

Kommunstyrelsen

2009-06-01

1

Plats och tid Kommunhuset Ankaret, sammanträdesrum Norrtälje, kl 16.00-16.40  
18.00- 18.40

Beslutande Enligt förteckning

Övriga deltagande Monica Pettersson, ekolog, § 147  
Berit Jansson, sekreterare

Utses att justera Elisabeth Björk (S)

Justeringens plats och tid Ledningskontoret onsdagen den 3 juni 2009, kl 13.00

Underskrift Sekreterare ..... Paragrafer 146-174  
Berit Jansson

Ordförande .....  
Kjell Jansson

Justerande .....  
Elisabeth Björk

### ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum 2009-06-01

Datum för  
anslags uppsättande

2009-06-04

Datum för  
anslags nedtagande

2009-06-25

Förvaringsplats  
för protokollet Ledningskontoret

Underskrift .....

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

2009-06-01

2

## Närvarolista/omröstningsprotokoll

<b>Namn</b>	<b>Närvarande = N</b>	<b>§</b>	<b>§</b>	<b>§</b>
	<b>Frånvarande = F</b>	<b>Ja</b>	<b>Ja</b>	<b>Ja</b>
	<b>Tjänstgörande = Tj</b>	<b>Nej</b>	<b>Nej</b>	<b>Nej</b>

**LEDAMÖTER**

Kjell Jansson	m	N			
Mats Hultin	m	F			
Ann S Pihlgren	m	N			
Göran Pettersson	m	N till 18.00			
Berit Jansson	c	N			
Tommy Lundqvist	c	N			
Hans Andersson	fp	N			
Åke Malmström	kd	N			
Elisabeth Björk	s	N			
Olle Jansson	s	N			
Hanna Stymne Bratt	s	F			
Aleksandar Srndovic	s	F			
Bertil Karlsson	v	N			
<b>OBSERVATÖR</b>					
Mats Dannewitz-Linder	mp	N fr 18.00			

**ERSÄTTARE**

Lotta Lindblad-Söderman	m	NT			
Birgitta Lagerlund	m	NT			
Kjell Johansson	m	N			
Ingmar Wallén	m	N			
Åsa Wärlinder	c	F			
Kurt Pettersson	c	F			
Christina Frisk	fp	N			
Alf Werlinder	kd	N			
Kerstin Bergström	s	NT			
Mats Buhre	s	NT fr 18.00			
Margareta Lundgren	s	N			
Kristian Krassman	s	F			
Lenneke Sundblom	s	F			
<b>ERSÄTTARE OBSERV.</b>					
Ingrid Landin	mp	F			

<b>Totalt ledamöter och ersättare</b>	<b>Närvarande</b>	<b>18</b>	<b>Ja</b>	<b>Ja</b>	<b>Ja</b>
	<b>Frånvarande</b>	<b>8</b>	<b>Nej</b>	<b>Nej</b>	<b>Nej</b>
	<b>Tjänstgörande</b>	<b>4</b>	<b>Avstår</b>	<b>Avstår</b>	<b>Avstår</b>

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

2009-06-01

3

KS § 146

**Val av justeringsman**Kommunstyrelsen beslutar:att utse Elisabeth Björk (S) att jämte ordföranden justera dagens protokoll,att justeringen skall äga rum på ledningskontoret onsdagen den 3 juni 2009, kl 13.00.

\_\_\_\_\_

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

2009-06-01

4

KS § 147

Dnr KS09-70 105

**Allmän information****Åtgärdsprogram, Norra Östersjöns vattendistrikt**

Monica Pettersson informerar om remissförslaget till åtgärdsprogram för Norra Östersjöns vattendistrikt.

**Kommunstyrelsen beslutar :**

att tacka för informationen och uttala att ärendet behandlas kommer att behandlas på plan- och samrådsarbetsutskottets sammanträde den 24 augusti och på kommunstyrelsen den 14 september 2009.

---

---

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

2009-06-01

5

KS § 148

Dnr KS07-42 214

**Godkännande och antagande av detaljplan för fastigheten Anderssvedja 2:41 i Roslagsbro församling****Beslut**

1.

Kommunstyrelsen beslutar:

att godkänna detaljplanen och överlämna den till fullmäktige för beslut om antagande enligt PBL 5:29.

Kommunstyrelsens förslag:

2.

Kommunfullmäktige beslutar

att anta detaljplan för fastigheten Anderssvedja 2:41 i Roslagsbro församling.

**Bakgrund**

Planen har upprättats för att pröva lämpligheten av att uppföra fyra enbostadshus med tillhörande uthus på fastigheten Anderssvedja 2:41.

Planområdet utgör en åker som ligger i en svag sydostlig sluttning ned mot allmän väg 1157 omgiven av skog och vägar. Marken, som i gällande byggnadsplan är avsedd för jordbruksändamål, har på grund av sitt avlägsna läge från övrig jordbruksmark inte kunnat nyttjas på ett ändamålsenligt sätt.

Kommunen har gjort bedömningen att planförslaget inte medför någon betydande miljöpåverkan och att någon särskild miljöbedömning inte har gjorts. Förslaget har hållits utställt på kommunhuset under tiden 2009-02-10 till och med 2009-03-16 och under samma tid varit tillgängligt på kommunens hemsida. Sju yttranden har inkommit av vilka tre är utan erinran. synpunkterna föranleder ingen ändring av planförslaget.

**Tjänstemannaberedning**

Ledningskontoret har i skrivelse 2009-05-05 föreslagit kommunstyrelsen

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

2009-06-01

6

KS § 148 forts

besluta att godkänna detaljplanen och överlämna den till fullmäktige för beslut om antagande enligt PBL 5:29.

### Politisk beredning

Arbetsutskottet har vid sammanträde 2009-05-20, § 172 föreslagit enligt ledningskontorets skrivelse 2009-05-05.

---

---

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

2009-06-01

7

KS § 149

Dnr KS07-960 214

**Godkännande och antagande av detaljplan för del av Östhamra 1:15 m fl i Frötuna församling, Björnö etapp 1****Beslut**

1.

Kommunstyrelsen beslutar:

att godkänna förslaget till detaljplan och överlämna detta till kommunfullmäktige för beslut om antagande enligt PBL 5:29.

Kommunstyrelsens förslag:

2.

## Kommunfullmäktige beslutar

att anta förslag till detaljplan för del av Östhamra 1:15 m fl i Frötuna församling, Björnö etapp 1.

Reservation

Socialdemokraternas ledamöter och vänsterpartiets ledamot till förmån för eget yrkande.

**Bakgrund**

Planens syfte är att ge förutsättningar för ny bostadsbebyggelse på mark som idag utgörs av odlingsmark och skog. Denna detaljplan som är en av tre planerade för Björnö grundar sig på det program för Björnö som kommunfullmäktige antog den 28 november 2005 som underlag för fortsatt detaljplanering av Björnö. Planen möjliggör ca 260 bostäder på friliggande tomter och ca 85 bostäder i gruppbebyggelse. I planprogrammet ingår också att utveckla Björnö som rekreationsområde för invånarna i Norrtälje stad genom att anlägga en strandpromenad längs Kvisthamravikens södra strand och göra värdefulla natur- och kulturområden tillgängliga för allmänheten.

Det kommunala va-nätet skall byggas ut i området och samtliga fastigheter skall anslutas till det. För att klara vatten- och avloppsförsörjningen ansluts

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

2009-06-01

8

KS § 149 forts

Björnö till Nånö vattenverk och Lindholmens avloppsreningsverk. En ny ledning över Norrtäljeviken tar med sig avloppet direkt till Lindholmen.

Planen har varit utställd för granskning under tiden 20 januari – 10 februari 2009. Tretton yttranden har inkommit av vilka tre är utan erinran.

### **Tjänstemannaberedning**

Ledningskontoret har sammanfattat inkomna yttranden med kommentarer och föreslår i skrivelse 2009-05-05 kommunstyrelsen besluta att anta förslag till detaljplan för del av Östhamra 1:15 m fl i Frötuna församling, Björnö etapp 1.

### **Politisk beredning**

Arbetsutskottet har vid sammanträde 2009-05-20, § 173 föreslagit enligt ledningskontorets skrivelse 2009-05-05.

### **Beslutande sammanträde**

#### Yrkanden:

Elisabeth Björk (S) med instämmande av Bertil Karlsson- bifall till arbetsutskottets förslag med tilläggsyrkandet – att hela området ansluts till fjärrvärme.

Kjell Jansson (M) – avslag på Elisabeth Björks och Bertil Karlssons tilläggsyrkande.

#### Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på bifall till eller avslag på Elisabeth Björks och Bertil Karlssons tilläggsyrkande och finner att kommunstyrelsen beslutat att avslå detsamma.

---

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Kommunstyrelsen

2009-06-01

9

KS § 150

Dnr KS07-1160 251

**Godkännande av förslag till mark- och exploateringsavtal för Björnö, etapp 1****Beslut**Kommunstyrelsen beslutar:

att godkänna upprättat förslag till mark- och exploateringsavtal med KB Björnö Mark gällande Björnö etapp 1,

att anslå 3 180 000 kronor för utbyggnad av anslutningsledningar avseende vatten och spillvatten fram till Björnö, etapp 1,

att finansiering av utgiften för utbyggnad av vatten och spillvatten sker inom va-verksamheten.

**Bakgrund**

Ramavtal gällande exploatering av Björnö tecknades 2007 mellan kommunen och Björnö Mark. som underlag för ramavtalet finns en strukturplan för Björnö, vilken var resultatet av ett tidigare avtal om detaljplanering.

Strukturplanen ligger som underlag för detaljplanering av Björnö i tre detaljplaneområden. Inriktningen i ramavtalet är att byggstart skall kunna ske för ett första detaljplaneområde under år 2009. För varje detaljplaneområde ska tecknas ett mark- och exploateringsavtal.

Förslag till detaljplan finns framtaget för Björnö, etapp 1. Detaljplanen avses föras fram till kommunfullmäktige för antagande den 15 juni 2009. Dessförinnan ska ett mark- och exploateringsavtal vara godkänt av kommunstyrelsen.

**Tjänstemannaberedning**

Ledningskontoret föreslår i skrivelse 2009-05-07 kommunstyrelsen

forts

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

2009-06-01

10

KS § 150 forts

besluta att godkänna upprättat förslag till mark- och exploateringsavtal med KB Björnö Mark gällande Björnö etapp 1, att anslå 3 180 000 kronor för utbyggnad av anslutningsledningar avseende vatten och spillvatten fram till Björnö, etapp 1, att finansiering av utgiften för utbyggnad av vatten och spillvatten sker inom va-verksamheten.

### Politisk beredning

Arbetsutskottet har vid sammanträde 2009-05-20, § 174 föreslagit enligt ledningskontorets skrivelse 2009-05-07.

---

Expedieras:  
Mark- expl.avd. Lars Härlin

---

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

2009-06-01

11

KS § 151

Dnr KS07-1436 214

**Godkännande och antagande av detaljplan för Färsna 1:2 etapp 2 (Baldersbrå, Balders Hage, del av Norra Brå och del av Österbrå)****Beslut**

1.

Kommunstyrelsen beslutar:

att godkänna förslaget till detaljplan och överlämna detta till kommunfullmäktige för beslut om antagande enligt PBL 5:29.

Kommunstyrelsens förslag:

2.

## Kommunfullmäktige beslutar

att anta detaljplan för Färsna 1:2 etapp 2 (Baldersbrå, Balders Hage, del av Norra Brå och del av Österbrå).

**Bakgrund**

Planens syfte är att utveckla en andra etapp i den nya stadsdelen Färsna. Planförslaget omfattar möjligheter till etablering av förskola, skola, gruppboende, äldreboende, bostäder och centrumverksamheter. Med detaljplanen regleras även byggrätter, placering, utförande, utformningsfrågor, gemensamhetsanläggningar och utbyggnad av gator.

Planförslaget har varit utställt under tiden 2009-01-20 t o m 2009-02-10. Nio yttranden har inkommit av vilka tre är utan erinran.

**Tjänstemannaberedning**

Ledningskontoret har i skrivelse 2009-05-05 sammanfattat inkomna yttranden med kommentarer och föreslår kommunstyrelsen besluta att godkänna förslaget till detaljplan och överlämna detta till kommunfullmäktige för beslut om antagande enligt PBL 5:29.

forts

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

2009-06-01

12

KS § 151 forts

**Politisk beredning**

Arbetsutskottet har vid sammanträde 2009-05-20, § 175 föreslagit enligt ledningskontorets skrivelse 2009-05-05.

---

---

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

Kommunstyrelsen

2009-06-01

13

KS § 152

Dnr KS09-727

**Nya tillsyns- och ansökningsavgifter för verksamheten serveringstillstånd från och med den 1 juli 2009****Beslut**Kommunstyrelsens förslag:

Kommunfullmäktige beslutar

att anta förslag till nya tillsyns- och ansökningsavgifter enligt till ärendet hörande bilaga,

att de nya tillsyns- och ansökningsavgifterna skall gälla från och med den 1 juli 2009 samt

att nuvarande tillsyns- och ansökningsavgifter upphör att gälla när de nya träder i kraft.

**Bakgrund**

Kommunen är enligt alkohollagen skyldig att handlägga, besluta om serveringstillstånd och bedriva tillsyn över befintliga serveringstillstånd och detaljhandel med folköl. Vidare är kommunen enligt tobakslagen skyldig att bedriva tillsyn över försäljning av tobaksvaror. Kommunen har rätt enligt lag ta ut avgift dels för prövning av ansökningar om serveringstillstånd dels för sin tillsyn. socialnämnden tar idag ut avgifter enligt de grunder som kommunfullmäktige beslutat.

Förslaget innebär att alla som har tillstånd att servera starköl, vin och spritdrycker ska betala en fast tillsynsavgift om 3 000 kronor per år. Därutöver föreslås att serveringsställen ska betala en rörlig tillsynsavgift som baseras på omsättningen av alkoholhaltiga drycker. Den rörliga avgiften förutsätter att en restaurangrapport avseende omsättningen årligen inkommer till socialnämnden. I annat fall debiteras den högsta rörliga avgiften.

forts

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

2009-06-01

14

KS § 152 forts

Förslaget innebär en sänkning av ansökningsavgiften för stadigvarande tillståndsinnehavare som begär utvidgning av sortiment, tid eller yta. Vidare föreslås en sänkning av avgiften för vissa tillfälliga serveringstillstånd och för ansökningar som avser mindre bolagsändringar sänks. Tillsynsavgiften för slutna sällskap höjs från 1 000 kronor till 3 000 kronor.

### **Tjänstemannaberedning**

Ledningskontoret har berett ärendet tillsammans med socialkontoret och förslaget till beslut är likalydande med socialkontorets förslag. Socialnämnden behandlar ärendet den 28 maj 2009.

Ledningskontoret föreslår i skrivelse 2009-05-13 kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta att anta förslag till nya tillsyns- och ansökningsavgifter enligt till ärendet hörande bilaga, att de nya tillsyns- och ansökningsavgifterna skall gälla från och med den 1 juli 2009 samt att nuvarande tillsyns- och ansökningsavgifter upphör att gälla när de nya träder i kraft.

### **Politisk beredning**

Arbetsutskottet har vid sammanträde 2009-05-27, § 180 föreslagit enligt ledningskontorets skrivelse 2009-05-13.

\_\_\_\_\_

---

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

2009-06-01

15

KS § 153

Dnr Dnr KS09-790 003

**Revidering av finanspolicy, finansinstruktion samt antagande av delegationsordning för ekonomi och finansverksamheten****Beslut**

Socialdemokraternas ledamöter och vänsterpartiets ledamot deltar ej i besluten att fastställa räntepåslag för koncerninterna reverser till 1,5 %, att borgensavgift för Norrtälje Kommunhus AB uppgår till 0,3 %.

Kommunstyrelsens förslag:

1. Kommunfullmäktige beslutar

att anta reviderad finanspolicy för Norrtälje kommun, daterad 2009-04-03.

2. Kommunstyrelsen beslutar:

- under förutsättning att kommunfullmäktige beslutar enligt ovan -

att delegera till kommunstyrelsens arbetsutskott att anta finansinstruktion daterad 2009-04-03,

att fastställa räntepåslag för koncerninterna reverser till 1,5 % från den 1 juli 2009,

att borgensavgift för Norrtälje Kommunhus AB uppgår till 0,3 %,

att anta delegationsordning för ekonomi och finansverksamheten daterad 2009-04-03.

**Bakgrund**

Förslaget omfattar en revidering av finanspolicyn tagen av kommunfullmäktige 2005-05-30, § 114 samt en revidering av finansinstruktionen tagen av kommunstyrelsens arbetsutskott 2008-04-23, § 116.

forts

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

2009-06-01

16

KS § 153 forts

**Tjänstemannaberedning**

Ledningskontoret anför i skrivelse 2009-04-03 att kommunstyrelsen skall enligt finanspolicyn verkställa de uppdrag som anges i policyn. Kommunstyrelsen skall bland annat fatta beslut om att anta finansinstruktionen. Ledningskontoret föreslår av praktiska skäl att besluta om densamma bör fattas i kommunstyrelsens arbetsutskott. I delegationsordningen, som tidigare var en del av finansinstruktionen, lämnar ledningskontoret förslag till delegation för en del av uppdragen.

Ledningskontoret redovisar i skrivelsen omfattningen av revideringen av finanspolicyn och föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta att anta reviderad finanspolicy för Norrtälje kommun, daterad 2009-04-03. Kommunstyrelsen föreslås besluta för egen del - under förutsättning att kommunfullmäktige beslutar enligt ovan - att delegera till kommunstyrelsens arbetsutskott att anta finansinstruktion daterad 2009-04-03, att fastställa räntepåslag för koncerninterna reverser till 1,5 %, att borgensavgift för Norrtälje Kommunhus AB uppgår till 0,3 %, att anta delegationsordning för ekonomi och finansverksamheten daterad 2009-04-03.

**Politisk beredning**

Arbetsutskottet har vid sammanträde 2009-05-27, § 181 föreslagit enligt ledningskontorets skrivelse 2009-04-03. Socialdemokraternas ledamöter deltog ej i besluten att fastställa räntepåslag för koncerninterna reverser till 1,5 %, att borgensavgift för Norrtälje Kommunhus AB uppgår till 0,3 %.

**Beslutande sammanträde**Yrkanden:

Kjell Jansson (M) - bifall till arbetsutskottets förslag med tilläggsyrkandet att fastställa räntepåslag för koncerninterna reverser till 1,5 % från den 1 juli 2009.

forts

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Kommunstyrelsen

2009-06-01

17

KS § 153 forts

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på bifall till eller avslag på Kjell Janssons tilläggsyrkande och finner att kommunstyrelsen beslutat bifalla detsamma.

---

---

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

2009-06-01

18

KS § 154

Dnr KS09-329 141

**Standardhöjande investeringsåtgärder ingående i stimulanspaketet för fasta fritidsanläggningar****Beslut**Kommunstyrelsens förslag:

Kommunfullmäktige beslutar

att som en del av beslutande åtgärderna i stimulanspaketet anslå 9 000 tkr för genomförande av standardhöjande investeringsåtgärder för de fasta fritidsanläggningarna inom Norrtälje kommun,

att finansiering sker med egna medel,

att uppdra till kommunstyrelsen att justera kultur- och fritidsnämndens rambudget för den uppkomna internhyreshöjningen på grund av den tillkommande kapitaltjänstkostnaden.

**Bakgrund**

I samband med överföringen av fritidsanläggningarna och övertagandet av förvaltningen för dessa anläggningar 2008, beslutades att tekniska kontoret skulle inventera samtliga fasta fritidsanläggningar samt återkomma med ett förslag på erforderliga åtgärder. Kostnaderna för dessa åtgärder finns översiktligt med i kommunstyrelsens stimulanspaket (Ks § 69/09). Kommunstyrelsen uppdrog åt respektive verksamhet att återkomma med förslag till genomförande.

Tekniska kontoret har tagit fram ett förslag för olika objekt. Kultur- och fritidsnämnden behandlar ärendet den 28 maj 2009.

**Tjänstemannaberedning**

Tekniska kontoret/Ledningskontoret har i skrivelse 2009-04-22 på anförda skäl föreslagit kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

2009-06-01

19

KS § 154 forts

att som en del av beslutande åtgärderna i stimulanspaketet anslå 9 000 tkr för genomförande av standardhöjande investeringsåtgärder för de fasta fritidsanläggningarna inom Norrtälje kommun, att finansiering sker med egna medel, att uppdra till kommunstyrelsen att justera kultur- och fritidsnämndens rambudget för den uppkomna internhyreshöjningen på grund av den tillkommande kapitaltjänstkostnaden.

### Politisk beredning

Arbetsutskottet har vid sammanträde 2009-05-27, § 182 föreslagit enligt tekniska kontorets/ledningskontorets skrivelse 2009-04-22.

---

---

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

2009-06-01

20

KS § 155

Dnr KS09-791 290

**Lokalförsörjningsplan för förskoleverksamhet i Norrtälje kommun****Beslut**Kommunstyrelsens förslag:

Kommunfullmäktige beslutar

att godkänna lokalförsörjningsplan för förskoleverksamheten i enlighet med barn- och utbildningskontorets tjänsteutlåtande 2009-05-12 innebärande att

- ersättning för Blåklintens förskola genomförs
- behovet av markreservation för nybyggnation av förskolor i Norrtälje tätort i anslutning till utbyggnad av nya bostäder noga bevakas
- provisoriska lokaler vid Frötuna skola ersätts med permanenta lokaler
- provisoriska lokaler i Skederid/Finsta ersätts med permanenta lokaler i anslutning till förskolan Fårhagen vid Skederids skola
- planering för permanenta förskolelokaler i Älmsta påbörjas
- renovering av Solbacka förskola slutförs
- den enskilda förskolan Bambino förutsätts erhålla ersättningslokaler för sin verksamhet

att uppdra åt barn- och skolnämnden att årligen följa upp och uppdatera lokalförsörjningsplanen.

**Bakgrund**

Syftet med framtagandet av en lokalförsörjningsplan för förskoleverksamhet har varit att skapa ett planeringsverktyg som ger förutsättningar till att i god tid kunna planera och möta efterfrågan på förskoleplatser på ett strukturerat sätt. till grund för lokalförsörjningsplanen föreligger ledningskontorets befolkningsprognos för perioden 2008-2016 och analys och kartläggning över efterfrågan på platser i respektive kommunedel.

Barn- och skolnämnden har behandlat ärendet 2009-05-19, § 50.

forts

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

KS § 155 forts

### Tjänstemannaberedning

Ledningskontoret anför i skrivelse 2009-05-18 att man ställer sig bakom det framtagna förslaget till lokalförsörjningsplan och stödjer ett arbetssätt innebärande en bättre framförhållning vad gäller behov av framtida förskoleplatser. Ledningskontoret föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta att - under förutsättning av barn- och skolnämndens beslut 2009-05-19 - godkänna lokalförsörjningsplan för förskoleverksamheten i enlighet med barn- och utbildningskontorets tjänsteutlåtande 2009-05-12 innebärande att

- ersättning för Blåklintens förskola genomförs
- behovet av markreservation för nybyggnation av förskolor i Norrtälje tätort i anslutning till utbyggnad av nya bostäder noga bevakas
- provisoriska lokaler vid Frötuna skola ersätts med permanenta lokaler
- provisoriska lokaler i Skederid/Finsta ersätts med permanenta lokaler i anslutning till förskolan Fårhagen vid Skederids skola
- planering för permanenta förskolelokaler i Älmsta påbörjas
- renovering av Solbacka förskola slutförs
- den enskilda förskolan Bambino förutsätts erhålla ersättningslokaler för sin verksamhet

att uppdra åt barn- och skolnämnden att årligen följa upp och uppdatera lokalförsörjningsplanen.

### Politisk beredning

Arbetsutskottet har vid sammanträde 2009-05-27, § 183 föreslagit enligt ledningskontorets skrivelse 2009-05-18.

\_\_\_\_\_

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

2009-06-01

22

KS § 156

Dnr KS09-792 042

**Beviljande av investeringsmedel för anläggande av utomhusbad i Hallstavik, Norrtälje kommun****Beslut**

1.

Kommunstyrelsens förslag:

Kommunfullmäktige beslutar

att anslå 33 200 kkr i investeringsmedel för anläggande av utomhusbad i Hallstavik, Norrtälje kommun,

att finansieringen av investeringen sker med egna medel samt

att uppdra till kommunstyrelsen att justera kultur- och fritidsnämndens ram-budget för den uppkomna internhyresökningen på grund av den tillkommande kapitaltjänstkostnaden.

2.

Kommunstyrelsen beslutar:

att uppdra till tekniske chefen att godkänna förfrågningsunderlag i samband med upphandling av entreprenaden.

**Bakgrund**

Projektet syftar till att anlägga utomhusbad i anslutning till Hallstavik samhälle. Byggande av en badanläggning för utomhusbad i Hallstavik har diskuterats i många år och i samband med planering för utveckling av Hallsta pappersbruk tog frågan fart på allvar.. Eftersom utvecklingen av pappersbruket medför behov att flytta den befintliga idrottsplatsen med ishall och tennisbanor har Norrtälje kommun beslutat att anlägga ett nytt aktivitets- och idrottscentrum strax söder om Hallstaviks centrum. Utomhusbadet finns upptaget i kommunstyrelsens beslut om stimulanspaketet för fasta anläggningar (Ks § 69/09).

forts

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

2009-06-01

23

KS § 156 forts

Projektet innefattar även anslutningsvägar, parkeringsplats samt iordningställande av markytor för allehanda aktiviteter.

### **Tjänstemannaberedning**

Ledningskontoret/tekniska kontoret har i skrivelse 2009-05-18 redovisat ärendet och föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta att anslå 33 200 kkr i investeringsmedel för anläggande av utomhusbad i Hallstavik, Norrtälje kommun, att finansieringen av investeringen sker med egna medel samt att uppdra till kommunstyrelsen att justera kultur- och fritidsnämndens rambudget för den uppkomna internhyresökningen på grund av den tillkommande kapitaltjänstkostnaden. Kommunstyrelsen föreslås besluta för egen del att uppdra till tekniske chefen att godkänna förfrågningsunderlag i samband med upphandling av entreprenaden.

### **Politisk beredning**

Arbetsutskottet har behandlat ärendet 2009-05-27, § 185 och föreslagit enligt ledningskontorets/tekniska kontorets skrivelse 2009-05-18.

\_\_\_\_\_

---

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

KS § 157

Dnr KS09-320 312

**Framställan om ekonomiskt bidrag till gång- och cykelväg (GC-väg) i delar av byarna norra och södra Nånö****Beslut**Kommunstyrelsen beslutar:

att avslå framställan om ekonomiskt bidrag till gång- och cykelväg (GC-väg) i delar av byarna norra och södra Nånö.

Reservation

Centerpartiets ledamöter och vänsterpartiets ledamot till förmån för eget yrkande.

**Bakgrund**

Estuna södra byalag har inkommit med en skrivelse för att erhålla bidrag och fyllnadsmassor till en GC-väg längs riksväg 76.

Estuna byalag har beslutat att själva bygga ca 300 m gång- och cykelväg längs rv 76. GC-vägen finns i den av kommunfullmäktige antagna GC-programmet med Vägverket som huvudman. Där är GC-vägen angiven som prioritet 1.

**Tjänstemannaberedning**

Ledningskontoret anför i skrivelse 2009-04-14 att det finns ett stort behov av en gång- och cykelväg längs rv 76. Ansvar ligger emellertid på Vägverket så kommunen har inte budgeterat för denna investering. Ledningskontoret föreslår kommunstyrelsen besluta att avslå framställan om ekonomiskt bidrag till gång- och cykelväg (GC-väg) i delar av byarna norra och södra Nånö.

**Politisk beredning**

Arbetsutskottet har vid sammanträde 2009-04-28, § 143 föreslagit enligt ledningskontorets skrivelse 2009-04-14.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Kommunstyrelsen

2009-06-01

25

KS § 157 forts

Ärendet utgick från kommunstyrelsens sammanträde 2009-05-11, § 127.

### **Beslutande sammanträde**

#### Yrkanden:

Kjell Jansson (M) med instämmande av Elisabeth Björk (S) – enligt arbetsutskottets förslag att avslå framställan om ekonomiskt bidrag till gång- och cykelväg (GC-väg) i delar av byarna norra och södra Nånö.

Berit Jansson (C) med instämmande av Bertil Karlsson (V) – bifall till framställan om bidrag med 40.000 kr – avslag på bidrag till fyllnadsmassor.

#### Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på framställda yrkanden och finner att kommunstyrelsen beslutat enligt arbetsutskottets förslag.

---

Expedieras: Estuna södra Byalag

---

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

KS § 158

Dnr KS08-223 253

**Tecknande av projekt- och hyresavtal med Centrum Fastigheter Förrådet AB avseende iordningställande av nya kontorslokaler för TioHundra AB:s ledning och administration i blivande Förrådet nr 9, Norrtälje****Beslut**Kommunstyrelsen beslutar:

att godkänna tecknandet av projektavtal med Centrum Fastigheter Förrådet AB, för uppförande och iordningställande av nya kontorslokaler för TioHundra AB:s ledning och administration i blivande Förrådet nr 9, Norrtälje,

att godkänna tecknandet av nytt hyreskontrakt med Centrum Fastigheter Förrådet AB, för nya kontorslokaler för TioHundra AB:s ledning och administration i blivande Förrådet nr 9, Norrtälje, för en tid av 10 år, under perioden 2010-07-01 till 2020-06-30. Hyra per år är 2 458 500 kr, vid en total lokalyta om 1 490 m<sup>2</sup> (1 650 kr/m<sup>2</sup>),

att uppdra till ledningskontoret att justera TioHundranämndens rambudget för den uppkomna internhyresökningen på grund av den tillkommande lokalkostnaden,

att utse kommunstyrelsens ordförande att jämte tekniska chefen underteckna avtalen.

**Bakgrund**

Centrum Fastigheter i Norrtälje AB har under början av november 2008 tillskrivit lokalförsörjningschefen med en önskan att kunna erbjuda alternativ eller ersättningslokaler för TioHundra AB:s ledning och administration, som för närvarande är förlagda i lokaler i Centrum Fastigheters fastigheter i Norrtälje centrum.

Kommundirektören har i skrivelse 2008-11-26 till kommunstyrelsen anfört att såväl kommunledningen som TioHundra AB:s ledning ställer sig positiva till

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

2009-06-01

27

KS § 158 forts

samlökalisering av vårdbolagets administrativa lokaler i en kontorsbyggnad i blivande kv Förrådet nr 9 i Norrtälje.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har med anledning av denna begäran, vid sitt sammanträde 2008-12-17, § 391 ställt sig bakom en avsiktsförklaring avseende förhyring av administrativa lokaler i kv Förrådet i Norrtälje.

### **Tjänstemannaberedning**

Tekniska kontoret/ledningskontoret har i skrivelse 2009-05-15 föreslagit kommunstyrelsen besluta att godkänna tecknandet av projektavtal med Centrum Fastigheter Förrådet AB, för uppförande och iordningställande av nya kontorslokaler för TioHundra AB:s ledning och administration i blivande Förrådet nr 9, Norrtälje, att godkänna tecknandet av nytt hyreskontrakt med Centrum Fastigheter Förrådet AB, för nya kontorslokaler för TioHundra AB:s ledning och administration i blivande Förrådet nr 9, Norrtälje, för en tid av 10 år, under perioden 2010-07-01 till 2020-06-30. Hyra per år är 2 458 500 kr, vid en total lokalyta om 1 490 m<sup>2</sup> (1 650 kr/m<sup>2</sup>), att uppdra till ledningskontoret att justera TioHundranämndens rambudget för den uppkomna internhyresökningen på grund av den tillkommande lokalkostnaden, att utse kommunstyrelsens ordförande att jämte tekniska chefen underteckna avtalen.

### **Politisk beredning**

Arbetsutskottet har vid sammanträde 2009-05-27, § 184 föreslagit enligt ledningskontoret/tekniska kontorets skrivelse 2009-05-15.

\_\_\_\_\_  
Expedieras:  
Tekniska kontoret  
Ekonomienheten  
TioHundranämnden

---

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

KS § 159

Dnr Ks 07-488 253

**Förvärv av Kajan 3 i Norrtälje stad****Beslut**Kommunstyrelsen beslutar:

att godkänna förvärv av fastigheten Norrtälje Kajan 3 för en köpeskilling av 81.500 kronor,

att finansieringen avseende markförvärvskostnaden sker med egna medel.

**Bakgrund**

Ägaren till fastigheten Kajan 3 har begärt inlösen av densamma. Fastigheten som enligt tidigare stadsplan var kvartersmark för bostadsändamål, hade genom detaljplan som vunnit laga kraft 2988-03-03 utlagts som parkmark. Anledning till detta var att tomten inte blivit bebyggd enligt den äldre stadsplanen, troligen på grund av den mycket besvärliga terrängen och avsaknad av väg fram till tomten.

Kommunen är enligt 14 kap 1 § plan- och bygglagen skyldig att, om fastighetsägaren begär det, lösa in mark som enligt detaljplan skall användas för allmän plats. Ersättningen ska motsvara fastighetens marknadsvärde och bestämmas med hänsyn till de planförhållanden som rådde tiden före planens antagande.

**Tjänstemannaberedning**

Ledningskontoret har upprättat förslag till köpekontrakt med ägaren till fastigheten Kajan 3 och föreslår i skrivelse 2009-05-11 på anförda skäl kommunstyrelsen besluta att godkänna förvärv av fastigheten Norrtälje Kajan 3 för en köpeskilling av 81.500 kronor.

**Politisk beredning**

Arbetsutskottet har vid sammanträde 2009-05-20, § 159 föreslagit enligt ledningskontorets skrivelse 2009-05-11.

Exp. Ledningskontoret/mark-expl.avd

---

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

KS § 160

Dnr KS 09-780 293

**Genomförande av plan för LSS-gruppboenden – etapp 1****Beslut**Kommunstyrelsen beslutar:

att ge ledningskontoret i uppdrag att genom markanvisning genomföra upphandling av byggnation av två LSS-gruppboenden, ett i Färsna 1 och ett i Hallstavik,

att ge tekniska kontoret i uppdrag att ansöka om bygglov för ett LSS-gruppboende längs med Hemvägen,

att ge ledningskontoret i uppdrag att pröva ändring av detaljplan i kv Diamanten så att uppförande av ett LSS-gruppboende medges,

att ge ledningskontoret i uppdrag att, i samverkan med tekniska kontoret och TioHundranämndens förvaltning, genomföra integrerad upphandling för byggnation inklusive drift av verksamhet för LSS-gruppboenden vid Hemvägen och i kv Diamanten,

att ge ledningskontoret i uppdrag att, i samverkan med tekniska kontoret och TioHundranämndens förvaltning, utarbeta förfrågningsunderlag för upphandling av blockförhyring av 2-4 LSS gruppboenden,

att ge ledningskontoret i uppdrag att i samverkan med tekniska kontoret och TioHundranämndens förvaltning, gå ut med en intresseförfrågan avseende integrerad upphandling utan markanvisning gällande kommande etapper av utbyggnad av LSS-gruppboenden.

**Bakgrund**

TioHundranämnden har vid sitt sammanträde 2007-12-20 beslutat att för kommunstyrelsen påtala behovet av LSS-boenden för vuxna. Kommunstyrelsen beslutade i sin tur 2009-02-09 att godkänna den framtagna planen för LSS-gruppboenden. Av planen framgår att behovet av nya gruppboenden är

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

KS § 160 forts

omfattande. Det bedöms behövas 14 nya gruppboenden om vardera 6 lägenheter fram till och med år 2013. Behovet grundar sig dels på att antal personer med rätt till sådan bostad ökar och dels på att flera befintliga gruppboenden ej är fullvärdiga och föreslås efterhand avvecklas.

Planen för LSS-gruppboenden har utarbetats av en arbetsgrupp med representanter för ledningskontoret, tekniska kontoret samt TioHundranämndens bolag och förvaltning. Arbetsgruppen har under arbetets gång rapporterat till en styrgrupp för projektet.

### **Tjänstemannaberedning**

Ledningskontoret/tekniska kontoret och Tiohundranämndens förvaltning har i gemensam skrivelse 2009-05-11 redogjort för upplägg och genomförande av planen och föreslår kommunstyrelsen besluta att ge ledningskontoret i uppdrag att genom markanvisning genomföra upphandling av byggnation av två LSS-gruppboenden, ett i Färsna 1 och ett i Hallstavik, att ge tekniska kontoret i uppdrag att ansöka om bygglov för ett LSS-gruppboende längs med Hemvägen, att ge ledningskontoret i uppdrag att pröva ändring av detaljplan i kv Diamanten så att uppförande av ett LSS-gruppboende medges, att ge ledningskontoret i uppdrag att, i samverkan med tekniska kontoret och TioHundranämndens förvaltning, genomföra integrerad upphandling för byggnation inklusive drift av verksamhet för LSS-gruppboenden vid Hemvägen och i kv Diamanten, att ge ledningskontoret i uppdrag att, i samverkan med tekniska kontoret och TioHundranämndens förvaltning, utarbeta förfrågningsunderlag för upphandling av blockförhyring av 2-4 LSS gruppboenden, att ge ledningskontoret i uppdrag att i samverkan med tekniska kontoret och TioHundranämndens förvaltning, gå ut med en intresseförfrågan avseende integrerad upphandling utan markanvisning gällande kommande etapper av utbyggnad av LSS-gruppboenden.

### **Politisk beredning**

Arbetsutskottet har vid sammanträde 2009-05-20, § 160 föreslagit enligt Led-

---

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

2009-06-01

31

KS § 160 forts

ningskontoret/tekniska kontoret och Tiohundraämndens förvaltnings skrivelse  
2009-05-11

---

Expedieras:  
Ledningskontoret  
Tekniska kontoret  
TioHundraämnden

---

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

KS § 161

Dnr KS09-572 315

**Beviljande av investeringsanslag om 1 295 tkr för byggherrekostnader, anslutningsavgifter och genomförande av övriga kompletterande investeringsåtgärder i parkeringsgarage, kv Banvallen i Norrtälje****Beslut**Kommunstyrelsen beslutar:

att bevilja investeringsanslag om 1295 tkr för byggherrekostnader, anslutningsavgifter och genomförande av övriga kompletterande investeringsåtgärder i parkeringsgarage, kv Banvallen, i Norrtälje,

att finansiering sker med kommunstyrelsens investeringsanslag,

att uppdra till ledningskontoret att justera tekniska kontorets rambudget för den uppkomna internhyresökningen.

**Bakgrund**

JM Bygg har enligt avtal uppfört ett parkeringsgarage åt kommunen i ”Terrassen” eller kv Banvallen i centrala Norrtälje. Parkeringsgaraget har plats för 60 bilar.

I entreprenadavtalet förbereds för installation av ett parkeringssystem. Det återstår för kommunen att installera detta för reglering av trafik ut och in i garaget samt för styrning av parkeringstider och ev taxa enligt parallellt ärende. Investeringen avser kompletterande kostnader för att åstadkomma den önskade funktionen i garaget och skall enligt entreprenadavtalet vara färdigställt och tillgängligt för slutbesiktning senast 2009-05-30.

**Tjänstemannaberedning**

Ledningskontoret/tekniska kontoret har i skrivelse 2009-05-11 föreslagit

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Kommunstyrelsen

2009-06-01

33

KS § 161 forts

kommunstyrelsen besluta att bevilja investeringsanslag om 1295 tkr för byggherrekostnader, anslutningsavgifter och genomförande av övriga kompletterande investeringsåtgärder i parkeringsgarage, kv Banvallen, i Norrtälje, att finansiering sker med kommunstyrelsens investeringsanslag, att uppdra till ledningskontoret att justera tekniska kontorets rambudget för den uppkomna internhyresökningen.

### Politisk beredning

Arbetsutskottet har vid sammanträde 2009-05-20, § 161 föreslagit enligt ledningskontorets skrivelse 2009-05-11.

---

Expedieras:  
Tekniska kontoret  
Ekonomienheten

---

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

KS § 162

Dnr KS09-711 042

**Delårsrapport per april 2009 för kommunstyrelsekontoren****Beslut**Kommunstyrelsen beslutar:

att godkänna rapporter för de verksamheter som kommunstyrelsen själv ansvarar för,

att uppdra åt kommundirektören att vidta åtgärder för att uppnå ett överskott om 10 mkr 2009, motsvarande beslutat minskat planerat fastighetsunderhåll.

**Bakgrund**

Kommunstyrelsekontoren lämnar per april ett överskott jämfört med periodiserad budget om 4 mkr. Prognosen för helåret uppvisar ett överskott jämfört med budget om 9,8 mkr, inklusive besparingskrav på 10 mkr.

Norrtälje kommun upprättar månads-, delårs eller årsbokslut innefattande en helårsprognos alla månader förutom januari, juni och juli. I juli lämnas enbart en helårsprognos och i december rapporteras enbart årets resultat. Nämnderna och kontoren rapporterar per mars enbart avvikelserrapporter.

**Tjänstemannaberedning**

Ledningskontoret har överlämnat delårsrapport för verksamheter inom kommunstyrelsen och föreslår kommunstyrelsen besluta att godkänna rapporter för de verksamheter som kommunstyrelsen själv ansvarar för, att uppdra åt kommundirektören att vidta åtgärder för att uppnå ett överskott om 10 mkr 2009, motsvarande beslutat minskat planerat underhåll.

**Politisk beredning**

Arbetsutskottet har vid sammanträde 2009-05-27, § 186 föreslagit enligt ledningskontorets skrivelse 2009-05-20.

Expedieras: Kommundirektören, ekonomienheten

---

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

2009-06-01

35

KS § 163

Dnr KS06-700 317

**Besvarande av motion från Katrine Mattsson (S) och Lenneke Sundblom (S) om bristande belysning vid Elmsta skolas parkering****Beslut**Kommunstyrelsens förslag:

Kommunfullmäktige beslutar

att bifalla motionen.**Bakgrund**

Motionen inlämnades på kommunfullmäktiges sammanträde 2006-10-30, § 249. I motionen föreslås att belysningsförhållandena på parkeringen vid Elmsta skola åtgärdas snarast.

För skötseln av gator och vägar i Älmsta ansvarar en vägförening. I denna skötsel ingår även ansvaret för gatubelysningen. Vid Elmsta skola finns en parkering som ingår i skolfastigheten. Denna ingår i kommunens ansvar och sköts av tekniska kontorets avdelning lokalförsörjningen med hjälp av en entreprenör.

**Tjänstemannaberedning**

Tekniska kontoret har i skrivelse 2009-04-07 anfört att man har inspekterat belysningen och funnit att det finns sex belysningspunkter vid skolans parkering som behöver förnyas. Kontoret kommer därför beställa en upprustning till moderna, effektiva och energisnåla ljuskällor vid skolparkeringen.

Kommunstyrelsen föreslås besluta föreslå kommunfullmäktige besluta att tillstyrka motionen.

**Politisk beredning**

Arbetsutskottet har vid sammanträde 2009-05-20, § 162 föreslagit enligt tekniska kontorets skrivelse 2009-04-07.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

KS § 164

Dnr KS08-1335 512

**Besvarande av motion från Holger Forsberg (S) om stopplikt i korsningen Smedjevägen/Apoteksvägen m m i Rimbo****Beslut**Kommunstyrelsens förslag:

Kommunfullmäktige beslutar

att avslå motionen med hänvisning till att tekniska kontoret har en annan inriktning än motionären.

Reservation

Socialdemokraternas ledamöter till förmån för eget yrkande.

**Bakgrund**

Motionen inlämnades vid kommunfullmäktiges sammanträde 2008-09-29. I motionen föreslås att korsningen Smedjevägen-Apoteksvägen förses med stoppskylt, fortast möjligt innan olyckan sker, att trafiktekniskt kunniga överser hela sträckan Minervavägen-Långsjöskolan med hänsyn till den sammansatta trafiksituationen, många gående barn, fordons framförande och korsande gator bland annat en femvägskorsning, att Tyresö kommuns lösning med stopplikt från bägge håll övervägs på platser inom vår kommun där siktförhållandena är dåliga på grund av t ex murar, häckar, närstående byggnader, då kan säkerheten klaras utan att bruka våld på eventuella skönhetsvärden.

**Tjänstemannaberedning**

Tekniska kontoret har 2009-04-09 yttrat sig över motionen och anför att Smedjevägen är ett gångstråk för barn som går i Långsjöskolan. Berörd del av Apoteksvägen och Smedjevägen är lokalgator med gångbanor på båda sidor. Vid genomförda trafikmätningar trafikerades Smedjevägen av ca 17 fordon på morgonen då barnen gick till skolan.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

KS § 164 forts

Angående stopplikt i korsningen Smedjevägen/Apoteksvägen kommer fastighetsägaren att beordras att ta ner häcken till den höjd som föreskrivs i plan- och bygglagen. Då blir sikten fullgod i korsningen och en trafikreglering överflödig.

Ang trafiksituationen Minervavägen-Långsjöskolan är trafikmiljön väl bekant för tekniska kontoret. Kontoret har i samarbete med skolan tagit fram ett nytt förslag med genomfartsområde i femvägskorsningen Rönnvägen/Central vägen/Skolvägen/Villavägen/Smedjevägen. Innan åtgärder kommer till utförande ska effekten av andra likvärdiga åtgärder vid skolor utvärderas.

Ang fyrvägsstoppet är åtgärden väl känd av tekniska kontoret och finns alltid med vid prövning av stopplikt i korsningar.

### **Politisk beredning**

Arbetsutskottet har vid sammanträde 2009-05-20, § 163 föreslagit enligt tekniska kontorets skrivelse 2009-04-09. Socialdemokraterna reserverade sig.

### **Beslutande sammanträde**

#### Yrkanden:

Berit Jansson (C) – avslag på motionen med hänvisning till att tekniska kontoret har en annan inriktning än motionären.

Elisabeth Björk (S) med instämmande av Bertil Karlsson (V) – bifall till motionen.

#### Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på arbetsutskottets förslag och Berit Janssons yrkande och finner att kommunstyrelsen beslutat bifalla Berit Janssons yrkande. Därefter ställer ordföranden proposition på bifall eller avslag på Elisabeth Björks bifallsyrkande och finner att kommunstyrelsen beslutat avslå detsamma.

---

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

2009-06-01

38

---

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

2009-06-01

39

KS § 165

Dnr KS06-419 012

**Besvarande av motion från Helena Ekekihl (MP) om elöverkänsligas rätt till ett tillgängligt samhälle****Beslut**Kommunstyrelsens förslag:

Kommunfullmäktige beslutar

att med hänvisning till yttrande 2009-05-07 avslå motionen.**Bakgrund**

Motionen inlämnades på kommunfullmäktiges sammanträde 2006-05-29, § 159. Motionären föreslår att Norrtälje kommun erbjuder människor med funktionshindret elöverkänslighet en möjlighet att leva som andra genom bostadsanpassningar, elsaneringar av offentliga lokaler, skolor, äldreboenden m m.

**Politiskt yttrande**

”Elöverkänslighet är en svår och udda form av handikapp. Att elsanera samhället till stora delar som motionären föreslår gör att andra människor med funktionshinder, som är beroende av ett eltekniskt samhälle ställs emot varandra.

Rörande elsanering av bostäder så avråder Boverket kommunerna att bevilja bostadsanpassningsbidrag för elsanering. Det finns belägg för att en del elöverkänsliga inte har kunnat bo i den bostad som blivit elsanerad.

Det vi har gjort i Norrtälje kommun är att i översiktsplanen har avsatts geografiska områden som skall vara fredade från utbyggnad av telemaster och andra

störande samhällsatsningar. Det motionären yrkar ses som en omöjlighet att genomföra både vad det gäller samhällsnytta för de flesta och i att få vardagen att fungera. Med anledning av ovanstående föreslås att motionen avslås.”

forts

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

2009-06-01

40

KS § 165 forts

**Politisk beredning**

Arbetsutskottet har vid sammanträde 2009-05-20, § 164 föreslagit enligt majoritetens skrivelse 2009-05-27.

---

---

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Kommunstyrelsen

2009-06-01

41

KS § 166

Dnr KS07-577 400

**Besvarande av motion från Kristian Krassman (S) gällande miljöcertifiering av Norrtälje kommun****Beslut**Kommunstyrelsens förslag:

Kommunfullmäktige beslutar

att avslå motionenReservation

Socialdemokraternas ledamöter till förmån för eget yrkande.

**Bakgrund**

Motionen inlämnades på kommunfullmäktiges sammanträde 2007-04-02, § 63. I motionen föreslås att Norrtälje kommun blir den första miljöcertifierade kommunen i Stockholms län.

Miljørådet har vid sammanträde 2007-09-05, § 36 beslutat föreslå kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige, med hänvisning till nedanstående synpunkter, anse motionen vara besvarad.

Kommunfullmäktige besvarade 2005-02-21, § 6 en motion från Eva Pfister (S) med förslag att kommunfullmäktige verkar för att förvaltningar miljöcertifierar sig senast 2004. Kommunfullmäktige besvarade motionen med hänvisning till ledningskontorets yttrande att en certifiering skulle kunna genomföras men är relativt kostsam. För kommunen har en certifiering inte samma betydelse som för ett företag som kan använda miljöledningssystemet som en konkurrensfördel. I den mån ett systematiserat miljöledningsarbete bedrivs idag i Norrtälje kommuns organisation bedrivs det inom ramen för respektive förvaltning. Anledningen till att kontoren idag inte arbetar aktivt med miljö-

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

KS § 166 forts

ledning är i första hand på grund av resursbrist. Alla kontor arbetar dock med miljöfrågor på andra sätt i sin verksamhet.

I budget och inriktning 2007-2009 finns det kommungemensamma och nämnsinriktade mål och uppdrag som bland annat syftar till att kartlägga och minska den kommunala verksamhetens miljömål.

### **Politiskt yttrande**

Den borgerliga majoriteten tillstyrker miljörådets förslag och anser därmed att motionen skall anses vara besvarad.

### **Politisk beredning**

Arbetsutskottet har vid sammanträde 2009-05-20, § 165 föreslagit enligt majoritetens skrivelse 2009-05-07. Socialdemokraterna reserverade sig.

### **Beslutande sammanträde**

#### Yrkanden:

Berit Jansson (C) – avslag på motionen med hänvisning till det ekonomiska läget och att nyttan för kommunen är så låg.

Elisabeth Björk (S) – bifall till motionen.

#### Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på arbetsutskottets förslag och Berit Janssons yrkande och finner att kommunstyrelsen beslutat bifalla detsamma. Därefter ställer ordföranden proposition på bifall eller avslag på Elisabeth Björks bifallsyrkande och finner att kommunstyrelsen beslutat avslå detsamma.

\_\_\_\_\_

Kommunstyrelsen

2009-06-01

43

KS § 167

Dnr KS07-928 214

**Besvarande av motion från Holger Forsberg (S) ang nu gällande översiktsplan i Rimbo****Beslut**Kommunstyrelsens förslag:

Kommunfullmäktige beslutar

att med hänvisning till yttrande 2009-05-07 anse motionen vara besvarad.**Bakgrund**

Motionen inlämnades på kommunfullmäktiges sammanträde 2007-06-18, § 115. I motionen föreslås att området norr om daghemmet Bålbrostugan fram till gamla banvallen planeras för byggande av mindre flerfamiljshus och att området trafikförsörjes från nuvarande Rånäsvägen, att området norr om kvarteret Jägmästaren detaljplaneras, att Västertorpsvägen sammanbyggs med Rånäsvägen och ges det gemensamma namnet Västertorpslingan.

**Politiskt yttrande**

Kommunstyrelsens ordförande och kommunstyrelsens 1:e vice ordförande anför i skrivelse 2009-05-07 följande: ”Motionen tar upp fler att-satser om förändring av översiktsplan i Rimbo från maj 2007. Det har nu upprättats en ny översiktsplan som varit ute på samråd. Planen bearbetas nu av tjänstemännen i kommunen för att ställas ut. Under utställningstiden kan motionären komma med egna synpunkter direkt. Med anledning av ovanstående föreslås att motionen skall vara besvarad.”

**Politisk beredning**

Arbetsutskottet har vid sammanträde 2009-05-20, § 166 föreslagit enligt majoritetens skrivelse 2009-05-07.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

2009-06-01

44

KS § 168

Dnr KS08-514 430

**Besvarande av motion från Marita Jeansson (S) om att göra Norrtälje kommun klimatneutralt****Beslut**Kommunstyrelsens förslag:

Kommunfullmäktige beslutar

att avslå motionen med hänvisning till att stöd till att miljöprojekt världen över (bistånd) är en uppgift för staten och därmed faller utanför det kommunala lagstadgade uppdraget.

Reservation

Socialdemokraternas ledamöter och vänsterpartiets ledamot till förmån för eget yrkande.

**Bakgrund**

Motionen inlämnades på kommunfullmäktiges sammanträde 2008-03-31, § 129. I motionen föreslås att Norrtälje kommun blir klimatneutralt. Att vara klimatneutralt innebär att man genom att ge stöd till miljöprojekt världen över kompenserar (dvs betalar för) de utsläpp som inte gått att ta bort. I Norrtälje finns två klimatneutrala företag, Roslagens Sparbank och Norrtälje Tidning. Deras kompensation ger stöd till ett FN-kontrollerat biobränsleprojekt i Sri Balaji, Indien.

Miljörådet har 2008-12-02, § 60 yttrat sig över motionen och föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta att avslå motionen med hänvisning till att stöd till miljöprojekt världen över (bistånd) är en uppgift för staten och därmed faller utanför det kommunala lagstadgade uppdraget.

**Politiskt yttrande**

Den borgerliga majoriteten tillstyrker miljörådets förslag och avslår därmed motionen.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

2009-06-01

45

KS § 168 forts

### **Politisk beredning**

Arbetsutskottet har vid sammanträde 2009-05-20, § 167 föreslagit enligt majoritetens skrivelse 2009-05-08. Socialdemokraterna reserverade sig.

### **Beslutande sammanträde**

#### Yrkanden:

Berit Jansson (C)- enligt arbetsutskottets förslag..

Elisabeth Björk (S) med instämmande av Bertil Karlsson (V) – bifall till motionen.

#### Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på framställda yrkanden och finner att kommunstyrelsen beslutat enligt arbetsutskottets förslag.

\_\_\_\_\_

---

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

2009-06-01

46

KS § 169

Dnr KS09-249 009

**Besvarande av motion från Elisabeth Björk (S) om att pryda sammanträdesrum med flygbilder från den ort de är uppkallade efter****Beslut**Kommunstyrelsens förslag:

Kommunfullmäktige beslutar

att avslå motionen med hänvisning till yttrande 2009-05-08.Reservation

Socialdemokraternas ledamöter till förmån för eget yrkande

**Bakgrund**

Motionen inlämnades på kommunfullmäktiges sammanträde 2009-02-23, § 40. I motionen föreslås att flygbilder över Rimbo och Hallstavik hängs upp i Håverösalen i kommunhuset Ankaret samt att övriga sammanträdesrum pryds med en bild från den ort de är uppkallade efter.

**Politiskt yttrande**

Kommunstyrelsens ordförande och kommunstyrelsens 1:e vice ordförande anför i skrivelse 2009-05-08 följande: "Sammanträdesrummen i kommunhuset Ankaret är ofta små och inglasade och saknar väggar för att sätta upp flygbilder. I dagens kärva ekonomiska läge anser vi inte att detta är en prioriterad fråga, varför vi föreslår att motionen avslås."

**Politisk beredning**

Arbetsutskottet har vid sammanträde 2009-05-20, § 168 föreslagit enligt majoritetens skrivelse 2009-05-08. Socialdemokraterna reserverade sig.

forts

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

2009-06-01

47

KS § 169 forts

**Beslutande sammanträde**Yrkanden:

Berit Jansson (C)- enligt arbetsutskottets förslag.

Elisabeth Björk (S) – bifall till motionen.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på framställda yrkanden och finner att kommunstyrelsen beslutat enligt arbetsutskottets förslag.

\_\_\_\_\_

---

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

2009-06-01

48

KS § 170

DnrKS07-321 253

**Ny ledamot i Kommunala Skärgårdsrådet****Beslut**Kommunstyrelsen beslutar:

att utse Olle Jansson (S) som ledamot i Kommunala Skärgårdsrådet efter Elisabeth Björk (S).

**Bakgrund**

Då Elisabeth Björk (S) avsäger sig uppdraget som ledamot i Kommunala Skärgårdsrådet föreslås att Olle Jansson (S) väljs som ny ledamot.

\_\_\_\_\_

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Kommunstyrelsen

2009-06-01

49

KS § 171

Dnr KS07-321 253

**Reglering av mark m m vid Stadshotellet****Beslut**Kommunstyrelsens förslag:

1. Kommunfullmäktige beslutar

att godkänna upprättat förslag till köpekontrakt med bostadsrättsföreningen Väpnaren i Norrtälje angående förvärv av ett område av fastigheten Riddaren 1 ( f d Stadshotellet) och samtidigt upphävande av tidigare tecknat mark- och exploateringsavtal,

att anvisa investeringsmedel uppgående till beräknat ca 11 mkr, varav ca 7,6 mkr avser markförvärvskostnader och ca 3,4 mkr avser återställning/iordningställande av inköpt mark för parkändamål och parkering m m

att finansieringen av investeringarna sker med egna medel,

att godkänna en ersättning med 0,5 mkr för rivning av hus C inom nuvarande fastigheten Riddaren 1,

att finansieringen av ersättningen för rivningen sker med eget kapital,

2. Kommunstyrelsen beslutar:

- under förutsättning av kommunfullmäktiges beslut ovan -

att uppdra till ledningskontoret att göra erforderliga justeringar i budgeten för 2009 och 2010,

att uppdra till tekniska kontoret att upphandla och genomföra anläggningar och byggnadsåtgärder enligt avtalet.

**Bakgrund**

Kommunen och AB Lilla Torgholmen tecknande ett mark- och exploateringsavtal år 2007 i anslutning till detaljplan för fastigheten Riddaren 1 och del av

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

KS § 171 forts

Tälje 3:1 i Norrtälje stad (f d Stadshotellet). Avtalet innebär i korthet att kommunen överlåter ett markområde för nyproduktion av bostäder om ca 192 m<sup>2</sup> av fastigheten Tälje 3:1 norr om Kvarngårdens parkering för en köpeskilling av 450 000 kronor. Bolaget åtar sig i avtalet att på egen bekostnad svara för flytt av befintlig transformatorstation på överlåtet markområde till ett nytt läge inom fastigheten Tälje 3:1 på Kvarngårdens parkering, att bekosta anpassning av transformatorstationen i det nya läget enligt bygg- och miljönämndens föreskrifter samt att bekosta anpassning av Kvarngårdens parkeringsplats med hänsyn till placeringen av transformatorstationen. Avtalet reglerar i övrigt en del tekniska frågor gällande servitut, ledningar och ombyggnad av Smala Gränd.

Mark- och exploateringsavtalet övertogs av Bostadsrättsföreningen Riddaren 1, c/o Sweden Properties i samband med att föreningen övertog aktierna i AB Lilla Torgholmen enligt ett aktieöverlåtelseavtal 2007-09-25 samt fastigheten Riddaren 1 enligt ett köpekontrakt samma datum. Sweden Properties har dock inte kunnat fullfölja sina åtaganden gällande färdigställande av det totala projektet och har gått i konkurs. Anspråk i konkursen finns från Danske Bank i egenskap av långivare i projektet och från leverantörer.

Danske Bank har tagit initiativ i en kontakt med kommunen gällande en rekonstruktion av bostadsrättsföreningen. I detta har ingått nybildande av bostadsrättsföreningen Väpnaren i Norrtälje till vilken fastigheten Riddaren 1 inklusive mark- och exploateringsavtalet har överlåtit.

Efter överläggningar med Danske Bank och bostadsrättsföreningen har upprättats ett förslag till köpekontrakt med upphävande av mark- och exploateringsavtalet. Avtalet innebär att projektet inte fullföljs vad gäller planerad nyproduktion av bostäder samt ombyggnad av hus C till bostäder.

### Tjänstemannaberedning

Då bostadsrättsföreningen Riddaren 1 har överlåtit fastigheten Riddaren 1 till bostadsrättsföreningen Väpnaren och nytt avtal har tecknats, har ledningskontoret i ny tjänsteskrivelse 2009-05-29 redogjort för ärendet och föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta att godkänna upprättat förslag till köpekontrakt med bostadsrättsföreningen Väpnaren i Norrtälje angående förvärv av ett område av fastigheten Riddaren 1 ( f d Stadshotellet) och samtidigt upphävande av tidigare tecknat mark- och exploateringsavtal,

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

2009-06-01

51

KS § 171 forts

att anvisa investeringsmedel uppgående till beräknat ca 11 mkr, varav ca 7,6 mkr avser markförvärvskostnader och ca 3,4 mkr avser återställning/iordningställande av inköpt mark för parkändamål och parkering m m, att finansieringen av investeringarna sker med egna medel, att godkänna en ersättning med 0,5 mkr för rivning av hus C inom nuvarande fastigheten Rid-daren 1, att finansieringen av ersättningen för rivningen sker med eget kapital, att uppdra till ledningskontoret att göra erforderliga justeringar i budgeten för 2009 och 2010, att uppdra till tekniska kontoret att upphandla och genomföra anläggningar och byggnadsåtgärder enligt avtalet.

**Politisk beredning**

Arbetsutskottet har vid sammanträde 2009-04-28, § 139 föreslagit enligt ledningskontorets skrivelse 2009-04-21. Kommunstyrelsen behandlade ärendet 2009-05-11, § 119. Ärendet utgick från kommunfullmäktige 2009-05-25.

---

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

2009-06-01

52

KS § 172

**Protokoll****Beslut**Kommunstyrelsen beslutar:

att lägga protokollen till handlingarna.

**Bakgrund**

Föreligger protokoll från kommunstyrelsens arbetsutskotts sammanträden 2009-04-22 och 2009-04-28.

Kommunfullmäktiges sammanträde 2009-04-27.  
\_\_\_\_\_

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

2009-06-01

53

KS § 173

Dnr KS 09-55 002

**Anmälan om delegationsbeslut 2009**

Delegationsbeslut enligt aktbilagorna 1-7 lägges till handlingarna.

**Bil 1** Dnr KS 09-9 002

Förköpsrätt vid försäljning av fastigheter vecka 17-19, 2009, Lars Härlin

**Bil 2** Dnr KS09-10 002

Förköpsrätt vid försäljning av hyresfastigheter vecka 17, 19, 2009, Lars Härlin

**Bil 3** Dnr 09-60 002

Upphävande av fastighetsplan (tomtindelning) för del av fast. Tälje 3:51 och Tälje 3:1 (kv Vallen) i Norrtälje stad, delegationsbeslut Olivera Boljanovic

**Bil 4** Dnr KS09-599 053

Delegationsbeslut, bitr kommundirektör Tommie Eriksson, godkännande av förfrågningsunderlag för upphandling av byggvaror

Dnr KS09-603 053

Delegationsbeslut, bitr kommundirektör Tommie Eriksson, godkännande av förfrågningsunderlag för upphandling av engångs- och förbrukningsmaterial

**Bil 5** Dnr KS08-1248 053

Delegationsbeslut upphandlingschef Henning Rickardsson, avtalsförlängning livsmedel/färsk frukt och färska grönsaker

**Bil 6** Dnr KS08-1651 053

Delegationsbeslut upphandlingschef Henning Rickardsson, avtalsförlängning livsmedel/drycker

Bil 7 Dnr KS09-667 002

Delegationsbeslut, kommundirektör Sören Karlsson, beviljande av utlandsresor i tjänsten

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

2009-06-01

54

KS § 174

**Meddelanden**

Meddelas och lägges till handlingarna

Avfall Sverige, Nyhetsbrev 9/2009

Miljörådets protokoll 2009-01-27

---

---

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande