1530 144

Länsstyrelsens beslut ang tillstånd till allmän kameraövervakning, Taxi Kurir i
Stockholm AB

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

2009-01-12

35

KS § 21 forts

Dnr KS08-1533 519

Länsstyrelsens beslut ang dyk- och ankringsförbud m m inom vattenområde kring fartygsvrak i Ålands hav, Norrtälje kommun

Naturvårdsverket ang Lokala Investeringsprogram i mål, erfarenheter och resultat av tio års miljöarbete

Föräldrar i Enhetsrådet på Parkskolan ang synpunkter på protokoll från barn- och skolnämndens sammanträde den 14 oktober 2008.

Dnr KS07-1300 108

Justitieombudsmannen ang anmälan mot kommunstyrelsen i Norrtälje kommun ang handläggningen av ärenden om renhållningsavgift

VEOLIA Vattens månadsrapport för oktober och november månader från driftentreprenad för vatten- och avloppsverksamhet i Norrtälje kommun

Nyhetsbrev nr 22, 23 och 24 Avfall Sverige

Styrelseprotokoll Norrtälje Kommunhus AB 2008-11-04 och 2008-12-01

Miljörådets protokoll 2008-10-21 och 2008-11-18

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande