



Kommunstyrelsens arbetsutskott

Plats och tid	Måndagen den 19 juni 2017 kl 15.00-15:43		
Beslutande	Ledamöter Ulrika Falk (S), ordf Ander Olander (C) Ingrid Landin (MP) Kjell Jansson (M) Lotta Lindblad Söderman (M), tjänstgörande ersättare		
Övriga närvarande	Ulla-Marie Hellenberg, kommundirektör Tobias Arvidsson, samhällsbyggnadsdirektör Christer Hjert, biträdande kommundirektör Madeleine Rietschel, kanslichef Sara Yousef, sekreterare		
Justerare	Kjell Jansson		
Justeringens plats och tid	Kommunhuset Ankaret i Norrtälje, 2017-06-27		
Underskrifter		Paragrafer	§§ 164-169
	Sekreterare	Sara Yousef	
	Ordförande	Ulrika Falk	
	Justerare	Kjell Jansson	

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ	Kommunstyrelsens arbetsutskott		
Sammanträdesdatum	2017-06-19		
Datum då anslaget sätts upp	2017-06-28	Datum då anslaget tas ned	2017-07-21
Förvaringsplats för protokollet	Kommunkansliet		
Underskrift	Sara Yousef		

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Kommunstyrelsens arbetsutskott

Ärendelista

§ 164 Dnr 124937	
Ändringar i föredragningslistan.....	3
§ 165 Dnr 2017-000672 041	
Investering 2017 - Energieffektiviseringsåtgärder i kommunala fastigheter	4
§ 166 Dnr 2017-000609 041	
Investering 2017 - Societetsparken - förstärkningsåtgärder av delar av kaj, ny infart samt medel för fortsatta åtgärdsutredningar	6
§ 167 Dnr 2017-000184 041	
Tilldelning och tilläggsanslag - Kristinagården i Hallstavik - anpassning efter Arbetsmiljöverkets krav	8
§ 168 Dnr 2017-000004 042	
Månadsrapport per maj 2017 för kommunstyrelsen	9
§ 169 Dnr 2017-000003 042	
Månadsrapport per maj 2017 för kommun och bolag	10



Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 164

Dnr 124937

Ändringar i föredragningslistan

Beslut

Inga ändringar i föredragningslistan föreligger.



Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 165

Dnr 2017-000672 041

Investering 2017 - Energieffektiviseringsåtgärder i kommunala fastigheter

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår:

1. Kommunstyrelsen godkänner ett investeringsanslag om 4 875 tkr för utbyte av värmeproduktionssystem från olja till en värmepumpslösning kombinerat med solceller för Vätö skola.
2. Kommunstyrelsen godkänner ett investeringsanslag om 1 625 tkr för utbyte av belysning till LED armaturer i kommunala fastigheter enligt belysningsplan.
3. Investeringen finansieras inom ramen för kommunstyrelsens anslag för investeringar år 2017.
4. Kapital- och driftskostnader som uppstår finansieras inom respektive objekts internhyra.

Sammanfattning av ärendet

På grund av att de befintliga oljepannorna på Vätö skola har uppnått sin tekniska livslängd och är i behov av ett byte, ämnar kommunstyrelsekontoret att byta värmesystem till en värmepumpslösning i kombination med solceller.

Detta arbete ligger i linje med Norrtälje kommuns avsikt att minska de fossila bränslena i kommunens fastighetsbestånd.

Utbyte av belysning sker enligt belysningsplan till ny LED belysning som är betydligt energieffektivare och miljövänligare än den befintliga belysningen.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsekontorets tjänsteutlåtande den 5 juni 2017.

Investeringsbilaga den 5 juni 2017.

Teknik- och klimatnämndens beslut den 13 juni 2017.

Teknik- och klimatnämndens arbetsutskotts beslut den 13 juni 2017.



Kommunstyrelsens arbetsutskott



Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 166

Dnr 2017-000609 041

Investering 2017 - Societetsparken - förstärkningsåtgärder av delar av kaj, ny infart samt medel för fortsatta åtgärdsutredningar

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår:

Kommunstyrelsen föreslår:

1. Kommunfullmäktige beslutar att bevilja kommunstyrelsen 54 mnkr i investeringsanslag för förstärkning av den befintliga (södra) kajkonstruktionen vid Societetsparken på en sträcka av ca 90 meter huvudsakligen i anslutningen till Bergsgatan, anläggning av ny del av lokalgata - infart från Bergsgatan till Societetsparken samt fortsatt utredning för åtgärder av resterande delar i Societetsparken.
2. Finansiering sker med egna medel.
3. Kommunfullmäktige beslutar att beviljakommunstyrelsen att inarbeta 2 536 tkr i driftkostnader (kapitalkostnader) fr.o.m. 2019. Finansieringen av ökade kapitalkostnader för förstärkningsåtgärderna sker med kommunstyrelsens anslag för drift p.g.a. nyinvesteringar 2019.

Reservationer och protokollsanteckningar

Kjell Jansson (M) och Lotta Lindblad Söderman (M) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget avslagsyrkande.

Sammanfattning av ärendet

Detta investeringsärende avser åtgärder i Societetsparken dels i form av omgående fysiska förstärkningsåtgärder av den befintliga kajen och omgivande parkområde dels utredningsåtgärder avseende parkens utformning och användning på längre sikt.

De sättningsfenomen ("slukhål") som under 2015 observerades i Societetsparkens västra del resulterade i omfattande geotekniska undersökningar av parken samt granskning av den södra kajkonstruktionen mot Societetsparken. Resultatet av dessa undersökningar i parken – och den tillhörande kajkonstruktionen – utgör bakgrund till den nu aktuella investeringsbegäran.



Kommunstyrelsens arbetsutskott

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsekontorets tjänsteutlåtande den 28 februari 2017.

Investeringskalkyl.

Beslutande sammanträde

Yrkanden

Ulrika Falk (S) yrkar att arbetsutskottet beslutar i enlighet med kommunstyrelsekontorets tjänsteutlåtande den 28 februari 2017.

Kjell Jansson (M) yrkar avslag på Ulrika Falks yrkande.

Beslutsgång

Ordföranden ställer sitt förslag mot Kjell Janssons avslagsyrkande och finner att arbetsutskottet beslutar i enlighet med ordförandens yrkande.



Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 167

Dnr 2017-000184 041

Tilldelning och tilläggsanslag - Kristinagården i Hallstavik - anpassning efter Arbetsmiljöverkets krav

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår:

1. Kommunstyrelsen beslutar att tilldela avtal till anbudsgivare nummer 1.
2. Kommunstyrelsen beslutar att utöka investeringsmedel gällande entreprenaden från 8 110 000 kr till 9 391 950 kr.

Sammanfattning av ärendet

För genomförande av ombyggnad av 48 lägenheter på Kristinagården i enlighet med tidigare beslut krävs utökning av investeringsmedel. Genomförd upphandling har resulterat i två (2) inkomna anbud vilka båda faller utanför ramen för beslutat investeringsmedel.

Under vecka 24 har förhandlingar genomförts med samtliga anbudsgivare vilket resulterat till ett sänkt entreprenadpris med -302 050 kr från ursprungligt vinnande anbud.

Kommunstyrelsekontoret föreslår en ökning av investeringsmedel gällande entreprenaden från 8 110 000 kr till 9 391 950 kr och att anbudsgivare nummer 1 som inkommit med lägst anbudspris tilldelas kontrakt.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsekontorets tjänsteutlåtande den 19 juni 2017.



Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 168

Dnr 2017-000004 042

Månadsrapport per maj 2017 för kommunstyrelsen

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår:

Kommunstyrelsen godkänner styrelsens månadsrapport per maj 2017.

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsen har upprättat månadsrapport per maj 2017 i enlighet med fastställda tidplaner, mallar och strukturer enligt kommunens styrmodell. Kommunstyrelsens helårsprognos är enligt budget och för perioden redovisar kommunstyrelsen en negativ avvikelse om ca -600 tkr.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsekontorets tjänsteutlåtande den 12 juni 2017.

Månadsrapport per maj 2017 för kommunstyrelsen.



Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 169

Dnr 2017-000003 042

Månadsrapport per maj 2017 för kommun och bolag

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår:

Kommunstyrelsen:

1. Godkänna månadsrapport för maj 2017.
2. Överlämna rapporten till kommunfullmäktige för kännedom.

Sammanfattning av ärendet

Kommunens resultat per maj 2017 uppgår till + 36,5 mnkr vilket är en positiv avvikelse mot budget med + 21,0 mnkr.

Det prognostiserade resultatet för 2017 uppgår till + 43,1 mnkr vilket är positiv avvikelse mot budget med +13,1 mnkr och motsvarar +1,4 % av verksamhetens nettokostnader.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsekontorets tjänsteutlåtande den 12 juni 2017.
