

Kommunstyrelsen

2009-08-31

1

Plats och tid	Kommunhuset Ankaret, sammanträdesrum Norrtälje, kl 16.00-16.05 18.00-18.15
Beslutande	Enligt förteckning
Övriga deltagande	Berit Jansson, sekreterare
Utses att justera	Elisabeth Björk (s)
Justeringens plats och tid	Ledningskontoret tisdagen den 1 september 2009, kl 13.00
Underskrift	Sekreterare Paragrafer 182-200 Berit Jansson Ordförande Kjell Jansson Justerande Elisabeth Björk

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ	Kommunstyrelsen		
Sammanträdesdatum	2009-08-31		
Datum för anslags uppsättande	2009-09-02	Datum för anslags nedtagande	2009-09-22
Förvaringsplats för protokollet	Ledningskontoret		
Underskrift		

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

2009-08-31

2

Närvarolista/omröstningsprotokoll

Namn	Närvarande = N	§	§	§
	Frånvarande = F	Ja	Ja	Ja
	Tjänstgörande = Tj	Nej	Nej	Nej

LEDAMÖTER

Kjell Jansson	m	N			
Mats Hultin	m	N			
Ann S Pihlgren	m	N			
Göran Pettersson	m	N			
Berit Jansson	c	N			
Tommy Lundqvist	c	N fr 18.00			
Hans Andersson	fp	N			
Åke Malmström	kd	N			
Elisabeth Björk	s	N			
Olle Jansson	s	N			
Hanna Stymne Bratt	s	N			
Aleksandar Srndovic	s	F			
Bertil Karlsson	v	N			
OBSERVATÖR					
Mats Dannewitz-Linder	mp	F			

ERSÄTTARE

Lotta Lindblad-Söderman	m	N			
Birgitta Lagerlund	m	N			
Kjell Johansson	m	N			
Ingmar Wallén	m	N			
Åsa Wärlinder	c	N			
Kurt Pettersson	c	N			
Christina Frisk	fp	N			
Alf Werlinder	kd	F			
Kerstin Bergström	s	NT			
Mats Buhre	s	F			
Margareta Lundgren	s	N			
Kristian Krassman	s	F			
Lenneke Sundblom	s	N			
ERSÄTTARE OBSERV.					
Ingrid Landin	mp	F			

Totalt ledamöter och ersättare	Närvarande	22	Ja	Ja	Ja
	Frånvarande	4	Nej	Nej	Nej
	Tjänstgörande	1	Avstår	Avstår	Avstår

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

2009-08-31

3

KS § 182

Val av justeringsmanKommunstyrelsen beslutar:att utse Elisabeth Björk (S) att jämte ordföranden justera dagens protokoll,att justeringen skall äga rum på ledningskontoret tisdagen den 1 september 2009, kl 13.00.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

2009-08-31

4

KS § 183

Dnr KS08-805 214

Godkännande och antagande av detaljplan för fastigheten Rö-Mälby 1:5 och del av Rö Ösby 1:17 i Rö församling**Beslut**

1.

Kommunstyrelsen beslutar:

att godkänna förslaget till detaljplan och överlämna detta till kommunfullmäktige för beslut om antagande enligt PBL 5:29.

Kommunstyrelsens förslag:

2.

Kommunfullmäktige beslutar

att anta detaljplan för fastigheten Rö-Mälby 1:5 och del av Rö Ösby 1:17 i Rö församling.

Bakgrund

I översiktsplanen för Norrtälje kommun anges Rö som en möjlig tillväxtort. Rö kyrka med omgivning har ett byggnadshistoriskt värde. Detta berörs inte av föreslagen planutvidgning.

Planen innebär en utökning av gällande detaljplan för industriändamål med cirka 3700 m². Marken har sedan 1974 använts som upplag för betongprodukter och är asfalterad. Syftet är att formalisera pågående markanvändning inför en fastighetsbildning, genom vilken denna del och berörda delar av övriga fastigheter Rö-Mälby 1:7 och Rö-Ösby 1:8 inom industriområdet överförs till Rö-Ösby 1:17.

Planförslaget har varit utställt under tiden 2009-01-20 till och med 2009-02-17. 5 yttranden har inkommit av vilka 4 är utan erinran.

forts

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

2009-08-31

5

KS § 183 forts

Tjänstemannaberedning

Ledningskontoret har i skrivelse 2009-06-04 sammanfattat inkomna yttranden med kommentarer och föreslår kommunstyrelsen besluta att godkänna förslaget till detaljplan och överlämna detta till kommunfullmäktige för beslut om antagande enligt PBL 5:29.

Politisk beredning

Arbetsutskottet har vid sammanträde 2009-06-24, § 198 föreslagit enligt ledningskontorets skrivelse 2009-06-04.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

2009-08-31

6

KS § 184

Dnr KS08-172

Detaljplan för fastigheterna Flygspanaren 2-4 och 6 samt del av Tälje 4:46, 4:60 och 4:67 i Norrtälje stad**Beslut**

1. Kommunstyrelsen beslutar:

att godkänna förslaget till detaljplan och överlämna detta till kommunfullmäktige för beslut om antagande enligt PBL 5:29.

Kommunstyrelsens förslag:

2. Kommunfullmäktige beslutar

att anta detaljplan för fastigheterna Flygspanaren 2-4 och 6 samt del av Tälje 4:46, 4:60 och 4:67 i Norrtälje stad.

Bakgrund

Området ingår i Utvecklingsplanen för Norrtälje stad, 2004-03-29. Området klassas som ytterstadsområde där sambanden mellan bostadsområden söder om planområdet och stadskärnan samt miljön längs Stockholmsvägen ska rustas upp och förbättras.

Planens syfte är att utöka fastigheterna Flygspanaren 2, 3, 4, 6 mot öster samt att anlägga en angöringsgata bakom fastigheterna parallellt med Stockholmsvägen. Infart sker på två platser till fastigheterna från Stockholmsvägen och utfarter sker mot angöringsgatan. Inom kvarteret Flygspanaren utökas markanvändningen med handel utöver dagens användning.

Beslut om att upprätta detaljplan baserat på programmet togs i kommunstyrelsens arbetsutskott 2007-01-25. Under arbetet med planen för Flygfyren 2 m fl beslutades att fastigheterna Flygspanaren 2, 3, 4, 6 inte skulle ingå i utställningsförslaget, varför dessa fastigheter lyftes ut för att behandlas i en separat plan.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

2009-08-31

7

KS § 184 forts

Tjänstemannaberedning

Ledningskontoret har i skrivelse 2009-06-04 sammanfattat inkomna yttranden med kommentarer och föreslår kommunstyrelsen besluta att godkänna förslaget till detaljplan och överlämna detta till kommunfullmäktige för beslut om antagande enligt PBL 5:29.

Politisk beredning

Arbetsutskottet har vid sammanträde 2009-06-24, § 199 föreslagit enligt ledningskontorets skrivelse 2009-06-04.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

2009-08-31

8

KS § 185

Dnr KS07-512 214

Godkännande och antagande av detaljplan för fastigheten Rimbo-Vallby 1:23, 1:35, 4:2 och del av 1:6 i Rimbo församling**Beslut**

1.

Kommunstyrelsen beslutar:

att godkänna förslaget till detaljplan och överlämna detta till kommunfullmäktige för beslut om antagande enligt PBL 5:29.

Kommunstyrelsens förslag:

2.

Kommunfullmäktige beslutar

att anta detaljplan för fastigheten Rimbo-Vallby 1:23, 1:35, 4:2 och del av 1:6 i Rimbo församling.

Bakgrund

Enligt översiktsplanen för Norrtälje kommun, antagen av fullmäktige i september 1990, är markområdet redovisat som område för tätortsutbyggnad där huvudintresset skall vara att bibehålla pågående markanvändning.

Planen upprättas för att pröva lämpligheten av att återuppbygga den nedbrunna kvarnbyggnaden och där tillskapa butik, kafé, verkstad och kontor. De befintliga bostadshusen på 1:35 och 1:23 förblir bostadshus där sistnämnda fastighet även bibehåller befintlig handel och restaurangverksamhet i bottenplan.

Planförslaget har varit utställt under tiden 2009-04-07 till och med 2009-05-05. Åtta yttranden har inkommit av vilka två är utan erinran.

Tjänstemannaberedning

Ledningskontoret har i skrivelse 2009-06-04 sammanfattat inkomna

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

2009-08-31

9

KS § 185 forts

yttranden med kommentarer och föreslagit kommunstyrelsen besluta att godkänna förslaget till detaljplan och överlämna detta till kommunfullmäktige för beslut om antagande enligt PBL 5:29.

Beslutande sammanträde

Arbetsutskottet har vid sammanträde 2009-06-24, § 200 föreslagit enligt ledningskontorets skrivelse 2009-06-04.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

2009-08-31

10

KS § 186

Dnr KS08-1451 214

Godkännande och antagande av detaljplan för fastigheten Harg 47:1 och del av Harg s:9 i Vätö församling**Beslut**

1.

Kommunstyrelsen beslutar:

att godkänna den utställda detaljplanen och överlämna den till fullmäktige för beslut om antagande enligt PBL 5:29.

Kommunstyrelsens förslag:

2.

Kommunfullmäktige beslutar

att anta detaljplan för fastigheten Harg 47:1 och del av Harg s:9 i Vätö församling.

Bakgrund

Hela planområdet görs till en bostadstomt där en komplementbyggnad/gäststuga införlivas i tomten. Det i gällande plan undantagna strandområdet läggs in som kvartersmark.

Planen upprättas på sökandens bekostnad för att med bostadsfastigheten Harg 47:1 kunna införliva en del av Harg s:9, betecknad som allmän platsmark/grönområde i gällande detaljplan. Den berörda parkmarken med byggnaden har genom arrendekontrakt tillhört Harg 47:1.

Kommunen har gjort bedömningen att planförslaget inte medför någon betydande miljöpåverkan och någon särskild miljöbedömning har därför inte gjorts.

Planen har varit utställd under tiden 5 maj – 2 juni 2009. Två yttranden har inkommit, båda utan erinran.

forts

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

2009-08-31

11

KS § 186 forts

Tjänstemannaberedning

Ledningskontoret har i skrivelse 2009-06-04 föreslagit kommunstyrelsen besluta att godkänna den utställda detaljplanen och överlämna den till fullmäktige för beslut om antagande enligt PBL 5:29.

Politisk beredning

Arbetsutskottet har vid sammanträde 2009-06-24, § 201 föreslagit enligt ledningskontorets skrivelse 2009-06-04.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

2009-08-31

12

KS § 187

Dnr KS09-837 709

Kommunens tillsynsansvar enligt lag om detaljhandel med nikotinläkemedel samt fastställande av tillsynsavgift från och med den 1 januari 2010**Beslut**Kommunstyrelsens förslag:

Kommunfullmäktige beslutar

att socialnämnden ska fullgöra kommunens uppgifter enligt lag (2007:1455) om detaljhandel med nikotinläkemedel,

att följande tillägg görs till socialnämndens reglemente, avsnitt B, § 1: lagen (2007:1455) om detaljhandel med nikotinläkemedel,

att fastställa en årlig tillsynsavgift om 500 kronor per försäljningsställe (tillsynsobjekt) samt

att den nya tillsynsavgiften ska gälla från och med den 1 januari 2010.

Bakgrund

Lagen om detaljhandel med nikotinläkemedel som trädde i kraft den 1 mars ger företag rätt att sälja nikotinläkemedel. Syftet med lagen är att öka tillgängligheten till nikotinläkemedel och därmed underlätta för personer att sluta röka. Tidigare har apoteket haft ensamrätt på denna detaljhandel.

Enligt lagen ska kommunerna ta emot anmälningar om att bedriva detaljhandel med nikotinläkemedel och kontrollera att verksamhetsutövare uppfyller vissa i lagen angivna krav. Kommunerna ska bl a kontrollera åldersgräns och att företag har egenkontroll. Enligt lagen får kommunen ta ut en särskild avgift för sin tillsyn.

Socialnämnden föreslår vid sammanträde 2009-05-28, § 221 att nämnden ska ansvara för kommunens uppdrag enligt den nya lagen. Nämnden ser samordningsvinster med att nämndens nuvarande till-

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

2009-08-31

13

KS § 187 forts

syn av tobaks- och folkölsförsäljning samordnas med kontroll av försäljning av nikotinläkemedel. Vidare föreslår nämnden att den nya verksamheten bör finansieras med tillsynsavgifter. Nämnden uppskattar att det krävs två arbetstimmar per år för tillsynsbesök och administrativ hantering per försäljningsställe (tillsynsobjekt). Nämnden föreslår att kommunfullmäktige fastställer en årlig tillsynsavgift om 500 kronor per försäljningsställe (tillsynsobjekt.)

Tjänstemannaberedning

Ledningskontoret föreslår i skrivelse 2009-06-08 på anförda skäl kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta att socialnämnden ska fullgöra kommunens uppgifter enligt lag (2007:1455) om detaljhandel med nikotinläkemedel, att följande tillägg görs till socialnämndens reglemente, avsnitt B, § 1: lagen (2007:1455) om detaljhandel med nikotinläkemedel, att fastställa en årlig tillsynsavgift om 500 kronor per försäljningsställe (tillsynsobjekt) samt att den nya tillsynsavgiften ska gälla från och med den 1 januari 2010.

Politisk beredning

Arbetsutskottet har vid sammanträde 2009-06-24, § 209 föreslagit enligt ledningskontorets skrivelse 2009-06-08.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

Kommunstyrelsen

2009-08-31

14

KS § 188

Dnr KS07-1802 293

Investeringsmedel för ombyggnad av omsorgsboende för äldre med 63 lägenheter i Eneberg 3, Norrtälje**Beslut**Kommunstyrelsens förslag:

Kommunfullmäktige beslutar

att anslå investeringsmedel om 57,4 mkr för ombyggnad av befintligt servicehus till fullvärdigt äldreboende med 63 lägenheter i Eneberg 3, Norrtälje kommun,

att finansiering sker med egna medel,

att bevilja TioHundranämnden medel för utökade lokalkostnader fr o m 2012 års budget motsvarande 4 035 394 kr per helår.

Bakgrund

Kommunfullmäktige fattade vid sitt sammanträde 2007-12-10 beslut om Plan för äldreboenden i Norrtälje kommun. I denna plan ingick bl a ombyggnad av Eneberg till ett fullvärdigt boende. Tekniska kontoret fick därför, i samma ärende, i uppdrag av kommunfullmäktige att ta fram ett investeringsärende för Eneberg. Enligt planen för äldreboenden avsågs ombyggnationen kunna genomföras under 2010 efter det att de nya äldreboendena i Solbacka och Granparken var färdigställda. Tidplanen är nu försenad mer än ett år.

Tekniska kontoret har tillsammans med Tiohundraförvaltningen tagit fram ett väl fungerande och kostnadseffektivt förslag till ombyggnad av Eneberg 3, som ger 2 st 8-grupper med lägenheter på varje plan, med undantag för en grupp i entréplanet som innehåller 7 lägenheter, alltså totalt 63 lägenheter samt förbättrade utrymmen för dagverksamhet för äldre.

forts

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

2009-08-31

15

KS § 188 forts

Tjänstemannaberedning

Ledningskontoret/tekniska kontoret har i skrivelse 2009-06-08 beskrivit ärendet och föreslår på anförda skäl kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta att anslå investeringsmedel om 57,4 mkr för ombyggnad av befintligt servicehus till fullvärdigt äldreboende med 63 lägenheter i Eneberg 3, Norrtälje kommun, att finansiering sker med egna medel, att bevilja TioHundranämnden medel för utökade lokalkostnader fr o m 2012 års budget motsvarande 4 035 394 kr per helår.

Politisk beredning

Arbetsutskottet har vid sammanträde 2009-06-24, § 210 föreslagit enligt ledningskontorets/tekniska kontorets skrivelse 2009-06-08, § 210.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

2009-08-31

16

KS § 189

Dnr KS09-14 214

Förfrågan om planändring för fastigheten Munken 1 i Norrtälje stad**Beslut**Kommunstyrelsen beslutar:

att sökanden på egen bekostnad och i samråd med ledningskontoret får upprätta förslag till ändring av detaljplanen för Munken 1,

att avslå förslag för den delen som omfattar uppbyggnad av å-huset.

Reservation

Socialdemokraternas ledamöter och vänsterpartiets ledamot till förmån för eget yrkande.

Bakgrund

Fastighetsägaren Ulf Johansson har inkommit med en ansökan om planändring för fastigheten Munken 1. Ärendet har avvaktat resultatet av bevarandeprogrammet som utarbetats på bygg- och miljökontoret.

Ärendet avser en förfrågan om att ändra detaljplanen för fastigheten Munken 1. Ändringen avser en ändring från allmänt ändamål till bostäder. Detta för att möjliggöra renovering och tillbyggnad av befintlig huvudbyggnad, rivning av f d församlingsexpedition samt uppförande av nybyggnader i form av två flyglar och ett å-hus.

Tjänstemannaberedning

Ledningskontoret har i skrivelse 2009-06-09 beskrivit ärendet och föreslår på anförda skäl kommunstyrelsen besluta att sökanden på egen bekostnad och i samråd med ledningskontoret får upprätta förslag till ändring av detaljplanen för Munken 1, att avslå förslag för den delen som omfattar uppbyggnad av å-huset.

forts

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

2009-08-31

17

KS § 189 forts

Politisk beredning

Arbetsutskottet har vid sammanträde 2009-06-24, § 206 föreslagit enligt ledningskontorets skrivelse 2009-06-09.

Beslutande sammanträde

Yrkanden:

Kjell Jansson (M) – enligt arbetsutskottets förslag.

Elisabeth Björk (S) med instämmande av Bertil Karlsson (V) – Andra satsen skall lyda – att avslå förslag för den delen som omfattar uppbyggnad av å-huset *och lusthuset*.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på framställda yrkanden och finner att kommunstyrelsen beslutat enligt arbetsutskottets förslag.

Expedieras: Ledningskontoret/planenheten

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

2009-08-31

18

KS § 190

Dnr KS09-349 042

Månadsuppföljning maj 2009, kommunstyrelsekontoren**Beslut**Kommunstyrelsen beslutar:

att godkänna rapporter för de verksamheter som kommunstyrelsen själv ansvarar för.

Bakgrund

Norrtälje kommun upprättar månads-, delårs- eller årsbokslut innefattande en helårsprognos alla månader förutom januari, juni och juli. I juli lämnas enbart en helårsprognos och i december rapporteras enbart årets resultat. Nämnderna och kontoren rapporterar per maj enbart avvikelserapporter.

Kommunstyrelsekontoren lämnar per maj ett överskott jämfört med periodiserad budget om 9,1 mkr. Prognosen för helåret uppvisar ett överskott jämfört med budget om 9,9 mkr, inklusive besparingskrav på 10 mkr.

Tjänstemannaberedning

Ledningskontoret har i skrivelse 2009-06-16 beskrivit ärendet och lämnat en sammanställning av budgetavvikelse per maj samt de prognostiserade avvikelserna för helåret. Ledningskontoret föreslår kommunstyrelsen besluta att godkänna rapporter för de verksamheter som kommunstyrelsen själv ansvarar för.

Politisk beredning

Arbetsutskottet har vid sammanträde 2009-06-24, § 211 föreslagit enligt ledningskontorets skrivelse 2009-06-16.

Expedieras:
Ekonomienheten

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

KS § 191

Dnr KS09-349 042

Månadsuppföljning maj 2009 för kommunen**Beslut**Kommunstyrelsen beslutar:

att godkänna månadsrapport för maj 2009,

att fortsatt uppdra åt de nämnder som prognostiserar underskott att vidta åtgärder för att undvika underskott, samt att i delårsrapport 2 redogöra för dessa åtgärder,

att uppdra åt Kommunalförbundet ägarsamverkan i Norrtälje sjukvård och omsorg att i sin tur uppdra åt TioHundra AB att vidta åtgärder för att undvika underskott samt

att överlämna rapporten till kommunfullmäktige för kännedom.

Reservation

Socialdemokraternas ledamöter samt vänsterpartiets ledamot till förmån för eget yrkande.

Bakgrund

Norrtälje kommun upprättar månads-, delårs- eller årsbokslut innefattande en helårsprognos alla månader förutom januari, juni och juli. I juli lämnas enbart en helårsprognos och i december rapporteras enbart årets resultat. Nämnderna och kontoren rapporterar per maj enbart avvikelserapporter.

Kommunen lämnar per maj ett resultat om ca -9 mkr. Prognosen för helåret uppvisar ett överskott enligt balanskravet om ca 9 mkr, vilket är en förbättring jämfört med delårsrapport 1 med ca 10 mkr. TioHundra AB sänker sin prognos från nollresultat till - 10 mkr för helåret.

forts

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

KS § 191 forts

Tjänstemannaberedning

Ledningskontoret har i skrivelse 2009-06-22 beskrivit ärendet och föreslår på anförda skäl kommunstyrelsen besluta att godkänna månadsrapport för maj 2009, att fortsatt uppdra åt de nämnder som prognostiserar underskott att vidta åtgärder för att undvika underskott, samt att i delårsrapport 2 redogöra för dessa åtgärder, att uppdra åt Kommunalförbundet ägarsamverkan i Norrtälje sjukvård och omsorg att i sin tur uppdra åt TioHundra AB att vidta åtgärder för att undvika underskott.

Politisk beredning

Arbetsutskottet har vid sammanträde 2009-06-24, § 212 föreslagit enligt ledningskontorets skrivelse 2009-06-22. Socialdemokraternas ledamöter deltar ej i beslutet gällande 2:a och 3:e att-satsen.

Beslutande sammanträde:

Yrkanden:

Kjell Jansson (M) – bifall till arbetsutskottets förslag.

Elisabeth Björk (S)- med instämmande av Bertil Karlsson (V) – att kommunstyrelsen uppdrar till sitt arbetsutskott att snarast inleda dialog med presidier-na/arbetsutskotten i de nämnder och styrelser som redovisar underskott.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på framställda yrkanden och finner att kommunstyrelsen beslutat enligt arbetsutskottets förslag.

Expedieras:

Kf

KS § 192

Dnr KS09-940 294

Försäljning av bostadsrätt nr D 325 på Vigelsjövägen 17, Norrtälje, inom bostadsrättsföreningen Riddarsporren, till Roslagsbostäder AB**Beslut**Kommunstyrelsen beslutar:

att godkänna tecknandet av avtal om överlåtelse av bostadsrätten nr D 325 i föreningen Brf Riddarsporren, med Roslagsbostäder AB, till en köpeskilling av 300.000 kronor,

att utse chefen för mark- och exploateringsavdelningen att underteckna avta-
len.

Bakgrund

Norrtälje kommun har under en längre tid disponerat den aktuella lokalen för olika verksamheter kommunens kärnverksamhet men är nu inte längre i behov av lokalen.

Ett företag har nu visat stort intresse av att få hyra lokalen för en ny verksamhet.

En opartisk värdering har utförts och det uppskattade marknadsvärdet är 575.000 kr +/- 100.000 kr. Ombyggnadskostnaderna har uppskattats till mer än 200.000 kr. Bostadsrättslokalens bokförda värde är 28.152 kr.

Tjänstemannaberedning

Tekniska kontoret anför i skrivelse 2009-06-16 att då det för närvarande förs diskussioner med Roslagsbostäder AB om ett övertagande av kommunens bostadsrättslägenheter vore det ett steg i rätt riktning om Roslagsbostäder ble hyresvärd för detta externa företag i stället för kommunen.

forts

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

2009-08-31

22

KS § 192 forts

Tekniska kontoret föreslår kommunstyrelsen besluta att godkänna tecknandet av avtal om överlåtelse av bostadsrätten nr D 325 i föreningen Brf Riddarsporten, med Roslagsbostäder AB, till en köpeskilling av 300.000 kronor, att utse chefen för mark- och exploateringsavdelningen att underteckna avtalen.

Politisk beredning

Arbetsutskottet har vid sammanträde 2009-08-31, § 192 föreslagit enligt tekniska kontorets skrivelse 2009-06-16.

Expedieras:

Lars Härlin, mark- exploateringsavd.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

2009-08-31

23

KS § 193

Dnr KS09-928 290

Investeringsmedel för ombyggnad av befintliga golv samt installation av fjärrvärme för ny vattenburen golvvärme i Solbacka förskola, Kantarellen 1, Norrtälje**Beslut**Kommunstyrelsen beslutar:

att anslå investeringsmedel om 5.550 tkr för ombyggnad av befintliga golv samt installation av fjärrvärme för ny vattenburen golvvärme i Solbacka förskola, Kantarellen 1, Norrtälje,

att finansiering sker med egna medel,

att bevilja barn- och skolnämnden medel för utökade lokalkostnader fr o m 2010 års budget motsvarande 390.182 kr per helår.

Bakgrund

Tekniska kontoret har under 2007-2008 genomfört sanering av fuktrelaterade miljöproblem i golv i Solbacka förskola. I samband med detta arbete har dessa delar även förberetts för uppvärmning med golvvärme via kommunens fjärrvärmenät i stället för nuvarande direktverkande elvärme.

Då problemens omfattning konstaterats gälla hela byggnaden begär tekniska kontoret nu anslag med investeringsmedel för resterande delar samt för kostnader avseende anslutning till fjärrvärmenätet. Projektet ingår i det beslutade stimulanspaketet.

Tjänstemannaberedning

Tekniska kontoret har i skrivelse 2009-06-15 på anförda skäl föreslagit kommunstyrelsen besluta att anslå investeringsmedel om 5.550 tkr för ombyggnad

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

2009-08-31

24

KS § 193 forts

av befintliga golv samt installation av fjärrvärme för ny vattenburen golvvärme i Solbacka förskola, Kantarellen 1, Norrtälje, att finansiering sker med egna medel, att bevilja barn- och skolnämnden medel för utökade lokalkostnader fr o m 2010 års budget motsvarande 390.182 kr per helår.

Politisk beredning

Arbetsutskottet har vid sammanträde 2009-06-24, § 219 föreslagit enligt tekniska kontorets skrivelse 2009-06-15.

Expedieras:
Tekniska kontoret

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

KS § 194

Dnr KS09-980 106

Avtal mellan Norrtälje kommun och Norrtälje Närradioförening angående radioutsändningar och radioutrustning**Beslut**Kommunstyrelsen beslutar:

att godkänna avtal mellan Norrtälje kommun och Norrtälje Närradioförening angående radiosändningar och radioutrustning,

att uppdra åt kommundirektören att vidareutveckla arbetet med kommunens informationshantering samt säkerställa en kostnadseffektiv och rationell hantering av tillgängligheten.

Bakgrund

Kommunen tecknade avtal om radiosändningar med Norrtälje Närradioförening i mars 2003. Den del av avtalet som reglerade de ekonomiska villkoren har gått ut varför ett nytt avtal måste upprättas. Kommunen har därför sagt upp avtalet i sin helhet för omförhandling. I förslaget till nytt avtal överförs radioutrustningen till föreningen och en möjlighet att avropa tjänster till fasta priser tillförsäkras kommunen. Inga garantier på volymer som kommunen skall avropa finns.

Tjänstemannaberedning

Ledningskontoret har i skrivelse 2009-06-22 redovisat ärendet och föreslår på anförda skäl kommunstyrelsen besluta att godkänna avtal mellan Norrtälje kommun och Norrtälje Närradioförening angående radiosändningar och radioutrustning, att uppdra åt kommundirektören att vidareutveckla arbetet med kommunens informationshantering samt säkerställa en kostnadseffektiv och rationell hantering av tillgängligheten.

Politisk beredning

Arbetsutskottet har vid sammanträde 2009-06-24, § 230 föreslagit enligt ledningskontorets skrivelse 2009-06-22.

Expedieras: Norrtälje Närradioförening, kommundirektören

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

KS § 195

Dnr KS08-557 259

Inriktningsbeslut beträffande lokalisering av Familjens Hus m m i kv Hjälmen**Beslut**

Socialdemokraternas ledamöter och vänsterpartiets ledamot deltar ej i beslutet.

Kommunstyrelsen beslutar:

att ge ledningskontoret i uppdrag att återkomma med redovisning av slutligt förslag och hyresavtal avseende Familjens Hus i enlighet med inriktningsbeslut.

Protokollsanteckning

Socialdemokraternas ledamöter och vänsterpartiets ledamot lämnar skriftlig protokollsanteckning (bilaga).

Bakgrund

Kommunstyrelsens arbetsutskott gav i april 2008 ledningskontoret i uppdrag att i samverkan med TioHundranämndens förvaltning och tekniska kontoret utreda andra lägen än Trädgårdsstad för Familjens Hus.

TioHundranämnden beslutade vid sammanträde 2008-12-15 att uttala sig positiv till en lokalisering av Familjens Hus i ROS. Inflyttning till ROS bedöms emellertid ej kunna ske förrän hösten 2011. Dessutom krävs ändring av detaljplan. En lokalisering av Familjens Hus i kv Hjälmen har därför tagits upp till diskussion.

Samtliga verksamheter som ingår i konceptet Familjens Hus bedöms kunna rymmas i Flygskolans f d lokaler i kv Hjälmen.

Anpassning av lokalerna för Familjens Hus torde kunna ske under hösten 2009, varefter verksamheterna skulle kunna börja flytta in med start under våren 2010.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

2009-08-31

27

KS § 195 forts

Tjänstemannaberedning

Ledningskontoret har i skrivelse 2009-06-22 på anförda skäl föreslagit kommunstyrelsens arbetsutskott besluta att ställa sig bakom föreslagen inriktning avseende lokalisering av Familjens Hus i kv Hjälmen, att ge tekniska kontoret i uppdrag att senast 2009-06-30 säga upp nuvarande lokaler för barnvårdscentral på Posthusgatan 5 för avflyttning, att ge tekniska kontoret i uppdrag att säga upp övriga berörda verksamheters hyresavtal för avflyttning i god tid.

Kommunstyrelsen föreslår besluta att ge ledningskontoret i uppdrag att återkomma med redovisning av slutligt förslag och hyresavtal avseende Familjens Hus i enlighet med inriktningsbeslut.

Politisk beredning

Arbetsutskottet har vid sammanträde 2009-06-24, § 232 beslutat för egen del att ställa sig bakom föreslagen inriktning avseende lokalisering av Familjens Hus i kv Hjälmen, att ge tekniska kontoret i uppdrag att senast 2009-06-30 säga upp nuvarande lokaler för barnvårdscentral på Posthusgatan 5 för avflyttning, att ge tekniska kontoret i uppdrag att säga upp övriga berörda verksamheters hyresavtal för avflyttning i god tid. Socialdemokraterna deltog ej i beslutet.

Expedieras:
Ledningskontoret/Lena Boman
Tekniska kontoret

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

KS § 196

Dnr KS09-306 011

Förslag till yttrande över Förvaltningsplan, Miljökvalitetsnormer, Åtgärdsprogram och miljökonsekvensbeskrivning för Norra Östersjöns vattendistrikt**Beslut**

Elisabeth Björk (S) deltar inte i beslutet med hänvisning till sitt uppdrag hos Vattenmyndigheten.

Kommunstyrelsen beslutar:

att som kommunens yttrande i ärendet översända upprättad skrivelse till vattenmyndigheten i Norra Östersjöns vattendistrikt undertecknad av kommunstyrelsens ordförande och planeringschefen.

Bakgrund

Vattenmyndigheten i Norra Östersjöns vattendistrikt har översänt förslag till Förvaltningsplan, Miljökvalitetsnormer, Åtgärdsprogram och miljökonsekvensbeskrivning till Norrtälje kommun för yttrande till den 1 september 2009. Dokumenten Åtgärdsprogrammet och Miljökvalitetsnormer kommer att bli juridiskt bindande för kommunerna med flera myndigheter.

Förvaltningsplanen sammanfattar arbetsmetoder och resultat inom vattenförvaltningen från 2004 och fram till idag. Planen ger även en kort beskrivning av inriktningen på det fortsatta vattenförvaltningsarbetet.

Miljökvalitetsnormer innehåller förslag till vilka miljökvalitetsnormer som ska gälla för distriktens vatten. Målet är att alla vattenförekomster (yt-, kust- och grundvatten) ska nå minst god status under perioden 2015-2027.

Åtgärdsprogrammet beskriver de åtgärder som bedöms nödvändiga för att de beslutade miljökvalitetsnormerna ska uppnås i tid. Det handlar dels om att utveckla styrmedel, dels om konkreta förbättringar av vattenmiljön. Åtgärderna som beskrivs i programmet riktar sig till myndigheter och kommuner.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

2009-08-31

29

KS § 196 forts

Miljökonsekvensbeskrivningen är en generell och övergripande beskrivning av de miljökonsekvenser som det föreslagna åtgärdsprogrammet väntas få.

Tjänstemannaberedning

Ledningskontoret har i samråd med bygg och miljökontoret och tekniska kontoret utarbetat ett gemensamt yttrande och föreslår i skrivelse 2009-08-11 kommunstyrelsen besluta att godkänna föreliggande förslag till yttrande som sitt eget och lämna till vattenmyndigheten i Norra Östersjöns vattendistrikt.

Politisk beredning

Arbetsutskottet har vid sammanträde 2009-08-19, § 238 föreslagit enligt ledningskontorets skrivelse 2009-08-11.

Expedieras:
Vattenmyndigheten

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

2009-08-31

30

KS § 197

Dnr KS09-730 536

Förslag till yttrande till SL gällande trafikförändringar 2010**Beslut**Kommunstyrelsen beslutar:

att som kommunens yttrande i ärendet översända upprättad skrivelse till SL undertecknad av kommunstyrelsens ordförande och planeringschefen.

Bakgrund

SL utarbetar varje år förslag till trafikförändringar i kollektivtrafikutbudet avseende nya linjer, linjesträckningar, turtäthet och trafikeringstid.

Förslaget är framtaget med utgångspunkt från den dialog som SL har haft med kommuner och entreprenörer under året, de kundsynpunkter som har kommit in samt de riktlinjer för planering som finns i RIPLAN.

Tjänstemannaberedning

Ledningskontoret har i skrivelse 2009-06-10 beskrivit de trafikförändringar som SL överväger inför 2010 gällande Norrtälje kommun. De beskrivna förändringarna utgör en bruttolista för vilka förändringar som skulle kunna vara aktuella.

Ledningskontoret föreslår kommunstyrelsen besluta att godkänna upprättad skrivelse som kommunens yttrande i ärendet.

Politisk beredning

Arbetsutskottet har vid sammanträde 2009-08-19, § 239 föreslagit enligt ledningskontorets skrivelse 2009-06-10.

Expedieras:
SL

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

2009-08-31

31

KS § 198

Protokoll**Beslut**Kommunstyrelsen beslutar:

att lägga protokollen till handlingarna.

Bakgrund

Föreligger protokoll från kommunstyrelsens arbetsutskotts sammanträden 2009-05-20, 2009-05-27,, 2009-06-03 och 2009-06-24.

Kommunfullmäktiges sammanträden 2009-05-25 och 2009-06-15.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

Kommunstyrelsen

2009-08-31

32

KS § 199

Dnr KS 09-55 002

Anmälan om delegationsbeslut 2009

Delegationsbeslut enligt aktbilagorna 1-26 lägges till handlingarna.

Bil 1 Dnr KS 09-9 002

Förköpsrätt vid försäljning av fastigheter vecka 20-31 §, 2009, mark- och exploateringschef Lars Härlin och t f mark- och exploateringschef Susanna Åström

Bil 2 Dnr KS09-10 002

Förköpsrätt vid försäljning av hyresfastigheter vecka 22, 26-28, 2009, mark- och exploateringschef Lars Härlin och t f mark- och exploateringschef Susanna Åström

Bil 3 Dnr 09-548 002

Delegationsbeslut gällande köpekontrakt, avtal om lägenhets och jordbruksarrenderende m m , mark- och exploateringschef Lars Härlin april-juni 2009

Bil 4 Dnr KS09-60 002

Delegationsbeslut vecka 27, 2009 ang detaljplaner för samråd och upprättande av ny detaljplan, planeringschef Gunnel Löfqvist

Bil 5 Dnr KS09-1032 002

Delegationsbeslut vecka 28, 2009, avskrivning av ärenden, planingenjör Gunilla Hellgren

Bil 6 Dnr KS09-122 002

Yttrande till Försvarsmakten ang ansökan till hemvärnet, räddningschef Jan Eriksson

Bil 7 Dnr KS09-145 002

Delegationsbeslut 2009-03-31-2009-05-18, 2009-05-18-2009-08-05 gällande trafikföreskrifter m m, tekniska chefen Agneta Hildén Möllenberg

Parkeringstillstånd för rörelsehindrade 2009-03-31-05-19, Eva Kutscher

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

KS § 199 forts

Bil 8 Dnr KS09-555 002

Biträdande kommundirektör Tommie Erikssons delegation till planeringschef Gunnel Löfqvist att fatta samrådsbeslut inom ramen för enkelt planförfarande avseende utökad bygggrätt och anslutning till kommunalt vatten och/eller avlopp.

Bil 9 Dnr KS07-852 001

Kommundirektör Sören Karlssons och bitr. kommundirektör Tommie Erikssons delegationsbeslut att överföra MA och kundservice till tekniska kontoret från och med den 1 juni 2009

Bil 10 Dnr KS08-675 053

Delegationsbeslut ang förlängning av kommunens livsmedelsavtal för perioden 2009-05-01-2009-05-31 samt 2009-06-01-2009-08-31, bitr kommundirektör Tommie Eriksson

Bil 11 Dnr KS06-847 055

Delegationsbeslut ang förlängning av ramavtal avse tolkförmedlingstjänster, bitr kommundirektör Tommie Eriksson

Bil 12 Dnr KS06-315 056

Delegationsbeslut ang förlängning av ramavtal på ett år avse musikinstrument, , bitr kommundirektör Tommie Eriksson

Bil 13 Dnr KS07-699 053

Delegationsbeslut ang förlängning av ramavtal på ett år avse förskoleförbrukning, lekmaterial samt bild och småslöjd, bitr kommundirektör Tommie Eriksson

Bil 14 Dnr KS09-460 055

Delegationsbeslut ang direktupphandling, städtjänster för Gustavsvägen 9, Hallstavik, bitr kommundirektör Tommie Eriksson

Bil 15 Dnr KS09-812 055

Delegationsbeslut ang tecknande av avtal ang städtjänster Gustavsvägen 9, Hallstavik

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

2009-08-31

34

KS § 199 forts

Bil 16

Bitr kommundirektör Tommie Erikssons delegationsbeslut gällande tecknande av avtal gällande

Dnr KS09-995 053

Livsmedel, delområde A Djupfryst

Dnr KS09-996 053

Livsmedel, delområde B kolonial och E övriga kylvaror

Dnr KS09-998 053

Livsmedel, delområde F drycker

Dnr KS09-999 053

Livsmedel, delområde G glass

Bil 17

Dnr KS09-189 051

Delegationsbeslut ang godkännande av förfrågningsunderlag för upphandling av terminalglasögon samt tilldelningsbeslut av upphandlingen av terminalglasögon, bitr kommundirektör Tommie Eriksson

Bil 18

Dnr KS09-36 002

Delegationsbeslut ang godkännande av utlandsresa för Dan Löfgren i tjänsten, bitr kommundirektör Tommie Eriksson

Bil 19

Dnr KS09-979 002

Delegationsbeslut att vidaredelegera ärenden för ekonomi och finansverksamheten i enlighet med bilagd förteckning, bitr kommundirektör Tommie Eriksson

Bil 20

Dnr KS09-948 002

Delegation till personalchefen att besluta i varje enskild prövning av särskild kommunal avtalspension inom kommunens administration, biträdande kommundirektör Tommie Eriksson

Bil 21

Dnr KS09-977 002

Kommunstyrelsens ordförandes delegationsbeslut gällande utlandsresa i tjänsten för Tommie Eriksson, Elisabeth Björk, Berit Jansson och Sören Karlsson

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

2009-08-31

35

KS § 199 forts

Bil 22 Dnr KS06-847 055
Delegationsbeslut gällande avtalsförlängning med tolkförmedling, upphandlingschef Henning Rickardsson

Bil 23 Dnr KS08-1245 053
Delegationsbeslut ang avtalsförlängning gällande livsmedel/kött och djupfryst, upphandlingschef Henning Rickardsson

Bil 24 Dnr KS08-1651 053
Delegationsbeslut ang avtalsförlängning gällande livsmedel/drycker, upphandlingschef Henning Rickardsson

Bil 25 Dnr KS08-1246 053
Delegationsbeslut ang avtalsförlängning gällande livsmedel/kött kolonial, kylvaror, djupfryst, sondnäring och kosttillskott, upphandlingschef Henning Rickardsson

Bil 26 Dnr KS08-1248 053
Delegationsbeslut ang avtalsförlängning gällande livsmedel/färsk frukt och färska grönsaker, upphandlingschef Henning Rickardsson

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

KS § 200

Meddelanden

Meddelas och lägges till handlingarna

Sveriges kommuner och landsting, Cirkulär 09:22 -
Ny bygglovblankett – förenklade rutiner för redovisning av kommunernas
uppgiftslämnande till statliga myndigheter samt blankett för ajourhållning av
lägenhetsregistret

Sveriges kommuner och landsting, Cirkulär 09:25 - Budgetförutsättningar för
åren 2009-2012

Sveriges kommuner och landsting, Cirkulär 09:26 – Nya prisindex för vård och
omsorg vid upphandling av verksamhet

Sveriges kommuner och landsting, Cirkulär 09:27 – Preliminär kostnads- och
LSS-utjämning 2010

Sveriges kommuner och landsting, Cirkulär 09:28 – Nya bestämmelser i sam-
band med införandet av barnomsorgsavgift och allmän förskola även för treår-
ingar

Sveriges kommuner och landsting, Cirkulär 09:36 – Strandskyddet och utveck-
lingen av landsbygden – strandskyddsreglerna efter den 1 juli 2009

Sveriges kommuner och landsting, Cirkulär 09:37 – Preliminär kostnadsutjä-
mning för LSS år 2010

Sveriges kommuner och landsting, Cirkulär 09:38 – Reviderade arbetsgivarav-
gifter samt engångsutdelning av tillgångar till SKL:s medlemmar

Sveriges kommuner och landsting, Cirkulär 09:41 – Nya bidragsregler för fri-
stående skolor och enskilt bedrivna förskolor, fritidshem och förskoleklasser

Sveriges kommuner och landsting, förbundsstyrelsens beslut nr 3, prisindex för
vård och omsorg

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

2009-08-31

37

KS § 200 forts

Sveriges kommuner och landsting, förbundsstyrelsens beslut nr 6, förbundsavgift år 2010 till Sveriges kommuner och landsting

Sveriges kommuner och landsting, förbundsstyrelsens beslut nr 7, Kongressens uppdrag om förbundets finansiella tillgångar - engångsutdelning till medlemmarna

Kommunförbundet Stockholms län – Verksamhetsberättelse för år 2008

Dnr KS09-485 011

Länsstyrelsens i Uppsala läns yttrande till Regionplane- och trafikkontoret ang förslag till skärgårdspolitiskt program för Stockholms läns landsting

Sveriges kommuner och landsting – Vad kostar verksamheten i din kommun? bokslut 2008

Dnr KS09-547 112

Länsstyrelsens beslut ang förordnande av Hans Stergel som vigsselförrättare

Kommunförbundet Stockholms län ang VAS-rådets rapport Länets viktigaste vattenresurser för dricksvatten

Sveriges kommuner och landsting – Ekonomirapporten om kommunernas och landstingens ekonomi maj 2009

Dnr KS08-905 532

Banverkets beslut – förstudie om spårburen kollektivtrafik i Stockholm nordost

Dnr KS09-613 600

Kulturskolan i Rimbo – varför behövs den? – Öppet brev till ansvariga politiker i Norrtälje kommun

Dnr KS09-645 112

Länsstyrelsens skrivelse ang ändrad lagstiftning i äktenskapsfrågor

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

2009-08-31

38

KS § 200 forts

Dnr KS09-903 870

Edsbro Hembygdsförening skrivelse ang underhåll av byggnader och skyltar vid Masugnen i Edsbro

Dnr KS09-814 105

Skrivelse från Erik Meyer ang att satsa på Rimbo

Veolia vattens månadsrapport från april och maj 2009

Nyhetsbrev 10-14 2009 från Avfall Sverige

Minnesanteckningar från sammanträde med arbetsmarknadsrådet 2009-06-03

Miljörådets protokoll från sammanträde 2009-03-24

NIHAB:s protokoll från sammanträde 2009-03-11

Norrtälje Energi AB:s protokoll från sammanträden 2009-05-15 och 2009-06-01.

Norrtälje Energi Försäljnings AB:s protokoll från sammanträde 2009-05-15

Roslagsbostäders protokoll från sammanträden 2009-05-11 och 2009-06-15.

Arholma i Norrtälje Fastighets AB:s protokoll från sammanträde 2009-06-15.

Dnr KS09-1123 140

Posten Enköpingsdistriktet; Brevlådeservicen i Norrtälje

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande